



LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- - - RETRAGERE MINIMA PROPUISA
- CLADIRI LOCUINTE INDIVIDUALE
- CLADIRI LOCUINTE COLECTIVE
- CLADIRI ADMINISTRATIV - CULTURALE EXISTENTE
- ZONA AMPLASARE CENTRU CULTURAL
- TERASA INERBATA A CENTRULUI CULTURAL
- ZONE VERZI
- ZONE PIETONALE
- TROTUARE
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERA, PARCAJE

BILANT TERITORIAL

UTR - TCCI zona istorica

Nr. crt.	Teren		existent	propus
1	Suprafata zonei studiate	mp	17 870	
2	Dotari administrative, birouri, social-culturale, servicii, comert	mp	3414	4497
3	Zone verzi	mp	10318	6285
4	Spatii circulatii pietonale	mp	885	4568
5	Parcaje	mp	540	1375(110p)
6	Circulatii carosabile	mp	2713	1145
7	Inaltimea cladirilor			
		min	P	P
		max	S+P+1	S+P+1
8	POT %	Scx100/St	19,1%	min 30% max 60%
9	CUT	Sd/St	0,36	min 0,54 max 0,70

SPECIALIST	drd. arh. CATALINA PREDA		G5, F6	
M.C.C.	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	
BIROU PROIECTARE STRAJAN			Beneficiar:	Proiect :
R.C. : J01 / 483 / 1991 NR. AUT. 2323			CONSILIUL JUDETEAN ALBA	nr. 1071/11
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	scara	Titlu proiect:
sef proiect :	arh. Ioan Strajan		1:500	CONSTRUIRE CENTRU CULTURAL BASTION SF. MIHAIL
proiectat :	arh. Ioan Strajan		Data :	Faza:
desenat :	ing. Daniela Achim		10.2011	P.U.Z.
				nr. pl.
				A6
				Titlu plansa: PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE - VARIANTA V2