



ROMÂNIA
JUDETUL ALBA
CONSILIUL JUDETEAN

Alba Iulia, Piata Ion I.C. Brătianu, nr. 1. cod. 510118
Tel: 0258-813380; 813382; fax : 0258-813325;
e-mail: cjalba@cjalba.ro web: www.cjalba.ro



Nr. / Indicativ dosar / data: **1.450VIA/5/30.01.2014**

INVITAȚIE

Către,

.....

privind achiziția directă a serviciilor de proiectare pentru „Reparații capitale la corpul C3 al imobilului situat în Alba Iulia, str. Regina Maria, nr. 6”

Cod CPV : 71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice

Consiliul Județean Alba, în calitate de autoritate contractantă, în conformitate cu prevederile art.19 din O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, vă solicită oferta de preț pentru atribuirea contractului de servicii de proiectare privind „Reparații capitale la corpul C3 al imobilului situat în Alba Iulia, str. Regina Maria, nr. 6”.

Datele despre cladire si lucrările care se doresc a fi executate sunt cuprinse în tema de proiectare atașată invitației.

Oferta financiară se va întocmi în lei și va cuprinde:

a) valoarea (evidențierea distinctă a T.V.A.) propusă pentru contractul menționat, defalcată pe faze de proiectare :

Faza I: Expertiză tehnică + Studiu geotehnic + Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții la construcția existentă + Documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor ;

Faza II: PTH + CS+DE + Documentație de autorizare (D.T.A.C.)

Oferta va conține obligatoriu:

1. Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, în original / copie legalizată / copie lizibilă cu mențiunea “ conform cu originalul”
2. Formularul de ofertă, anexat la prezenta invitație.
3. Scrisoare de înaintare, anexată la prezenta invitație.
4. Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 69¹ din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006, atașată la prezenta invitație.
5. Declarație privind eligibilitatea, atașată la prezenta invitație.
6. Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la aricolul 181, atașată la prezenta.

Termenul limită pentru depunerea ofertei: 06.02.2014, ora 09⁰⁰.

Oferta se depune cu scrisoare de înaintare în plic închis la Consiliul Județean Alba, Piața Ion I.C.Brătianu, nr. 1, Alba iulia - Registratura - camera 6.

Pe plic se va menționa:

- Denumirea ofertantului;

- Adresa ofertantului;
- Denumire: **Servicii de proiectare pentru „Reparații capitale la corpul C3 al imobilului situat în Alba Iulia, str. Regina Maria, nr. 6”**

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt:

Ion Dumitrel – Președintele Consiliului Județean Alba
 Alin Florin Cucui – Vicepreședinte Consiliul Județean Alba,
 Roman Florin Claudiu – Vicepreședinte Consiliul Județean Alba
 Popescu Dan Mihai - Director executiv – Direcția Tehnică
 Aitai Marian Florin – Director executiv – Direcția de Dezvoltare și Bugete
 Opruța Elena – Director executiv adjunct.
 Bodea Ioan – Director executiv – Direcția Relații Publice și Informatică
 Negruț Liliانا – Director executiv – Direcția Juridică și Administrație Publică
 Hurbean Mariana - Secretar al Județului Alba;

Consilieri județeni: Bibolar Horațiu Mugur; Cenușă Marin; Chiriac Raul Dumitru; Cira Grigorescu Gabriel; Cojocaru Igor; Crețu Simion; Daramuș Eugenia Marcela; Petru Cristea; Dragosin Petru Romi; Filipescu Cornel; Fulea Dumitru; Fulea Ioan; Florea Ioan; Hațegan Marius Nicolae; Marinceaș Ion; Mihai Nicușor Mircea; Mocan Angelica Elisabeta; Morar Lucian Mihai; Narița Virgil Nicolae; Pasca Cristian Dan; Popa Romul; Pusca Nicolae; Racuci Claudiu Vasile; Sandea Dorin Gheorghe; Simion Marcel; Stan Marcel Ioan; Tatar Virgil; Truța Nicolae; Oprea Maria Daciana; Albu Nicolae.

Nota: Incadrarea în situația prevăzută la art. 69¹ din OUG nr. 34/2006 atrage excluderea ofertantului/sustinatorului/subcontractantului din evaluarea pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

Valoarea estimată a contractului de servicii este de 12.500 lei, fără TVA.

Durata de prestare a serviciilor este 1 lună.

Alte informații se pot obține la tel: 0258/813380, int. 1213 – persoană de contact Cornelia Făgădar.

Cu stimă,

PREȘEDINTE
Ion Dumitrel




Direcția Tehnică Compartiment Proiecte, Lucrări Publice Cornelia Fagadar	Tel: 0258-813380/1213			Ex. 1
--	-----------------------	---	---	-------

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Catre

(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Domnilor,

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului _____, ne oferim ca, in conformitate
(denumirea/numele ofertantului)
 cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa prestam _____ pentru suma de/la un tarif/la un tarif mediu de
(denumirea serviciului)
(se elimina optiunile neaplicabile) _____ lei, reprezentand
(suma in litere si in cifre)
 _____ euro, la care se adauga taxa pe valoarea adaugata in valoare de
(suma in litere si in cifre)
 _____ lei.
(suma in litere si in cifre)

2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa prestam serviciile in graficul de timp anexat.

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de _____
 _____ zile, respectiv pana la data de _____, si
(durata in litere si cifre) *(ziua/luna/anul)*
 ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

5. Alaturi de oferta de baza:

depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar "alternativa";

nu depunem oferta alternativa.
(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

6. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.

7. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data ____ / ____ / ____

_____, in calitate de _____, legal autorizat sa semnez
(semnatura)
 oferta pentru si in numele _____.
(denumirea/numele ofertantului)

OFERTANT / ASOCIERE
(denumirea/numele)

Înregistrat la sediul autorității contractante
nr. _____ data _____ ora _____

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anunțului de participare/ invitației de participare nr. din
(ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului
..... (denumirea contractului de achiziție publică),
noi (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat
următoarele:

1. Documentul _____ (tipul, seria/numărul, emitentul) privind garanția
pentru participare, în cuantumul și în forma stabilită de dumneavoastră prin documentația de
atribuire;

2. Pachetul/plicul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original și într-un număr de
_____ copii:

- a) oferta;
- b) documentele care însoțesc oferta.
- c) mostre, schițe după caz.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Oferta noastră este depusă în numele următorilor:

	Nume(le) Ofertantului (Ofertanților)
Lider	
Membru în asociere 2*	
Membru în asociere 3 *	
.....	

* adăugați / ștergeți linii în plus pentru parteneri, după caz. Dacă această ofertă este depusă
de către un singur ofertant, numele ofertantului ar trebui să fie introdus ca "lider" (și toate
celelalte linii trebuie șterse).

Data completării:

OFERTANT,

.....
(denumire/nume)

OFERTANT

.....
(denumire/nume)**DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN PREVEDERILE ART. 69¹
(evitarea conflictului de interese)**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea ofertantului*), în calitate de ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant/terț susținător, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 69¹ din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 337/2006, respectiv nu am drept membri în cadrul consiliului de administrație/organ de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv sau care se află în relații comerciale, astfel cum sunt acestea prevăzute la art. 69, lit. a), cu persoane ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante.

Data completării

Candidat/ofertant,

(semnatura autorizata)

DECLARAȚIE
privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 181

Subsemnatul(a).....

(se înserează numele operatorului economic-persoană juridică)

în calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura pentru atribuirea contractului contractului de
lucrări Cod CPV la
data de _____ organizată de Județul Alba declar pe proprie răspundere că:

- a) nu am intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic;
- b) (*abrogat prin art. 1, pct. 34 din O.U.G. nr. 76/2010*).
- c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit;
- c¹) în ultimii 2 ani mi-am îndeplinit toate obligațiile contractuale, iar acest fapt nu a produs sau este de natură să producă grave prejudicii beneficiarilor mei.
- d) nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.
- e) nu prezint informații false și prezint informațiile Solicitate de către autoritatea contractantă, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție."

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării

Candidat/ofertant,

(semnatura autorizată)

(denumirea/numele)

DECLARATIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al,
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 180 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, respective în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării

Candidat/ofertant,

(semnatura autorizata)

TEMA DE PROIECTARE

Reparație capitală la corpul C3 al imobilului situate în Alba Iulia, strada Regina Maria, nr. 6

Imobilul care face obiectul prezentei teme de proiectare se afla amplasat in intravilanul municipiului Alba Iulia, pe strada Regina Maria, nr. 6, aparținand domeniului public al judetuluiAlba. Suprafata construita este de 139 mp, imobilul fiind identificat prin CF 82322.

Cadirea are un regim de inaltime P+M.

Structura de rezistenta a cladirii este formata din pereti structurali din zidarie de caramida. Planseul peste parter este din lemn. Fundatiile cladirii sunt realizate ca fundatii continue sub peretii structurali si sunt realizate din beton. Acoperisul este de tip sarpanta cu invelitoare din tigla.

Prin acest proiect se doreste reparatia capitala a cladirii si refunctionalizarea acesteia pentru a se asigura spatii Centrului Militar al Judetului Alba.

Lucrarile care se doresc a fi executate sunt:

- reabilitarea si consolidarea clădirii sau a elementelor acesteia (după cum rezultă din expertiza tehnică);
- compartimentarea spațiului existent la mansarda pentru ca acesta să corespundă cerințelor beneficiarului;
- redimensionarea si refacerea tuturor instalatiilor, pentru a putea deservi noua functionalitate;
- se vor asigura toate instalațiile și măsurile de siguranta/stingere a incendiilor și evacuare în caz de necesitate;
- orice alte lucrări necesare pentru reabilitarea, functionalizarea și aducerea clădirii la standardele actuale de siguranță și confort.

Elaborarea documentației se va intocmi în două faze :

1. Expertiză tehnică, Studiu geotehnic, Documentația de aprobare a lucrărilor de intervenție asupra clădirii existente, Documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism;
2. Proiect tehnic, Detalii de executie, Caiete de sarcini, Proiect pentru obtinerea autorizatiei de construire.

Documentațiile se vor realiza distinct, după cum urmează :

1. Expertiză tehnică – 3 exemplare
2. Studiu geotehnic – 3 exemplare

3. Documentația de aprobare a lucrărilor de intervenție asupra clădirii existente - 3 exemplare

4. Documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor (conform cerințelor fiecărui avizator în parte) – uzual 2 exemplare din fiecare documentație

5. PAC - 2 exemplare

6. PTh+CS+DE - 3 exemplare

Documentația se va preda și pe suport magnetic (CD sau DVD).

Tecerea la elaborarea fazei a doua de proiectare se va face numai după aprobarea Documentației de aprobare a lucrărilor de intervenție asupra clădirii existente și numai la comanda scrisă a beneficiarului.

Elaborarea Documentației de aprobare a lucrărilor de intervenție asupra clădirii existente și a proiectului tehnic se va face în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 28/09.01.2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și a Ordinului 863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții".

În elaborarea proiectului se va urmări respectarea exigențelor prevăzute de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a tuturor prevederilor legale în vigoare cu privire la realizarea unor astfel de lucrări.

Proiectul tehnic și detaliile de execuție vor fi predate verificate de specialiști verificali de proiect atestați.

Pentru relații suplimentare, necesare elaborării ofertei Dvs., vă puteți adresa la Consiliul județean Alba – Direcția tehnică, camera 21, tel. 0258/813380 – interior 1213 – d-na Cornelia Făgădar.

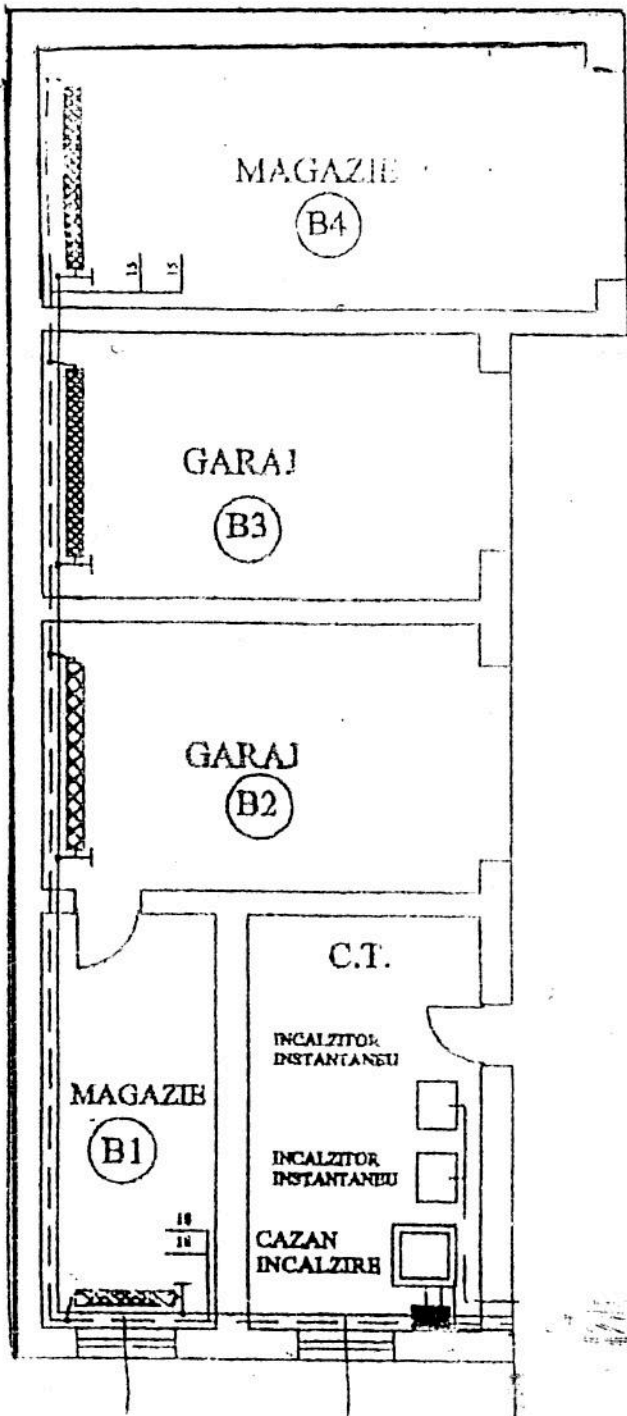
DIRECTOR EXECUTIV,

Dan Mihai Popescu



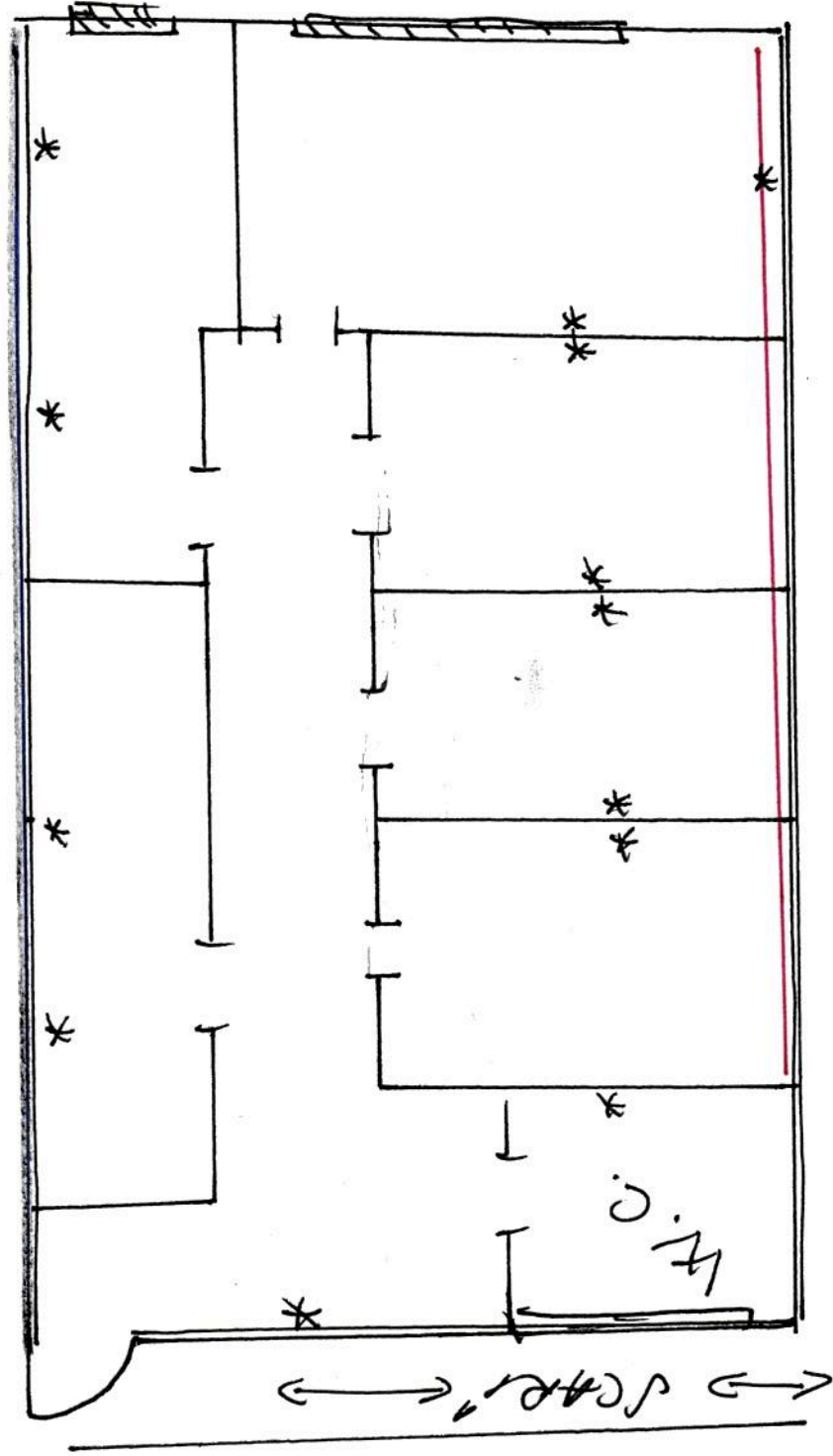
**Întocmit,
Cornelia Făgădar**





CORP C3 - PLAN PARTEA

COMPARTIMENTARE MANȘARĂ



Fiecare cameră de aici

Cămină no feruță

interior

— coborâre pt rețete către interior

* - ferestre