



ROMÂNIA  
JUDETUL ALBA  
CONSILIUL JUDETEAN

Alba Iulia, Piata Ion I.C. Brătianu, nr. 1. cod. 510118  
Tel: 0258-813380; 813382; fax : 0258-813325;  
e-mail: [cjalba@cjalba.ro](mailto:cjalba@cjalba.ro) web: [www.cjalba.ro](http://www.cjalba.ro)



Nr. / Indicativ dosar / data: 19.976VIA/5/03.12.2014

INVITAȚIE

Către.....

**Referitor la achiziția directă a serviciilor serviciilor de elaborare expertiză tehnică pentru cerința esențială „securitate la incendiu” pentru obiectivul „Restaurare, reabilitare și refuncționalizare pentru clădire corp C3 în MUSEIKON”**

Consiliul Județean Alba, în calitate de autoritate contractantă, în conformitate cu prevederile art.19 din O.U.G. nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, vă solicită oferta de preț pentru atribuirea contractului de servicii de elaborare expertiză tehnică pentru cerința esențială „securitate la incendiu” pentru obiectivul „Restaurare, reabilitare și refuncționalizare pentru clădire corp C3 în MUSEIKON”

Codul de clasificare **CPV : 71319000-7 Servicii de expertiză**

Documentele necesare întocmirii propunerii Dvs. pot fi descărcate de pe site-ul [cjalba@cjalba.ro](mailto:cjalba@cjalba.ro)

La întocmirea propunerii Dvs, veți ține cont de specificațiile prevăzute în Caietul de sarcini – Anexa 1 la prezenta.

**Oferta** va cuprinde valoarea (evidențierea distinctă a T.V.A.) propusă pentru contractul menționat . Se vor prezenta următoarele documente:

- a) Certificat constatator în detaliu emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalul teritorial care să ateste că activitatea similară cu obiectul prezentei achiziții **este autorizată**, cât și faptul că nu sunt înscrise mențiuni cu privire la aplicarea Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, **în original / copie legalizată / copie lizibilă cu mențiunea “ conform cu originalul “**, valabile la deschiderea ofertelor în conformitate cu legislația în vigoare.
- a) Scrisoarea de înaintare – formular 1
- b) Declaratie privind eligibilitatea – formular 2
- c) Declaratie privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art 181 din OUG nr. 34/2006– formular 3
- d) Informatii generale – formular 4
- e) CV model – formular 8
- f) Formular de oferta – formulare 10
- g) Declaratie privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 69<sup>1</sup> din OUG nr. 34/2006 – Formular 12
- h) Certificate de atestare valabile în conformitate cu legislația în vigoare, care atesta calitatea de expert tehnic de securitate la incendiu domeniile: C<sub>C</sub> și C<sub>1</sub>– copie legalizată / copie lizibilă cu mențiunea “ conform cu originalul “
- i) Contract de servicii – formular 13 ( insusit de ofertant)

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt:

Ion Dumitrel – Președintele Consiliului Județean Alba

Alin Florin Cucui – Vicepreședinte Consiliul Județean Alba,

Roman Florin Claudiu – Vicepreședinte Consiliul Județean Alba

Bumb Sorin Ioan – Administrator public  
Popescu Dan Mihai- Director executiv – Directia Tehnica  
Aitai Marian Florin – Director executiv – Directia de Dezvoltare si Bugete  
Opruta Elena – Director executiv adjunct.  
Bodea Ioan – Director executiv –Directia Relatii Publice si Informatica  
Negrut Liliana – Director executiv – Directia Juridica si Administratie Publica  
Hurbean Mariana - Secretar al Judetului Alba;  
Marginean Eugenia – Arhitect sef

Consilieri judeteni: Bibolar Horatiu Mugur; Cenusă Marin; Chiriac Raul Dumitru; Cira Grigorescu Gabriel; Cojocaru Igor; Cretu Simion; Daramus Eugenia Marcela; Petru Cristea; Dragosin Petru Romi; Filipescu Cornel; Fulea Dumitru; Fulea Ioan; Florea Ioan; Hategan Marius Nicolae; Marincas Ion; Mihai Nicusor Mircea; Morar Lucian Mihai; Narita Virgil Nicolae; Pasca Cristian Dan; Popa Romul; Pusca Nicolae; Racuci Claudiu Vasile; Sandea Dorin Gheorghe; Simion Marcel; Stan Marcel Ioan; Tatar Virgil; Truta Nicolae; Oprea Maria Daciana; Albu Nicolae.

**Informatii suplimentare, inclusiv formularele se obtin de pe site-ul [cjalba@cjalba.ro](mailto:cjalba@cjalba.ro)**

**Nota:** Incadrarea in situatia prevazuta la art. 69<sup>1</sup> din OUG nr. 34/2006 atrage excluderea ofertantului/sustinatorului/subcontractantului din evaluarea pentru atribuirea contractului de achizitie publica.

**Termenul limită pentru depunerea ofertei: 11.12.2014 ora 11,00.**

Comunicarea rezultatului se va face în termen de maxim 10 zile de la depunerea ofertelor.

Oferta se depune în plic închis la Consiliul Județean Alba - Registratura – cam. 6.

Pe plic se va menționa:

- Denumirea ofertantului;

- Adresa ofertantului;

- Denumire: achiziția directă a serviciilor de elaborare expertiză tehnică pentru cerința esențială „securitate la incendiu” domeniile: C<sub>C</sub> și C<sub>I</sub>, pentru obiectivul „Restaurare, reabilitare și refuncționalizare pentru clădire corp C3 în MUSEIKON”

Oferta va fi însoțită de Scrisoarea de înaintare – Formular 1.

**Alte informații se pot obține la tel: 0258/813380, int. 1211.**

Cu stimă,

**Președinte**  
Ion Dumitrel



<b>Directia Tehnica</b>			Ex. 1
Compartiment Suport implementare			
Prejban Nicoleta	Tel: 0258-813380/1211		



### Caiet de sarcini

privind realizarea serviciilor de elaborare expertiză tehnică pentru cerința esențială „securitate la incendiu” pentru obiectivul „**Restaurare, reabilitare si refuncționalizare pentru clădire corp C3 in MUSEIKON**”

Cererea de finanțare “**MUSEIKON. Un nou muzeu al icoanei revitalizează o clădire monument istoric restaurată în Alba Iulia**” a fost înaintată în vederea evaluării și finanțării în cadrul *Programului Conservarea și revitalizarea patrimoniului cultural și natural PA16/RO12* finanțat prin Mecanismul Financiar al Spațiului Economic European 2009-2014

Solicitarea de finanțare care presupune restaurarea, reabilitarea și refuncționalizarea fostului Spital militar, azi secția de Psihiatrie a Spitalului județean de urgență Alba Iulia, corp C3 - corp din sec. XVIII, monument istoric și transformarea acestuia într-un muzeu cu expoziție de artă sacră MUSEIKON a fost inclusă pe lista de rezerve a programului existând posibilitatea admiterii la finanțare.

Documentațiile tehnico-economice necesare realizării obiectivului „**Restaurare, reabilitare și refuncționalizare pentru clădire corp C3 in MUSEIKON**” (inclusiv scenariul de securitate la incendii) sunt realizate de către S.C. POLARH DESIGN SRL București în baza unui contract de servicii de proiectare.

În vederea obținerii avizului pentru securitatea la incendiu pentru obiectivul „**Restaurare, reabilitare și refuncționalizare pentru clădire corp C3 in MUSEIKON**”, clădirea fiind monument istoric categorie B, ținând cont de prevederile Ordinului nr. 3/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecție civilă și de specificațiile adresei Inspectoratului pentru situații de urgență „Unirea” al județului Alba nr. 18374/914702/17.11.2014 și adresei Inspectoratului General pentru situații de Urgență nr. 78490/18375/18.11.2014, este necesară întocmirea unei expertize tehnice pentru cerința esențială „securitate la incendiu”, expertiză care poate fi elaborată doar de către un expert tehnic atestat în acest sens.

**Scop:** Având în vedere, legislația în vigoare, pentru obținerea autorizației de construire este necesară obținerea avizului de securitate la incendiu solicitat prin certificatul de urbanism nr.

269/18.03.2014, aviz emis numai in baza unei expertize tehnice pentru cerinta esentiala „securitate la incendiu” intocmita de către un expert tehnic atestat in conditiile legii.

**Descrierea situatiei existente:** Imobilul C3 situat in Alba Iulia, strada Unirii nr. 3, la momentul actual Sectia de psihiatrie a Spitalului Judetean de Urgenta Alba Iulia, urmeaza a fi destinată special valorificării și protejării icoanelor - categorii de patrimoniu, muzeul Museikon.

Cladirea se afla in domeniul public al Judetului Alba, fiind inclusa in Lista monumentelor istorice de clasa B cu codul AB-II-m-B-00118, fiind fostul Spital militar, construcție sec. XVIII-XX.

**Date generale:**

NR. CRT.		DATE DESPRE IMOBILUL SITUAT PE STR. UNIRII NR. 3 ALBA IULIA situatia existenta	DATE DESPRE IMOBILUL SITUAT PE STR. UNIRII NR. 3 ALBA IULIA situatia propusa
1.	Destinația	Sectia de psihiatrie a Spitalului Judetean de Urgenta Alba Iulia	Muzeu de icoane MUSEIKON
2.	Regim de înălțime	S + P + 1	S + P + 1 + M
3.	Aria/ suprafața construită	532 mp	562 mp
4.	Aria/ suprafața desfășurată	1596 mp	1865 mp
5.	POT	29%	31%
6.	CUT	0,87	1,02

**CPV : 71319000-7 Servicii de expertiză**

**Cerințe:** Pentru clădirea mai sus menționata se va realiza expertiza tehnica de securitate la incendiu cerinte domeniile: C<sub>C</sub> si C<sub>I</sub>, impreuna cu toate vizele, referatele sau documentațiile aferente si necesare obținerii avizului pentru prevenirea si stingerea incendiilor.

Serviciile de elaborare a expertizei tehnice de securitate la incendiu ce urmeaza a fi prestate vor contine obligatoriu, minim urmatoarele:

1. intocmirea tuturor documentelor necesare, tinand cont de faptul ca aceasta cladire este monument istoric categoria B potrivit reglementarilor specifice ale Ministerului Culturii si Patrimoniului National – art. 30 din Ordinul MAI nr. 3/2011 si tinand cont de noua destinatie a acesteia..
2. Documentația va fi avizată de către un expert tehnic atestat pentru cerința esențială „ securitate la incendiu”domeniile C<sub>C</sub> si C<sub>I</sub>.
3. Expertiza tehnică constă minim în următoarele activități:
  - a.) - deplasarea expertului la fața locului;
  - b.) - documentarea expertului;
  - c.) - întocmirea Raportului de expertiză;

d.) - verificarea documentației întocmită de proiectanții de construcții și instalații, proiecte și/sau relevee, parte scrisă și desenată și vizarea acestuia cu ștampila de expert, semnătura și data;

**Termenul de predare a dosarelor – 11.12.2014 ora 11<sup>00</sup>**

**Valoarea totală estimată pentru această achiziție este de: 8.200 lei inclusiv TVA.**

**Termen maxim** de prestare a serviciilor de expertiza: **90 zile calendaristice** de la data semnării contractului de către ambele parti, din care termenul maxim de realizarea a expertizei tehnice de securitate la incendiu cerinte domeniile: C<sub>C</sub> si C<sub>I</sub> este de **10 zile calendaristice de la data semnării contractului.**

**Informatii suplimentare:**

Informatii referitoare la cladirea existenta pot fi obtinute la solicitarea ofertantilor.

Livrarea documentelor, precum și corespondența aferentă serviciilor prestate se va face la adresa :

Consiliu Județean Alba

Str I.I.C. Bratianu nr.1, Alba Iulia

Tel. 0258/813380, int 1211, Fax. 0258/812694, e-mail [cjalba@cjalba.ro](mailto:cjalba@cjalba.ro)

Persoana de contact: Prejban Nicoleta – consilier superior – Directia tehnica

Cerințele stipulate în caietul de sarcini fac parte integrantă din documentația pentru elaborarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează propunerea ofertantului.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Dan Mihai Popescu**



Întocmit,  
Prejban Nicoleta



## Anexa 2 - Formulare

Formular nr. 1

OPERATORUL ECONOMIC

\_\_\_\_\_  
(denumire / sediu)

Înregistrat la sediul autorității contractante  
nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ ora \_\_\_\_\_

### SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către \_\_\_\_\_  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anunțului/invitației de participare nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, apărut în Sistemul electronic de achiziții publice [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro) și pe adresa [www.cjalba.ro](http://www.cjalba.ro), privind atribuirea serviciilor de elaborare expertiză tehnică pentru cerința esențială „securitate la incendiu” pentru obiectivul „**Restaurare, reabilitare și refuncționalizare pentru clădire corp C3 în MUSEIKON**”, noi \_\_\_\_\_ (denumirea/numele operatorului economic) vă transmitem alăturat următoarele:

1. Coletul/plicul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original și într-un număr de 1 copie

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării \_\_\_\_\_

Cu stimă,

.....(Operator economic),

.....

(semnătura autorizată)



Operator Economic  
(denumirea)

### DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul, \_\_\_\_\_ reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_, (denumirea si sediul/adresa operatorului economic) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la art. 180 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/ sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă (.....) are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data expirării perioadei de valabilitate a ofertei.

Data completării  
Operator economic,  
.....

(semnătură autorizată)

**OFERTANTUL**

.....

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 181**

Subsemnatul(a).....

(se insereaza numele operatorului economic-persoana juridică)

În calitate de ofertant/candidat/concurent la achiziția directă pentru atribuirea contractului de servicii de elaborare expertiză tehnică pentru cerința esențială „securitate la incendiu” pentru obiectivul „Restaurare, reabilitare și refuncționalizare pentru clădire corp C3 în MUSEIKON” organizată de Consiliul Județean Alba, declar pe proprie răspundere că:

- a) nu sunt în stare de faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul sindic.
- b) b) \*\*\* Abrogată de O.U.G. nr. 76/2010
- c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitată;
- d) nu sunt în situația ca în ultimii 2 ani să nu îmi îndeplinesc sau să îmi îndeplinesc în mod defectuos obligațiile contractuale, din motive imputabile mie, fapt care a produs sau este de natură să producă grave prejudicii beneficiarilor;
- e) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.
- f) nu prezint informații false sau nu prezint informațiile solicitate de către autoritatea contractantă, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Subsemnatul .....declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

**OFERTANTUL,**.....  
(semnătura autorizată)

Data \_\_\_\_\_



## INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal:
3. Adresa sediului central:
4. Telefon:
- Fax:
- E-mail:

5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare .....

(numărul înmatriculare/inregistrare, data)

6. Obiectul de activitate, pe domenii: \_\_\_\_\_

(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)

6.1. Activități CAEN pentru care există autorizare.....(se va solicita după caz, certificatul constatator conform căruia operatorul economic îndeplinește condițiile de funcționare specifice pentru activitatea CAEN în care se înscrie obiectul contractului de achiziție)

7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul:

1. \_\_\_\_\_  
(adrese complete, telefon/fax, certificate de înmatriculare/inregistrare)

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

8. Principala piață a afacerilor :

9. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani :

Anul	Cifra de afaceri anuală (la 31 dec.) lei	Cifra de afaceri anuală (la 31 dec.) echivalent euro
Anul 1.....		
Anul 2.....		
Anul 3.....		
<b>Media anuală :</b>		

Subsemnatul \_\_\_\_\_, declar pe proprie răspundere ca datele financiare prezentate în cadrul prezentului formular sunt exact cele existente în cadrul Bilanturilor contabile oficiale ale companiei.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comercială, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai Autorității Contractante cu privire la orice aspect în măsură să dovedească veridicitatea datelor de mai sus.

## CURRICULUM VITAE

.....

Rolul propus:

1. Nume:
2. Prenume:
3. Data de nastere:
4. Nationalitatea:
5. Stare civila:
6. Nivelul Educational:

Institutia (de la Data – la Data)	Diploma obtinuta si nivelul de scolarizare:

7. Limbi straine: se indica nivelul de competenta pe scara de la 1 la 5 (1 - excelent; 5 - incepator)

Limba	Citit	Vorbit	Scris

8. Membrii ai unor corpuri profesionale:

9. Alte aptitudini: (de ex. P.C., etc.)

10. Pozitia profesionala in acest moment:

11. Vechimea in cadrul operatorului economic:

12. Calificari relevante pentru proiect:

Criteriu de calificare	Mod de indeplinire

13. Experienta specifica in regiune:

Tara	De la Data – pana la Data

**14. Experienta profesionala**

De la Data – pana la Data	Locatia	Operatorul economic	Pozitia	Descrierea

Declar pe propria răspundere, sub sancțiunea prevederilor referitoare la falsul în declarații din Codul penal, ca datele inscrise in prezentul CV sunt corecte și corespund realității

*Operator economic,  
(semnătura autorizată)*

.....



OFERTANTUL

---

*(denumirea/numele)***FORMULAR DE OFERTA**

Catre .....,  
*(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)*

Domnilor,

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului  
*(denumirea/numele ofertantului)*, ne oferim ca, in conformitate  
cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa prestam  
*(denumirea serviciului)* pentru suma de/la un tarif/la un tarif mediu de  
*(se elimina optiunile neaplicabile)* ..... lei, reprezentand  
*(suma in litere si in cifre)*  
..... euro, la care se adauga taxa pe valoarea adaugata in valoare de  
*(suma in litere si in cifre)*  
..... lei.  
*(suma in litere si in cifre)*

2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa prestam serviciile in termenele specificate, respectiv:

- o Durata totala de prestare a serviciilor este de ..... zile calendaristice.
- o Durata de prestare a serviciilor de elaborare expertiză tehnică pentru cerința esențială „securitate la incendiu” domeniile: C<sub>C</sub> si C<sub>I</sub> este de ..... zile calendaristice

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de .....  
*(durata in litere si cifre)* zile, respectiv pana la data de .....  
*(ziua/luna/anul)*, si  
ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

5. Alaturi de oferta de baza:

depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar "alternativa";

nu depunem oferta alternativa.  
*(se bifeaza optiunea corespunzatoare)*

6. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.

7. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

\_\_\_\_\_, in calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat sa semnez  
(semnatura)  
oferta pentru si in numele \_\_\_\_\_.  
(denumirea/numele ofertantului)

OFERTANT / ASOCIERE  
(denumirea/numele)

Înregistrat la sediul autorității contractante  
nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ ora \_\_\_\_\_

**Declarație**  
**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 69<sup>1</sup> din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006**

Subsemnatul \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_  
(Ofertant/Candidat/Ofertant asociat/Subcontractant/Terț susținător), la procedura de achiziție \_\_\_\_\_ (tipul procedurii) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, organizată de Consiliul județean Alba, reprezentant legal al \_\_\_\_\_, declar pe propria răspundere cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, ca \_\_\_\_\_ (numele ofertantului/ofertantului asociat/subcontractantului) nu are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organ de conducere sau de supervizare și nu are acționari ori asociați care să se afle în oricare din situațiile prevăzute la art. 69<sup>1</sup> din O.U.G. nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Declar de asemenea faptul că am luat cunoștință de sancțiunea prevăzută de art. 69<sup>1</sup> din O.U.G. nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare.

*Ofertant,*  
.....(semnatura autorizata)



**Contract de servicii**

nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

**Preambul**

În temeiul OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, s-a încheiat prezentul contract de furnizare de produse, **între**

**JUDEȚUL ALBA prin CONSILIUL JUDEȚEAN**, adresa sediu: Alba Iulia, Piața Ion I.C. Brătianu, nr. 1, telefon: 0258/813380, fax: 0258/813325, cod fiscal 4562583, cont ..... deschis la Trezoreria municipiului Alba Iulia, reprezentat prin Ion Dumitrel - Președinte și Marian Aitai – Director executiv, în calitate de **achizitor**, pe de o parte și

..... adresa sediu social în ....., str. ...., nr. ...., etaj ....., telefon/fax ..... număr de înmatriculare ....., Cod unic de înregistrare: ....., cont (trezorerie, banca) ....., reprezentat prin ..... în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
  - b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
  - c. **pretul contractului** - pretul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
  - d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
  - e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
  - f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
  - j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.
- (se adaugă orice ce alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract)

### **3. Interpretare**

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Prestatorul se obliga sa execute serviciile de elaborare expertiză tehnică pentru cerința esențială „securitate la incendiu”, domeniile C<sub>C</sub> si C<sub>I</sub>, pentru obiectivul „**Restaurare, reabilitare si refunctionalizare pentru clădire corp C3 in MUSEIKON**” in perioada/periodele convenite si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

### **5. Pretul contractului**

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de .....lei, la care se adauga ..... lei TVA.

5.2. Pretul contractului este ferm pe toata durata de derulare a acestuia

### **6. Durata contractului**

6.1 – Durata de prestare a serviciilor este de ... .....zile calendaristice începând de la data semnării contractului, din care durata de elaborare a expertizei tehnice pentru cerința esențială „securitate la incendiu”, domeniile C<sub>C</sub> si C<sub>I</sub> este de ..... zile calendaristice

6.2.- Prezentul contract intra in vigoare la data semnării de către ambele părți si produce efecte până la data expirării lui.

6.3 – Durata prezentului contract poate fi prelungita prin act adițional astfel încât proiectantul să poată presta activitățile pentru elaborarea detaliilor de execuție și acordarea asistentei tehnice pe întreaga perioada de realizare a investitei

### **7. Executarea contractului**

7.1 – Executarea contractului incepe la data de semnarii contractului de catre ambele parti.

### **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) acte aditionale, daca exista
- b) propunerea financiara
- d) caietul de sarcini



## **9. Obligatiile principale ale prestatorului**

9.1- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si sau performantele prezentate in caietul de sarcini, anexa la contract.

9.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate in perioadele convenite, respectiv:

..... zile calendaristice pentru elaborarea expertizei tehnice pentru cerinta esentiala „securitate la incendiu” domeniile C<sub>C</sub> si C<sub>I</sub>

.....zile calendaristice pentru elaborarea/completarea/modificarea oricaror documente solicitate de catre Inspectoratul General pentru Situatii de Urgenta sau de catre Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta „Unirea” al Judetului Alba, in vederea obtinerii avizului solicitat prin certificatul de urbanism.

9.3 - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

## **10. Obligatiile principale ale achizitorului**

10.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze, potrivit clauzei 15, serviciile prestate in termenul convenit.

10.2 – Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 30 zile de la data inregistrarii facturii la registratura, in perioada 24-31 a lunii, conform OUG 34/2009 cu modificarile si completarile ulterioare, pe baza procesului verbal de receptie a serviciilor de elaborare expertiză tehnică pentru cerința esențială „securitate la incendiu” domeniile C<sub>C</sub> si C<sub>I</sub> pentru obiectivul „Restaurare, reabilitare si refunctionalizare pentru clădire corp C3 in MUSEIKON”, semnat si acceptat de achizitor.

## **11. Responsabilitati specifice ale prestatorului**

11.1. Prestatorul se obliga sa remedieze si sa completeze, fara costuri suplimentare pentru achizitor, in termen de cel mult 5 zile de la sesizarea scrisa a achizitorului, toate deficientele, lipsurile si/sau neconformitatile expertizei tehnice cu contractul, caietul de sarcini si documentatia achizitiei publice.

11.2. In vederea executarii contractului, prestatorul se obliga sa relationeze, in scris, cu toate entitatile (achizitor, proiectant, experti, precum si orice alte entitati) implicate in realizarea obiectului prevazut la art. 4 din contract.

## **12. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor**

12.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu execută obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a percepe, ca penalități, o suma echivalenta cu 0,15% din valoarea serviciului neprestat la termen, pentru fiecare zi de întârziere, pana la îndeplinirea efectiva a obligațiilor contractuale.

12.2 - In cazul in care achizitorul nu achita facturile in termenul de scadenta prevăzut la art..10.2, atunci prestatorul va putea solicita de la achizitor, dobanda penalizatoare în quantum de 0,15% din valoarea facturii neachitate pentru fiecare zi de intarziere, până la îndeplinirea efectiva a obligatiilor.



12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### ***Clauze specifice***

#### ***13. Alte responsabilități ale prestatorului***

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenele stabilite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

#### ***14. Alte responsabilități ale achizitorului***

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

#### ***15. Recepție și verificări***

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

15.2 - Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### ***16. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare***

16.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului..

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la pretul contractului

16.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-un perioada stabilita in prezentul contract, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

- i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau
- ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

16.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenele de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate prin contract se face cu acordul partilor, prin act aditional.

16.4 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare a serviciilor, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

### ***17. Ajustarea pretului contractului***

17.1 - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

17.2 - Pretul contractului nu se actualizeaza.

### ***18. Amendamente***

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

### ***19. Subcontractanti***

19.1 - Prestatorul are obligatia, in cazul in care parti din contract le subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 - (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului, toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

19.3 - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

19.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

### ***20. Cesiunea***



20.1 – Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

## **21. Forta majora**

21.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

21.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

21.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

21.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

21.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

## **22. Solutionarea litigiilor**

22.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

22.2 - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente.

## **23. Limba care guverneaza contractul**

23.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## **24. Comunicari**

24.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

24.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## **25. Legea aplicabila contractului**

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.



Partile au inteles sa incheie azi ..... prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

*( se precizeaza data semnarii de catre parti)*

Achizitor

.....

*(semnatura autorizata)*

LS

Prestator

.....

*(semnatura autorizata)*

LS