

Lucrările la nivelul parterului sunt împărțite în următoarele categorii de lucrări:

- (A) Lucrări de demolare
- (B) Lucrări de consolidare a zidurilor portante
- (C) Lucrări de consolidare ale planșelor portante
- (D) Lucrări de construcții noi
- (E) Lucrări de amenajare

A.1. Lucrări de demolare

A.1.1. Se va demola (inclusiv prin extragerea pământului din pământul conținut pierșorii R01) zona de terasă dintre etajele 10-11, respectiv a.1.1.1.

A.1.2. Lucrarea de demolare și excavație de funduri noi [conform R01] trebuie executată înaintea demarării lucrărilor de consolidare pământului de adâncuri.

A.1.3. Săpătură a planșului de beton la demolarea integral. Se vor demola și conștientiza aceste pierșorii și se execută doar prin excavație lucrările de conștientizare.

Prescripții generale privind tehnologia de demolare:

Se vor respecta următoarele condiții de lucru în timpul lucrărilor de demolare și excavație: se va verifica dacă toate elementele care aparțin construcției sunt în siguranță și nu prezintă pericol pentru demontarea și au fost înălțate în siguranță.

A.1.4. Toate demarările se vor executa fără zgomot mecanic în vecinătăți. În loc de rețineri se vor recomanda lucrări cu șoc dinamic și vibrații.

[illegible]

(C) Lucrări de consolidare ale plîngestor bolile  
Nu este cazul. Plîngăsele se demolează integral la nivelul parterului.

(D) Lucrări de construcții noi  
Sunt date pe seful de plîngă după cum urmează:  
D.1. Intervenție la nivelul infrastructurii stărilor de apă de plîngă R01  
D.2. Bazele tuturor subsanimenturilor noi construite va fi proiectat echipa de proiectare și se vor verifica dimensiunile în situ a subsanimenturilor / elementelor proiectate. În caz de diferențe minore aștept se vor soluționa prin modificarea cotelor față de structuri existente. În caz de abateri majore proiectatului va servi soluția pentru situația din teren.  
D.3. Pavelelor noi, propus la nivelul parterului  
D.4. Pavelelor noi, propus la nivelul parterului  
D.5. Extinderea cotelor de beton armat monolit pe suprafața parterului conform planșei R-03/01 respectiv R-03/02, R-03/03  
D.6. Extinderea cotelor șefului la nivelul parterului R-06






(E) Lucrări de asanare

E.1. Lucrările de dren de aerisire și realizarea startului de rupere a capilarității sunt date pe setul de planșe R01.

E.2. Îndepărtarea tencuielilor și detaliilor arhitecturale nerespirante sunt date la punctul (B) și în volumul de arhitectură.

Anteprețul general va prezenta fișe (proiecte) tehnologice atât pentru ansamblul lucrării cât și pentru toate subansamblurile în parte pentru a demonstra îndeplinirea prevederilor proiectului și disponibilitatea de personal atestat respectiv utilaje și unelte compatibile cu lucrările prevăzute.

## LEGENDA

-  zidarie portanta existenta din piatra  
 Zidarie propusa spre construire din caramida  
 Zidarie propusa spre demolare din caramida  
 Stalpi/samburi de beton armat noi  
 Indepartare tencuiala  
 Buiandrug metallic

C16/20 - T3 - II AS 32.5/0-1  
 OB37  
 PC52

[illegible]