

ANUNȚ

solicitare oferte de preț pentru atribuire contract lucrări de **“Reparatii curente la spatiu nr. 2 pentru depozitare documente” in cladirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Bratianu, nr. 20”**

Consiliul Județean Alba, în calitate de autoritate contractantă, în conformitate cu prevederile art.19 din O.U.G. nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, solicită oferte de preț pentru atribuirea contractului privind lucrările de **“Reparatii curente la spatiu nr. 2 pentru depozitare documente” in cladirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Bratianu, nr. 20”**

Documentele necesare întocmirii ofertei Dumneavoastra pot fi obținute de la sediul Consiliului Județean Alba, Piața Ion I.C. Brătianu, nr. 1, Alba Iulia, camera 21, parter la solicitarea Dumneavoastra scrisă, vă pot fi transmise pe fax sau e-mail, sau pot fi descarcate de pe site-ul Județean Alba- [www.cjalba.ro](http://www.cjalba.ro), secțiunea informații publice – Achizite.

Informații suplimentare la telefon 0258 813380, interior 1213 și fax 0258 812694.



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL ALBA**  
**CONSILIUL JUDETEAN**

Alba Iulia, Piata Ion I.C. Brătianu, nr. 1. cod. 510118  
Tel: 0258-813380; 813382; fax : 0258-813325;  
e-mail: [cjalba@cjalba.ro](mailto:cjalba@cjalba.ro) web: [www.cjalba.ro](http://www.cjalba.ro)

Nr. / Indicativ dosar / data: **20 824/VA/5/06.11.2015**

## INVITAȚIE

Către,

.....  
.....  
.....

**privind achiziția directă a lucrărilor de "Reparații curente la spațiu nr. 2 pentru depozitare documente" în clădirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Brătianu, nr. 20"**

Cod CPV – 45000000-7 Lucrări de construcții

Consiliul Județean Alba, în calitate de autoritate contractantă, în conformitate cu prevederile art.19 din O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, vă solicită oferta de preț pentru atribuirea contractului de lucrări de reparații curente la imobilul situat în clădirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Brătianu, nr. 20"

Lucrările care se vor executa sunt următoarele:

- reparații curente la ferestre din planul fatadelor sud și vest
- reparații la nivelul pardoselii peretilor, uși acces și a tavanului
- reparații curente podina pentru traversare grinda etaj 2
- reparații curente la podest scara acces între etaj 1 și etaj 2.

Oferta se va întocmi în lei, conform tabelului cu lista de cantități de lucrări atașate.

Oferta va conține obligatoriu:

1. Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, în original / copie legalizată / copie lizibilă cu mențiunea " conform cu originalul"
2. Formularul de ofertă, anexat la prezenta invitație.
3. Scrisoare de înaintare, anexată la prezenta invitație.
4. Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 69<sup>1</sup> din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006, atașată la prezenta invitație.
5. Declarație privind eligibilitatea, atașată la prezenta invitație.
6. Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la aricolul 181, atașată la prezenta.
7. Declarație de IMM, dacă este cazul
8. Un document cu datele de contact ale firmei: adresa, telefon, fax, e-mail.

Termenul limită pentru depunerea ofertei: 18.11.2013, ora 12,00.

Oferta se depune cu scrisoare de înaintare în plic închis la Consiliul Județean Alba - Registratura - camera 6, parter.

Pe plic se va menționa:

- Denumirea ofertantului;
- Adresa ofertantului;
- Denumire: "Reparații curente la spațiu nr. 2 pentru depozitare documente" în clădirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Brătianu, nr. 20"

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt:

Ion Dumitrel – Președintele Consiliului Județean Alba  
Alin Florin Cucui – Vicepreședinte Consiliul Județean Alba,  
Roman Florin Claudiu – Vicepreședinte Consiliul Județean Alba  
Popescu Dan Mihai - Director executiv – Direcția Tehnică  
Aitai Marian Florin – Director executiv – Direcția de Dezvoltare și Bugete  
Opruța Elena – Director executiv adjunct.  
Bodea Ioan – Director executiv – Direcția Relații Publice și Informatică  
Negruț Liliana – Director executiv – Direcția Juridică și Administrație Publică  
Bumbu Vasile - Secretar al Județului Alba;

Consilieri județeni: Bibolar Horațiu Mugur; Cenușă Marin; Chiriac Raul Dumitru; Cira Grigorescu Gabriel; Cojocaru Igor; Crețu Simion; Daramuș Eugenia Marcela; Petru Cristea; Dragosin Petru Romi; Filipescu Cornel; Fulea Dumitru; Fulea Ioan; Florea Ioan; Hațegan Marius Nicolae; Marincaș Ion; Mihai Nicușor Mircea; Mocan Angelica Elisabeta; Morar Lucian Mihai; Narița Virgil Nicolae; Pasca Cristian Dan; Popa Romul; Pusca Nicolae; Racuci Claudiu Vasile; Sandea Dorin Gheorghe; Simion Marcel; Stan Marcel Ioan; Tatar Virgil; Truța Nicolae; Oprea Maria Daciana; Albu Nicolae.

Nota: Încadrarea în situația prevăzută la art. 69<sup>1</sup> din OUG nr. 34/2006 atrage excluderea ofertantului/sustinatorului/subcontractantului din evaluarea pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

Alte informații se pot obține la tel: 0258/813380, int. 1213 – persoană de contact: Nicolae Popa

Cu stimă,

**PREȘEDINTE**

**Ion Dumitrel**



<b>Directia Tehnica</b>	Director executiv,	Ex. 1
Compartiment Programe ,Proiecte, mediu	Dan Mihai Popescu	
Nicolae Popa Tel: 0258-813380/1213		

**Anexa** la Invitatie de participare la achizitia directa nr. 20 824/VA5/ 06.11.2015

Tabel cu lucrarile pe categorii si cantitati de lucrari propuse a se executa in vederea realizarii obiectivului  
 “Reparatii curente la spatiu nr 2 pentru depozitare documente” in cladirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Bratianu , nr. 20

Nr. crt	Denumire categorie de lucrari	Cantitati / Dimensiuni aproximative (metri )	Observatii
1	inlocuirea a 3 geamuri din sticla deteriorate (crapate/sparte) din planul fatadelor sud si vest.	L/h = 1,80/1,80 L/h= 1,80/1,80 L/h= 1,80/1,40	Ferestrele au 2 foi de geam (exterior+interior) Se propune varianta demontarii ferestrelor cu rama din cadrul ferestrei prin interiorul spatiului, inlocuirea sticlei si remontarea lor. Se va mentine tamplaria.
2	inchidere laterala intre stalpi pentru compartimentare si delimitarea spatiului cu plasa plastefiata cu ochiuri mici montata in carlige si fixata in chingi de intindere si ridizare	Gol 1: L/h = 5,50 / 4,0 Gol 2 L/h = 4,00 / 4,00 Gol 3: L/h = 2,00 / 4,00	Fixare rigida in stalpi, dusumea si tavan .
3	inchidere cu grilaj metalic pentru usa acces cu posibilitatea de securizare	l/h= 1,80 /3,50	Fixare/ rigidizare in pereti, tavan si dusumea
4	Inchidere / ermetizare fante cu spuma poliuretana	h/l = 3,50/0,05	Se vor ermetiza cu spuma poliuretan toate golurile de dimensiuni reduse cat si fantele care se preteaza la acest mod de inchidere.
5	reparatii podest la scara acces intre etaj 1 si etaj 2	-	Cu respectarea normativului pentru de interior realizare scari acces de interior
6	podina din lemn pentru traversare grinda in zona scarilor de serviciu la nivelul etaj 2	L/l/h = 2,00/1/00/0,50	Cu respectarea normativului pentru realizare scari acces de interior
7	inchidere perimetrala golurilor in plan vertical	h/l = 4,00/0,50	

	la intersectia fatadelor Nord si Est cu plasa constructii si spuma		
8	inchiderea/obturarea golurilor in plan orizontal la nivelul tavanului (in planseul dintre etaj 2 si etaj 3 la cota +19,90) cu plasa sudata si placa Rigips	L/l= 0.80/0,80 L/l= 1,00/0,60 L/l= 1,00/0,50	se pot realiza cu acces de la nivelul 3
9	inchidere perimetrata in plan orizontal la nivelul pardoselii la goluri in planseu nivel etaj 2 la cota +15.90 inchidere cu plasa sudata		marginea placii aferenta fatadei principale – Nord
10	obturare/ ermetizare goluri in plan vertical la goluri in pereti cu placi Rigips la fatada Est si la oficiu	l/h = 2,00/0,50 l/h = 1.00/ 0,50 l/h = 1.00/ 2,00	gol usa spatiu interior oficiu placa Rigips fixate in perete

Nota :

Spatiul se afla in Alba Iulia, str. Ion. I. C. Bratianu , nr. 20, la etajul 2 al cladirii, intre cota +16,95 si + 20,95 fata de cota terenului sistematizat CTS al trotuarului aferent .

Se vor ermetiza cu spuma poliuretan toate golurile de dimensiuni reduse cat si fantele care se preteaza la acest mod de inchidere.

Director executiv,  
Dan Mihai Popescu

Intocmit,  
Nicolae Popa

# FORMULARE

---

**Data completării**

**Ofertant (denumirea)**

**Semnatura autorizată**

## FORMULAR DE OFERTĂ

Către Consiliul Județean Alba

Stimați reprezentanți ai Autorității Contractante,

.....  
(denumire/oferte ofertant)

### OFERTĂ

Către .....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului ..... (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm ..... (denumirea lucrării) pentru suma de ....., (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei) platibilă după recepția lucrărilor, la care se adaugă TVA în valoare de ..... (suma în litere și în cifre, precum și moneda).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat, în ..... (perioada în litere și în cifre).

3. Ne angajăm să menținem aceasta ofertă valabilă pentru o durată de ..... zile, (durata în litere și cifre) respectiv până la data de ..... și ea va rămâne obligatorie pentru noi (ziua/luna/anul) și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

5. Precizăm că:(se bifează opțiunea corespunzătoare):

depunem ofertă alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice sau orice ofertă primită.

Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

.....,  
(nume, prenume și semnătură),

L.S.

în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele  
..... (denumirea/numele operatorului economic)

Data completării

Ofertant (denumirea)

Semnatura autorizată

**Anexa nr. 29 A- ANEXĂ LA FORMULARUL DE OFERTĂ LUCRĂRI**

.....  
 (denumirea/numele ofertant)

**ANEXĂ LA OFERTA DE LUCRĂRI**

1	Valoarea maximă a lucrărilor executate de subcontractant (% din prețul total oferat)	
2	Garanția de bună execuție va fi constituită sub forma..... în cuantum de:	
3	Perioada de garanție de bună execuție (luni calendaristice)	
4	Perioada de mobilizare (numărul de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data începerii execuției)	
5	Termenul pentru emiterea ordinului de începere a lucrărilor (numărul de zile calendaristice de la data semnării contractului)	
6	Penalizări pentru întârzieri la termene intermediare și la termenul final de execuție (% din valoarea care trebuia să fie realizată)	
7	Limita maximă a penalizărilor (% din prețul total oferat)	
8	Limita minimă a asigurărilor (% din prețul total oferat)	
9	Perioada medie de remediere a defectelor (zile calendaristice)	
10	Limita maximă a reținerilor din situațiile de plată lunare (garanții, avansuri)	

.....  
 (semnătura autorizată)

L.S.

**Data completării**

**Ofertant (denumirea)**

**Semnatura autorizată**



**Formular 1**

Înregistrat la sediul Autorității Contractante

nr. ....../.....

***SCRISOARE DE ÎNAINȚARE***

Către *Consiliul Județean Alba*

Ca urmare a anunțului de participare apărut pe adresa [www.cjalba.ro](http://www.cjalba.ro), privind aplicarea procedurii de **achiziție directă** pentru atribuirea contractului **de lucrări pentru “Reparatii curente la spatiu nr. 2 pentru depozitare documente” in cladirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Bratianu, nr. 20**”

, noi \_\_\_\_\_ (*denumirea/numele ofertantului*) vă transmitem alăturat următoarele:

- Documentul \_\_\_\_\_ (*tipul, seria/numărul, emitentul*) privind garanția pentru participare, în cuantumul și în forma stabilite de dumneavoastră prin documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei;
  
- Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original și într-un număr de 1 copii:
  - a) Documentele de calificare;
  - b) Propunerea tehnică;
  - c) Propunerea financiară.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

---

Data completării

Ofertant (denumirea/numele)

Semnatura autorizată

***DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA***

Subsemnatul \_\_\_\_\_, reprezentant legal al \_\_\_\_\_ (*denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca nu ma aflu în situația prevăzută la art. 180 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spalare de bani.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

---

Data completării

Ofertant (denumirea/numele)

Semnatura autorizată

**DECLARAȚIE**  
**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 181**

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_ (se insereaza numele operatorului economic- persoana juridică), în calitate de ofertant la procedura de achiziție directă cu denumirea de **“Reparatii curente la spatiu nr. 2 pentru depozitare documente” în cladirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Bratianu, nr. 20**, declar pe proprie răspundere că la data prezentei:

- a) nu am intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic;
- c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit;
- c1) nu sunt în situația ca în ultimii 2 ani sa nu imi îndeplinesc sau sa imi îndeplinesc în mod defectuos obligațiile contractuale, din motive imputabile mie, fapt care a produs sau este de natură să producă grave prejudicii beneficiarilor;
- d) nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- e) nu prezint informații false sau incomplete față de informațiile solicitate de către autoritatea contractantă, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

---

Data completării

Ofertant (denumirea/numele)

Semnatura autorizată

Formular 6

**DECLARAȚIE**  
**privind neîncadrarea în prevederile art. 69<sup>1</sup> din O.U.G. 34/2006**

Subsemnatul \_\_\_\_\_, reprezentant legal/împuternicit al operatorului economic \_\_\_\_\_, (*numele ofertantului/ofertantului asociat/subcontractantului*) participant la procedura de atribuire a contractului de lucrări pentru **“Reparatii curente la spatiu nr. 2 pentru depozitare documente” in cladirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Bratianu, nr. 20** prin prezenta, declar pe propria răspundere cunoscând prevederile art. 292 Cod penal privind falsul în declarații, că \_\_\_\_\_ (*numele ofertantului/ofertantului asociat/subcontractantului*) nu are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organ de conducere sau de supervizare și nu are acționari ori asociați care sa se afle în oricare din situațiile prevăzute la art. 69<sup>1</sup> din O.U.G. nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Declar de asemenea faptul că am luat cunoștință de sancțiunea prevăzută de art. 69<sup>1</sup> din O.U.G. nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare.

---

Data completării

Ofertant (denumirea/numele)

Semnatura autorizată

CONSILIUL JUDEȚEAN ALBA  
Nr. ....

SC ..... SRL  
Nr. ....

## Contract de lucrări

### 1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

**JUDEȚUL ALBA prin CONSILIUL JUDEȚEAN ALBA** cu sediul în municipiul Alba Iulia, P-ta. Ion I.C. Bratianu, nr. 1, jud. Alba, telefon 0258/813380, cod fiscal 4562583, cont nr. RO02TREZ24A510103710101X deschis la Trezoreria municipiului Alba Iulia reprezentat prin domnul Dumitrel Ion - președinte și domnul Aitai Marian Florin - director executiv în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

SC.....SRL cu sediul în localitatea .....  
, strada ..... , nr. ...., sector ....., telefon....., fax .....  
, e-mail....., număr de înmatriculare ....., cod fiscal .....  
, cont IBAN....., reprezentată prin ..... - administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

### **3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul și prețul contractului**

4.1- Executantul se obligă să execute lucrările **“Reparatii curente la spatiu nr. 2 pentru depozitare documente” in cladirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Bratianu, nr. 20**, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări **“Reparatii curente la spatiu nr. 2 pentru depozitare documente” in cladirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Bratianu, nr. 20**,

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor, este de ..... lei, la care se adăuga T.V.A. (24%) în valoare de ..... lei, .

#### **5. Durata contractului**

5.1 – Durata prezentului contract este de **15 zile**, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

5.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data încheierii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

#### **6. Documentele contractului**

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) lista cu cantitățile de lucrări;
- b) propunerea financiară;
- d) acte adiționale, după caz

#### **7. Executarea contractului**

7.1 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, predarea amplasamentului și emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

#### **8. Protecția patrimoniului cultural național**

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **9. Obligațiile principale ale executantului**

9.1 - Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările **“Reparatii curente la spatiu nr. 2 pentru depozitare documente” in cladirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Bratianu, nr. 20,** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

9.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane și pentru terți;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării protecției și confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau orice alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul răspunde pentru achizitor împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligațiile contractuale, pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul răspunde și va repara prejudiciul cauzat, împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.11 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării.

9.12 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **10. Obligațiile achizitorului**

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor **“Reparatii curente la spatiu nr. 2 pentru depozitare documente” in cladirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Bratianu, nr. 20 .**

10.2 - La inceperea lucrarilor achizitorul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarilor.



10.3 - (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

- a) amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina;
- b) suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier;
- c) caile de acces rutier si racordurile de cale ferata;
- d) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pana la limita amplasamentului santierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilitati precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

10.4 - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata, in 2 (doua) exemplare.

10.5 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinta, cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitia executantului precum si pentru materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului.

10.6 - Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

### ***11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor***

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a calcula, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % din prețul contractului rămas neexecutat, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care executantul nu achită penalitățile de întârziere stabilite conform clauzei 11.1, atunci achizitorul își rezervă dreptul de a sista plata facturilor până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată.

11.3 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul stabilit la clauza 17.1, cu excepția cazului în care executantul se încadrează în prevederile clauzei 11.2, atunci executantul are dreptul de a percepe, ca dobândă penalizatoare, o sumă echivalentă cu 0,1 % din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul.

11.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### ***Clauze specifice***

### ***12. Garanția de bună execuție a contractului***

12.1. Nu se retine garantie de buna executie.

### ***13. Începerea și execuția lucrărilor***

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului data începerii efective a lucrărilor.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficele de execuție de detaliu, alcătuite în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficele prezentate, la cererea achizitorului, executantul va prezenta grafice revizuite, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficele revizuite nu îl vor scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

#### **14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

### **15. Finalizarea lucrărilor**

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

### **16. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

16.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

16.2 - Perioada de garanție lucrărilor este de 12 luni de la recepția efectuată la terminarea lucrărilor.

16.3 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.4 - În cazul în care executantul nu îndeplinește obligațiile prevăzute la clauza 16.3 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

### **17. Modalități de plată**

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în 30 zile de la înregistrarea facturii la registratura achizitorului.

Factura se va emite numai după acceptarea documentelor de decontare a lucrărilor executate, de către reprezentantul achizitorului.

17.2 - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită, numai contra unei scrisori de returnare a avansului și numai în limita valorică prevăzută de lege.

17.3 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(2) Situațiile de plată lunare se confirmă în termenul de 10 zile de la data înregistrării acestora la registratura achizitorului.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

17.4 - Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor, în termenul prevăzut la 17.1. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită.

17.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

17.6 - Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor) se vor stabili în urma verificărilor executate de Organele de Control Financiar Intern ale achizitorului sau de alte organe abilitate de lege.

Sumele determinate se vor recupera astfel:

(1) Sumele încasate în plus se vor recupera prin compensare, din facturile neachitate pe aceeași lucrare.

(2) În imposibilitatea compensării, executantul se obligă să restituie sumele datorate în termen de 3 zile de la data constatării și înștiințării lui, achitarea efectuându-se prin mijloace de plată obișnuite, în contul achizitorului.

### **18. Ajustarea prețului contractului**

18.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 - Prețul contractului este ferm.

### **19. Asigurări**

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului.

### **20. Subcontractanți**

20.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, numai după acordul scris dat în prealabil de achizitor..

20.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va opera numai cu acordul scris dat în prealabil de achizitor.

### **21. Forța majoră**

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **22. Soluționarea litigiilor**

22.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22.3 - Prezentul contract este act administrativ în sensul art.2 alin.(1) lit.”c” din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004 fiindu-i aplicabile prevederile acestei legi privitoare la procedura prealabila si sesizarea instantei de contencios administrativ in cazul nesolutionarii favorabile pe cale amiabila a divergentelor ivite in cursul aplicarii si executarii contractului.

### **23. Limba care guvernează contractul**

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **24. Comunicări**

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**25. Legea aplicabilă contractului**

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în 2 (două) exemplare originale, câte 1 (unul) pentru fiecare parte.

**Achizitor,**

**Județul Alba prin Consiliul Județean Alba**

**PREȘEDINTE,**

**Ion Dumitrel**

**Executant,**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Marian Florin Aitai**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Dan Mihai Popescu**

**Vizat CFP,**

**Vizat,**

**Consilier juridic**

## DECLARATIE

Subsemnatul Ion Dumitrel - presedinte, in calitate de reprezentant legal al Judetului Alba, investit prin sentinta civila nr.1465/19 iunie 2012 a Tribunalului Alba, declar pe proprie raspundere ca datele de identificare ale persoanelor ce detin functie de decizie in cadrul procedurii de achizitie publica directa a lucrărilor de **“Reparatii curente la spatiu nr. 2 pentru depozitare documente”** in cladirea din Alba Iulia, str. Ion. I. C. Bratianu, nr. 20, conform art. 33<sup>1</sup> din OUG.34/2006 actualizata, sunt cele inscrise in **ANEXA** de mai jos.

Președinte,

Ion DUMITREL



## **ANEXA**

### **Ion Dumitreț – Presedintele Consiliului Județean Alba,**

**CNP:** 1580320011107  
**Adresa:** Alba Iulia, Str. Toporasilor, CB4, ap.18, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Comuna Brabova, județul Dolj.  
**Data nasterii:**1958.03.20

### **Cucui Alin Florin– vicepresedinte;**

**CNP:** 1760531011862,  
**Adresa:** Sat Cetatea de Balta, comuna Cetatea de Balta, str. Cetatii nr. 34, jud. Alba  
**Loc nastere:** Municipiul Cluj Napoca, jud. Cluj  
**Data nasterii:** 1976.05.31

### **Roman Florin Claudiu – vicepresedinte;**

**CNP:** 1740422011106,  
**Adresa:** Alba Iulia, Str. Vasile Goldis, nr. 44, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Municipiul Alba Iulia, județul Alba.  
**Data nasterii:** 1974.04.22

### **Bumb Sorin Ioan – administrator public;**

**CNP:** 1660718010325,  
**Adresa:** Alba Iulia, Str. Calea Motilor nr.99, bl. M2C, et.3, ap.12, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Municipiul Aiud, județul Alba.  
**Data nasterii:** 1966.07.18

### **Bumbu Vasile - Secretarul Județului Alba;**

**CNP:** 1700608014304,  
**Adresa:** domiciliul - Daia Romana, Str. Morii nr.857, Jud. Alba  
resedinta – Sebes, str. Valea Frumoasei, bl.8, sc.A, et.3, ap.12, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Sebes, județul Alba.  
**Data nasterii:** 1970.06.08

### **Popescu Dan Mihai – Director executiv;**

**CNP:** 1690708011094,  
**Adresa:** Alba Iulia, Str. Vasile Goldis, nr. 22A, Bl.12, Ap. 27, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Municipiul Alba Iulia, județul Alba.  
**Data nasterii:** 1969.07.08

### **Aitai Marian Florin – Director executiv;**

**CNP:** 1740624010019,  
**Adresa:** Alba Iulia, Str. Mircea Cel Batran, nr. 7, Bl.15, Ap. 16, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Orasul Abrud, județul Alba.  
**Data nasterii:** 1974.06.24

### **Opruta Elena – Director executiv adjunct.**

**CNP:** 2741029015389,  
**Adresa:** Alba Iulia, Str. Arnsberg, nr. 15A, Bl.F8, Ap. 17, Jud. Alba.,  
**Loc nastere:** Comuna Metes, județul Alba  
**Data nasterii:** 1974.10.29

### **Bodea Ioan – Director executiv**

**CNP:** 1671111014339,  
**Adresa:** Alba Iulia, Str. G. Bacovia, nr.9, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Comuna Calnic, județul Alba.  
**Data nasterii:** 1967.11.11

### **Negrut Liliana – Director executiv**

**CNP:** 2690919015381,  
**Adresa:** Comuna Ciugud, Str. Principala, nr. 30, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Orasul Zlatna, județul Alba.  
**Data nasterii:** 1969.09.19

### **Coman Voichita Maria**

**CNP:** 2580831011092  
**Adresa:** Str. Revolutiei, nr.79, bl.MV1, ap. 12, Alba Iulia, jud. Alba  
**Loc nastere:** Alba Iulia  
**Data nasterii:** 31.08.1958



**Bibolar Horatiu Mugur – consilier judetean**

**CNP:** 1570321011099,  
**Adresa:** Alba Iulia, Str. Toporasilor nr. 7, Jud. Alba.  
**Loc nastere:** Oras Zlatna, judetul Alba  
**Data nasterii:** 1957.03.21

**Cenusa Marin– consilier judetean**

**CNP:** 1520812010016,  
**Adresa:** Sat Gura Rosieii, comuna Rosia Montana, nr.1101A, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Comuna Rosia Montana, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1952.08.12

**Chiriac Raul Dumitru– consilier judetean**

**CNP:** 1871016011846,  
**Adresa:** Blaj, Aleea Viitorului nr. 27, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Municipiul Blaj, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1987.10.16

**Cira Grigorescu Gabriel– consilier judetean**

**CNP:** 1740303010014,  
**Adresa:** Campeni, Str. Transilvaniei nr.36, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Oras Campeni, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1974.03.03

**Cojocaru Igor– consilier judetean**

**CNP:** 1730715126209,  
**Adresa:** Ocna Mures, str. Digului, , Bl. 3AB-72-ANL, sc A, Ap.5, Jud Alba,  
**Loc nastere:** Ciuciulea, Republica Moldova.  
**Data nasterii:** 1973.07.15

**Cretu Simion– consilier judetean**

**CNP:** 1581029011101,  
**Adresa:** Alba Iulia, str. Dr. Ioan Ratiu, nr.33, Bl. L1, Et2, Ap.9, Jud Alba,  
**Loc nastere:** Comuna Stremt, judetul Alba  
**Data nasterii:** 1958.10.29

**Daramus Eugenia Marcela– consilier judetean**

**CNP:** 2671206011855,  
**Adresa:** Alba Iulia, str. Dr. Ioan Ratiu, nr.33, Bl. L1, Et2, Ap.9, Jud Alba,  
**Loc nastere:** Municipiul Blaj, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1967.12.06

**Petru Cristea Vasile– consilier judetean**

**CNP:** 1600824015155,  
**Adresa:** Teius, str. Closca, nr.2, Jud Alba,  
**Loc nastere:** Oras Teius, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1960.08.24

**Dragosin Petru Romi– consilier judetean**

**CNP:** 1600203014301,  
**Adresa:** Sebes, str. Augustin Bena, Nr.67, Jud Alba,  
**Loc nastere:** Municipiul Sebes, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1960.02.03

**Filipescu Cornel– consilier judetean**

**CNP:** 1470703011112,  
**Adresa:** Alba Iulia, str. Energiei, nr.12 Bl. CE5, sc A, Ap.9, jud Alba,  
**Loc nastere:** Sat Hapria, Comuna Ciugud, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1947.07.03

**Fulea Dumitru– consilier judetean**

**CNP:** 1631112014312,  
**Adresa:** Sebes, Str. Mihail Kogalniceanu, Bl. 66, ap. 5, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Localitatea Vinerea, Oras Cugir, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1963.11.12

**Fulea Ioan– consilier judetean**

**CNP:** 1710717011100,  
**Adresa:** Alba Iulia, str. Emil Racovita, nr.2A, Jud Alba,  
**Loc nastere:** Localitatea Vinerea, Oras Cugir, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1971.07.17

**Florea Ioan– consilier judetean**

**CNP:** 1550120011105,  
**Adresa:** Alba Iulia, Micesti, str. Ponor, nr.2, Jud Alba,  
**Loc nastere:** Comuna Sanpetru, judetul Mures.  
**Data nasterii:** 1955.01.20

**Hategan Marius Nicolae– consilier judetean**

**CNP:** 1661119015141,  
**Adresa:** Alba Iulia, Bdul Revolutiei 1989, Bl CF5, Ap.78, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Oras Teius, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1966.11.19

**Marincas Ion– consilier judetean**

**CNP:** 1630314203154,  
**Adresa:** Alba Iulia, str. Ioan Alexandru, nr.37C, Et.2, Ap.10, Jud. Alba  
**Loc nastere:** Comuna Metes, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1963.03.14

**Mihai Nicusor Mircea– consilier judetean**

**CNP:** 1630705013525,  
**Adresa:** Cugir, str. Ion Creanga, nr.92, et1, ap7, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Oras Cugir, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1963.07.05

**Morar Lucian Mihai– consilier judetean**

**CNP:** 1691213012533,  
**Adresa:** Alba Iulia, Str. Dealul Furcilor nr.29, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Comuna Scarisoara, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1969.12.13

**Narita Virgil Nicolae– consilier judetean**

**CNP:** 1611209010017,  
**Adresa:** Rosia Montana, nr.52A, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Comuna Sohodol, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1961.12.09

**Pasca Cristian Dan– consilier judetean**

**CNP:** 1650823052130,  
**Adresa:** Campeni, str. Libertatii nr.5, Bl L4, Et.3, Ap.11, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Comuna Scarisoara, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1965.08.23

**Popa Romul– consilier judetean**

**CNP:** 1520317010329,  
**Adresa:** Aiud, str. Transilvaniei, Bl. C5, Et3, Ap.15, Jud Alba,  
**Loc nastere:** Municipiul Aiud, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1952.03.17

**Pusca Nicolae– consilier judetean**

**CNP:** 1660124011856,  
**Adresa:** Blaj, str. Simion Barnutiu, nr.65, Jud Alba,  
**Loc nastere:** Municipiul Tarnaveni, judetul Mures.  
**Data nasterii:** 1966.01.24

**Racuci Claudiu Vasile– consilier judetean**

**CNP:** 1710429011856,  
**Adresa:** Blaj, str. Horea nr.17, Jud Alba,  
**Loc nastere:** Municipiul Blaj, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1971.04.29

**Sandea Dorin Gheorghe– consilier judetean**

**CNP:** 1500129011109,  
**Adresa:** Alba Iulia, Pta. Iuliu Maniu, nr.6, Bl. A2, Ap.6, Jud Alba  
**Loc nastere:** Municipiul Alba Iulia, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1950.01.29

**Simion Marcel– consilier judetean**

**CNP:** 1580124011100,  
**Adresa:** Alba Iulia, str. Iasilor, nr.28, Jud Alba  
**Loc nastere:** Municipiul Sebes, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1958.01.24

**Stan Marcel Ioan– consilier judetean**

**CNP:** 1610607010015  
**Adresa:** Alba Iulia, str. Profesor Eugen Hulea nr. 2, Jud. Alba.  
**Loc nastere:** Orasul Abrud, judetul Alba  
**Data nasterii:** 1961.06.07

**Tatar Virgil– consilier judetean**

**CNP:** 1590523011127,  
**Adresa:** Alba Iulia, str. Profesor Eugen Hulea nr. 2, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Sat Dumbrava, Comuna Unirea, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1959.05.23

**Truta Nicolae – consilier judetean**

**CNP:** 1791012013523,  
**Adresa:** Cugir, str. Trandafirilor, nr.4, sc.C, ap.10, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Orasul Abrud, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1979.10.12

**Oprea Maria Daciana – consilier judetean**

**CNP:** 2690223013910,  
**Adresa:** Ocna Mures, str. Muresului nr.7, Jud. Alba,  
**Loc nastere:** Orasul Ocna Mures, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1969.02.23

**Albu Nicolae – consilier judetean**

**CNP:** 1701205011091,  
**Adresa:** Alba Iulia, str. Traian. Nr.40, jud Alba  
**Loc nastere:** Municipiul Alba Iulia, judetul Alba.  
**Data nasterii:** 1970.12.05

Preşedinte,

Ion DUMITREL

