

NR. 32/14.06.2017

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, Albani Rocchetti Simone, având funcția de consilier județean la consiliul județean Alba, domiciliul în Alba Iulia, Alb, cunoscând prevederile art. 326 din Legea nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zonă	Categorie	Anul dobândirii	Suprafață	Cota-parte	Modul de dobândire	Titular
Alba Iulia	3	2016	7031	1	Cumparare/ partaj	Albani R. Simone
Alba Iulia	3	2012	3541	1	cumparare	Albani R. Simone
Alba Iulia	3	2017	1266	1	cumparare	Albani R. Simone
Alba Iulia	3	2017	1038	1	cumparare	Albani R. Simone
Papoc (Ungaria)	3	2013	1650	2/6	cumparare	1/6 Marius Filimon 1/6 Diana Filimon 2/6 Gheorghe Rusu

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa bunului	Categorie	Anul de achiziție	Suma în lei	Cota-parte	Modul de achiziție	Titularii
Alba Iulia	2	2003	300	1/1	construcție	Albani R. Simone
Alba Iulia	4	2008	123	1/1	cumparare	Albani R. Simone
Alba Iulia	1	2007	58	1/1	cumparare	Albani R. Simone
Fapoc (Ungaria)	3	2013	118	2/6	cumparare	1/6 Marius Filimon 1/6 Diana Filimon 2/6 Gheorghe Rusu

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Marca	Model	Nr. de înmatriculare	Anul de fabricație	Modul de achiziție
/				
/				
/				
/				
/				
/				

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul de achiziție	Modul de achiziție
/		
/		
/		

/		
/		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Personale fizice sau juridice	Forma înstrăinării	Valoarea
/				
/				

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează sau este acestora	Tipul	Valoarea	Deschis în anul	Sold/Valoarea la zi
Unicredit	2	Ron	2008	472.146,81
Unicredit	2	Eur	2008	21.135,77
BCR	2	Ron	2008	62.322,73
Ubi Banca Popolare di Bergamo	2	Eur	1990	27.464
Estinvest	3	Ron	2016	22.758,93
Unicredit Pioneer Stabilo	3	Ron	2010	118.324,8

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Tipul societății în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul	Număr de titlu/cota de participare	Valoarea în lei
--	-------	------------------------------------	-----------------

Albani Forex srl	2	99,97%	30.190,94 ron
Albani Furniture srl	2	70%	210 ron
Albani Solution srl	2	100%	200 ron
O-Kappa srl	2	4.147	4.147 euro
Albani Forex srl	3	-	861.903 ron

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contract nr. anul	Scadență	Valoare
BRD Alba Iulia	2007	2027	77.600 ron
Unicredit Alba Iulia	2015	2031	219.386 Ron

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cum se realizează venitul	Sursa veniturii numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitului mărunț
---------------------------	-----------------------------------	--	---------------------

1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Categ. realizat venitu	Sursa venitului numele, adresa	Serviciul/președintele companiei de venit	Valoarea netă
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	Albani Furniture srl	salarii	15.916 ron
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular	Chirie spatiu comercial		70.200 ron
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			

4.2. Soț/soție			
Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
Venituri din activitatea profesională			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Surse de venituri			
Titular	Numele adresei	Sursa de venituri	Valoarea veniturilor
Venituri din activități economice			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
Venituri din alte surse			
8.1. Titular	Primăria Municipiului Alba Iulia	Indemnizația-consilier local	2.022
	Consiliul Județean Alba	Indemnizația-consilier Judean	4.154
	Albani Forex srl	Dividende	555.210
	Albani Furniture srl	Dividende	132.664
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării
14.06.2017