



ROMÂNIA
JUDETUL ALBA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Alba Iulia, Piata Ion I.C. Brătianu, nr. 1. cod. 510118
Tel: 0258-813380; 813382; fax : 0258-813325;
e-mail: cjalba@cjalba.ro web: www.cjalba.ro

Nr./Indicativ dosar/data: 11389/ 21.06.2017

RAPORT

privind activitatea întreprinderilor publice la care Consiliul Județean Alba este unic sau majoritar acționar, pentru anul 2016

Potrivit art.58 din OUG nr.109/2011, privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Alba în calitate de autoritate publică tutelară, a elaborat raportul privitor la activitatea întreprinderilor publice la care este unic sau majoritar acționar.

A. Politica de acționariat a autorității publice tutelare:

Consiliul Județean Alba deține capital majoritar (67%) la societatea:

➤ ***APA CTTA S.A. Alba***

și capital integral la societățile:

➤ ***DRUMURI ȘI PODURI LOCALE Alba S.A.***

➤ ***PARCUL INDUSTRIAL Cugir S.A.***

I. Prezentarea societăților:

1. Societatea APA CTTA SA Alba, cu sediul principal în municipiul Alba Iulia, strada Vasile Goldiș, nr. 3, a fost înființată ca Operator Regional la data de 20.12.2004 în baza Hotărârii nr. 6221 a Tribunalului Alba, având codul unic de înregistrare 1755482.

SC APA CTTA SA Alba este persoana juridică română și este înființată ca societate pe acțiuni în conformitate cu legislația română aplicabilă și cu dispozițiile Actului Constitutiv având acționari Consiliul Județean și Consiliile locale din municipii și orașe ale județului Alba (Alba Iulia, Abrud, Aiud, Baia de Arieș, Blaj, Cîmpeni, Cugir, Teiuș, Zlatna, Ocna Mureș, Sebeș).

Capitalul social al societății este integral public.

Structura acționariatului se prezintă astfel:

<i>Acționar</i>	<i>Cota în %</i>	<i>Capital social (lei)</i>
Consiliul Județean Alba	67,00	2.056.680
Consiliul Local Alba Iulia	20,936	642.660
Consiliul Local Aiud	3,00	92.090
Consiliul Local Abrud	0,008	245
Consiliul Local Baia de Arieș	0,008	245
Consiliul Local Blaj	3,00	92.090
Consiliul Local Cîmpeni	0,016	490
Consiliul Local Cugir	3,00	92.090
Consiliul Local Ocna Mureș	0,016	500
Consiliul Local Teiuș	0,008	245
Consiliul Local Zlatna	0,008	245
Consiliul Local Sebeș	3,00	92.090
TOTAL		3.069.670

Pe parcursul anului 2016, nu s-au adus modificări capitalului social.

Obiectul de activitate al Societății este operarea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare a cărui gestiune îi este delegată, conform Contractului de Delegare. Societatea își desfășoară activitatea exclusiv pentru autoritățile locale, care i-au delegat prin Asociația ”APA ALBA” gestiunea serviciului de alimentare apă și canalizare. Domeniul principal de activitate este: Captarea, tratarea și distribuția apei, cod CAEN 3600.

SC APA CTTA SA Alba exploatează sistemele publice de alimentare cu apa și de canalizare din ariile administrativ - teritoriale din 4 municipii, 7 orașe, 44 comune, însumând 4.218 abonați industriali și instituții, 77.689 abonați casnici (gospodării individuale și asociații de locatari).

Acestea sunt: municipiile Alba Iulia, Aiud, Blaj, Sebeș, ale orașelor Teiuș, Zlatna, Ocna Mureș, Cugir, Cîmpeni, Abrud, Baia de Arieș și a comunelor: Șugag, Ciugud, Sîntimbru, Galda de jos, Vințu de jos, Sîncel, Sona, Șibot, Noșlac, Bistra, Cenade, Cetatea de Balta, Daia Romana, Jidvei, Săliște, Valea Lunga, Blandiana, Cergău, Cricău, Garda de Sus, Miraslău, Lopadea Noua, Ohaba, Berghin, Pianu, Stremț, Ighiu, Meteș, Crăciunelu de Jos, Bucerdea Grânoasă, Mihălț, Roșia de Secaș, Rădești, Hopârta, Unirea, Fărău, Sohodol, Lupșa, Avram Iancu, Ciuruleasa, Săsciori, Gârbova, Cut, Cîlnic din Județul Alba, conform cu

obiectul Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului nr.1969 /01.08. 2008, încheiat cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitara (ADI) din Județul Alba.

Pentru deservirea cu servicii de apa și canalizare a acestor localități, operatorul are în exploatare 8 stații de tratare apa bruta, 92 rezervoare de înmagazinare, cu o capacitate totală de înmagazinare de 84300 mc, 1938,8 km rețea de transport și distribuție apă potabilă, 20 stații epurare, 665 km rețea de canalizare 80 stații de pompare apă potabila și 110 stații pompare apa uzată.

Operatorul regional își concentrează atenția asupra clienților, a membrilor ADI Apa Alba, autorităților locale, județene și centrale, agenților economici, ONG-urilor, mass-media, dar are în vedere și regiunile apropiate ca zone de posibilă extindere a serviciilor de apă și apă uzată.

Din anul 2009, operatorul are certificare pentru managementul integrat al calității-mediului - sănătății și siguranței ocupaționale conform ISO 9001, ISO 14001 și ISO 18001. De asemenea din 2010 laboratorul de metrologie este autorizat BRML, laboratorul central de analize apa potabila este acreditat RENAR, iar laboratorul central de analize ape uzate din cadrul stației de epurare Alba Iulia este în curs de acreditare RENAR.

Operarea și întreținerea se desfășoară asupra următoarelor procese tehnologice:

- captare
- transport apă brută
- tratare apă bruta
- transport apă potabilă
- înmagazinare apă potabilă
- distribuție apă potabilă
- colectare ape uzate

SC APA CTTA SA Alba are în componență 7 sucursale fără personalitate juridică, înființate pe structura municipiilor și orașelor din județul Alba:

- SC APA CTTA SA Alba - Sucursala Alba Iulia - cu puncte de lucru: secția Teiuș și secția Zlatna;
- SC APA CTTA SA Alba - Sucursala Aiud ;
- SC APA CTTA SA Alba - Sucursala Blaj;
- SC APA CTTA SA Alba - Sucursala Apuseni – cu puncte de lucru: secția Abrud și secția Baia de Arieș;
- SC APA CTTA SA Alba - Sucursala Cugir;
- SC APA CTTA SA Alba - Sucursala Ocna Mureș;
- SC APA CTTA SA Alba - Sucursala Sebeș;

Structura organizatorică a societății este de tip ierarhic-funcțională, și cuprinde 4 direcții (direcția tehnică, direcția economică, direcția comercială, direcția resurse umane).

Deținând Licența nr. 2321 / 13. 02. 2013, Clasa 2 pentru serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare cu valabilitate 13.02.2018, utilizând surse de apă în principal de suprafață și beneficiind de un întreg sistem de captare, tratare, transport, și distribuție a apei, canalizarea și epurarea apelor uzate, SC APA CTTA SA Alba asigură servicii de alimentare cu apă și de canalizare tuturor consumatorilor conectați de pe raza județului Alba, conform CDGS.

2. Societatea DRUMURI ȘI PODURI LOCALE Alba S.A. cu sediu în municipiul Alba Iulia, str. Frederik Mistral, nr.3, jud. Alba, înregistrată la oficiul Registrului Comerțului, sub nr. J01/23/1999, cod unic de înregistrare 4331392, este societate pe acțiuni reglementată de Legea nr.31/1990, cu modificările și completările ulterioare, rezultată în urma reorganizării regiei autonome de interes județean, Consiliul Județean Alba fiind unic acționar.

Capitalul social este de 4.433.210 lei, împărțit în 443.321 acțiuni nominative în valoare nominală de 10 lei fiecare, în întregime subscris de Consiliul Județean Alba, în calitate de acționar unic, din care 1.813.300 lei este aport în natură, reprezentând teren. Pe parcursul anului 2016, nu s-au adus modificări capitalului social.

Domeniul de activitate al societății este executarea lucrărilor specifice de drumuri și poduri, producerea și comercializarea de bunuri și prestarea de servicii așa cum sunt prevazute în obiectul principal și secundar de activitate, atât pentru persoane juridice, cat și pentru persoane fizice.

În cadrul domeniului de activitate, obiectul principal este construcția, întreținerea, reparare și modernizarea drumurilor și podurilor.

În completarea obiectului principal de activitate, societatea desfașoară activități de producție și efectueaza servicii conexe, precum:

- produce și comercializează produse din asfalt;
- executa reparații la utilaje și mijloace de transport auto;
- închirieaza utilaje și mijloace de transport auto ;
- activități de testări și analize tehnice;

Societatea Drumuri si Poduri Locale Alba S.A. face parte din ramura Construcții, activitatea preponderentă fiind: Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor.

Societatea deține certificarile de calitate privind: construcția, întreținerea, repararea, modernizarea și reabilitarea de drumuri și poduri; producerea de mixturi asfaltice; alte

activități de curățenie, servicii de dezapezire; sistemul de management de mediu; sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale; controlul producției în fabrică.

Societatea Drumuri și Poduri Locale Alba S.A are în componență următoarele puncte de lucru, fără personalitate juridică:

- Secția de producție, cu sediul în municipiul Alba Iulia, str. Alexandru I. Cuza, nr. 29;
- Secția de producție, cu sediul în municipiul Aiud, str. Ion Creanga, nr. 201;
- Secția de producție, cu sediul în orașul Cîmpeni, str. Garii, nr. 17;
- Atelier mecanic, cu sediul în municipiul Sebeș, str. Stefan cel Mare, nr. 147;
- Lot producție, cu sediul în orașul Cugir, str. Serelor, nr.2;
- Stație de sortare agregate minerale, cu sediul în comuna Blandiana F.N.

3. Societatea PARCUL INDUSTRIAL Cugir S.A. cu sediu în orașul Cugir, str. Victoriei, nr.8A, jud. Alba, înregistrată la oficiul Registrului Comerțului, sub nr. J01/473/2002, cod unic de înregistrare 14963620, este societate pe acțiuni reglementată de Legea nr.31/1990, cu modificările și completările ulterioare, înființat la data de 30.09.2002, prin H.G. 1031/2002, în urma divizării S.C. Uzina Mecanică Cugir S.A. din cadrul Companiei Naționale Romarm, Consiliul Județean Alba fiind unic acționar.

Capitalul social este de 2.737.511,15 lei, împărțit în 273.751 acțiuni nominative în valoare nominală de 10 lei fiecare, în întregime subscris de Consiliul Județean Alba, în calitate de acționar unic. Pe parcursul anului 2016, nu s-au adus modificări capitalului social.

Domeniul de activitate al societății îl constituie administrarea Parcului Industrial Cugir, Obiectul principal de activitate fiind „Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract”, domeniu care s-a extins ulterior cu următoarele activități:

- Distribuție și comercializare energie electrică, combustibili gazeți, apă, colectare ape uzate;

- Activități profesionale, științifice și tehnice ;

Stadiul actual de dezvoltare al parcului industrial

- Suprafață: 62.000 m²
- Stadiu operațional: 100%
- Grad de ocupare: 70% - 35 agenți economici;
- Locuri de muncă active: peste 300;

Infrastructura/Utilități:

- Cai de acces și transport;
- Gaze naturale: rețea proprie de distribuție, 2600 Nmc/oră;
- Apă potabilă: rețea proprie de distribuție, 200 mc/oră;
- Canalizare apă menajeră: rețea proprie de canalizare;

- Energie electrică: rețea proprie de distribuție cu post de transformare, $P_i = 2,7$ MVA,
- Telefonie și Internet;

Activități principale desfășurate de către rezidenții parcului industrial:

- Prelucrări mecanice prin așchiere
- Tratamente termice
- Reparații utilaje industriale
- Confecții metalice
- Lucrări de construcții
- Prelucrarea lemnului
- Consultanță tehnică, economică, juridică
- Producția de mobilă
- Comerț
- Publicitate/Altele

Societatea Parcul Industrial Cugir S.A. are un sistem de management al calității implementat și certificat de organismul de certificare TÜV SÜD din anul 2014, în conformitate cu standardul ISO 9001:2008.

De asemenea, este implementat și funcțional sistemul de control intern managerial în conformitate cu Ordinul OMFP nr. 946/2005 privind controlul intern managerial, actualizat cu Ordinul nr. 400/2015 pentru aprobarea codului controlului intern.

II. Obiectivele politicii de acționariat:

1. Societatea APA CTTA S.A. Alba

- asigurarea continuității activității societății;
- menținerea în funcțiune la parametri a tuturor sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare în vederea satisfacerii nevoilor consumatorilor;
- asigurarea și siguranța serviciilor prestate către consumatori, în mod continuu 24h/24h;
- întărirea poziției pe piață prin extinderea și modernizarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare.
- realizarea unei profitabilități raționale (scopul societății nu e de maximizare a profitului ci de a oferi servicii prin prisma suportabilității acestora, continuitatea serviciilor, tratament nediscriminatoriu);
- asigurarea surselor necesare fondului IID în vederea achitării împrumuturilor și a conformării operatorului la cerințele Uniunii Europene în domeniul de activitate.

- profesionalismul și performanța profesională prin instruirea, informarea și motivarea personalului societății;
- respectarea obiectivelor de politică salarială;
- îmbunătățirea procedurilor de colectare a creanțelor care să se adreseze consumatorilor cu voința de plată redusă;
- reducerea pierderilor de apă în sistemul de alimentare cu apă potabilă;
- asigurarea cu cash-flow a activității;
- respectarea normelor de protecție a mediului în vederea evitării poluării mediului înconjurător;
- asigurarea integrității patrimoniale a bunurilor societății;

2. Societatea DRUMURI ȘI PODURI LOCALE Alba S.A.

- asigurarea continuității activității societății;
- menținerea și dezvoltarea capacităților de producție corelate cu cele ale pieței specifice, prin realizarea investițiilor propuse;
- creșterea cotei de piață și întărirea poziției pe o piață concurențială, prin aplicarea unor tarife competitive și îmbunătățirea calității lucrărilor executate și a serviciilor prestate de societate;
- realizarea unei profitabilități raționale;
- promovarea competenței profesionale prin instruirea, informarea și motivarea personalului societății;
- respectarea obiectivelor de politică salarială;
- îmbunătățirea procedurilor privind gestionarea creanțelor și recuperarea lor;
- reducerea capitalului împrumutat și încadrarea în termenele contractuale și legale de plată a obligațiilor societății;
- asigurarea cu cash – flow a activității societății;
- eliminarea aspectelor cu impact negativ asupra mediului;
- asigurarea integrității patrimoniale a bunurilor societății;

3. Societatea PARCUL INDUSTRIAL Cugir S.A.

- construirea de relații strategice cu partenerii interni și externi prin încurajarea și sprijinirea comunităților de afaceri și de dezvoltare care să ducă la investiții în Parcul Industrial Cugir;

- permanenta monitorizare a situației economice locale pentru a putea avea o reacție rapidă la oportunitățile și amenințările din piață;
- facilitarea dezvoltării de noi investiții;
- adaptarea și extinderea infrastructurii la nevoile generate de companiile rezidente;
- menținerea/Asigurarea unui grad maxim de ocupare a Parcului Industrial Cugir;
- asigurarea accesului la o infrastructură adaptată nevoilor potențialilor investitori;
- valorificarea activelor locale;
- generarea de noi oportunități de angajare;
- încurajarea inovației;
- colaborarea cu structurile guvernamentale pentru elaborarea unei strategii pentru parcurile industriale. O componentă importantă din acest punct de vedere este statutul de membru al APITSIAR, structură în care Parcul Industrial Cugir este reprezentată la nivel de președinte;
- asigurarea unui mediu de afaceri local dinamic, divers și prosper;
- diversificarea și completarea serviciilor oferite de către societatea Parcul Industrial Cugir S.A.;
- colaborarea cu autoritățile locale;
- acțiuni de socializare cu clienții societatea Parcul Industrial Cugir S.A. pentru consolidarea networking-ului existent – întâlniri informale;

III. Indicatorii economico-financiari:

1. Societatea APA CTTA S.A. Alba

Indicatori	Prevederi	Realizat
Cifra de afaceri	75.850.000	77.211.628
Profitul brut	9.004.000	14.334.804
Cheltuieli totale	66.853.000	63.431.480
Costuri VAG(cheltuieli de exploatare)	66.852.000	63.431.085
Număr mediu de personal	830	770
Rata lichidității generale	2,5	2,5
Rata lichidității curente	2,0	2,4
Rata datoriei-capital propriu	2,0	1,0
Rentabilitatea capitalului propriu	0,3	0,3
Rentabilitatea activelor	0,01	0,12

Rata profitabilității	0,12	0,18
Productivitatea muncii	90.404	100.275
Procentul costurilor cu forța de munca	0,6	0,5

2. Societatea DRUMURI ȘI PODURI LOCALE Alba S.A.

Indicatori	Prevederi	Realizat
Cifra de afaceri	18.000.000	14.798.032
Venituri totale	18.000.000	14.892.192
Cheltuieli totale	17.715.000	14.725.065
Profit brut	285.000	167.127
Impozit pe profit	48.000	32.222
Număr mediu de salariați	135	133
Cheltuieli de natura salariala, din care:	3.331.000	3.165.969
- cheltuieli cu salariile	3.150.000	3.002.869
- prime din profit net	181.000	163.100
Câștig mediu brut lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor de natura salarială	2.056	1.984
Câștigul mediu brut lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile	1.944	1.881
Productivitatea muncii /persoana	133.000	111.965
Creanțe restante	550.000	461.633
Investiții	245.000	243.652

3. Societatea PARCUL INDUSTRIAL Cugir S.A.

Indicatori	Prevederi	Realizat
Cifra de afaceri	906.934	901.856
Venituri totale	1.295.293	1.297.470
Cheltuieli totale	1.288.138	1.285.889
Profit brut	7.155	11.581
Impozit pe profit	1.145	3.582
Număr mediu de salariați	8	8
Cheltuieli de natura salariala, din care:	290.806	287.101
- cheltuieli cu salariile	273.158	272.136
- bonusuri	17.648	14.965
Câștig mediu brut lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor de natura salarială	3.029	2.990
Câștigul mediu brut lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile	2.845	2.834

Productivitatea muncii /persoana	161.911	162.183
Investiții	308.153	448.805

IV. Situatia dividendelor repartizate:

Repartizării profitului net și dividendele cuvenite Consiliului Județean Alba în urma repartizării acestuia, se prezintă astfel:

Nr. crt.	Denumirea societății	Profit net (lei)	Repartizarea profitului				
			Fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare (OUG nr.198/2005)	Rezerve legale în limita a 5%	Alte rezerve, facilități fiscale, art. 22 Cod Fiscal	Dividende	Alte rezerve, surse proprii de finanțare
1	APA CTTA S.A. Alba	11.902.975	11.902.975			0	
2	DRUMURI ȘI PODURI LOCALE Alba S.A.	134.905		8.356	27.533	50.000	49.016
3	PARCUL INDUSTRIAL Cugir S.A.	7.999		579	7.420	0	0

V. Selectia administratorilor și a directorilor:

Selecția administratorilor și directorilor la cele trei societăți aflate sub tutela Consiliului Județean Alba, s-a realizat cu respectarea prevederilor legislației privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice.

Selecția administratorilor a fost efectuată de către expert independent în recrutarea resurselor umane (la societatea APA CTTA S.A. Alba), respectiv de către o comisie formată din specialiști la nivelul autorității publice tutelare (la societățile DRUMURI ȘI PODURI LOCALE Alba S.A. și PARCUL INDUSTRIAL Cugir S.A.), conform prevederilor legale.

În urma procedurii de selecție, au fost numiți administratori pentru un mandat cu durata de patru ani, la toate cele trei societăți, astfel:

Nr. crt.	Denumirea societății	Data începerii mandatului administratorilor	Data finalizării mandatului administratorilor
1	APA CTTA S.A. Alba	08.11.2016	07.11.2020
2	DRUMURI ȘI PODURI LOCALE Alba S.A.	14.11.2016	13.11.2020
3	PARCUL INDUSTRIAL Cugir S.A.	23.12.2016	22.12.2020

În anul 2016, la societățile DRUMURI ȘI PODURI LOCALE Alba S.A. și PARCUL INDUSTRIAL Cugir S.A nu a fost necesară selecția directorilor, durata mandatului acestora fiind până în anul 2019, respectiv 2017.

La societatea APA CTTA S.A. Alba, mandatului directorului general s-a finalizat în anul 2016. Selecția pentru această funcție s-a efectuat de către expert independent în recrutarea resurselor umane. Mandatul directorului general este pentru o perioadă de patru ani, începând cu data de 03.01.2017.

Contractele de mandat ale administratorilor și directorilor prevăd obiective și indicatori stabiliți în vederea desfășurării și dezvoltării activității societăților în condiții de continuitate și eficiență, de crearea de valoare economică atât pe termen mediu cât și pe termen lung.

Execuția mandatelor administratorilor și directorilor au fost prezentate prin rapoarte înaintate reprezentantului Adunării Generale a Acționarilor, în conformitate cu prevederile legislației privind governanța corporativă.

B. Modificări strategice în funcționarea întreprinderilor publice:

Pe parcursul anului 2016, la cele trei societăți la care Consiliul Județean Alba este acționar majoritar, respectiv acționar unic, nu au avut loc modificări strategice în funcționarea acestora (fuziuni, divizări, transformări, modificări ale structurii de capital, etc.).

C. Evoluția performanței financiare și nefinanciare a întreprinderilor publice:

1. Societatea APA CTTA S.A. Alba

Evoluția performanțelor financiare în anul 2016 comparativ cu anul 2015, se prezintă astfel:

INDICATOR	REALIZAT AN 2015	REALIZAT AN 2016	2016/2015 (%)
Venituri totale	75.209.233	77.766.284	103,4
Cheltuieli totale	56.031.896	63.431.480	113,2
Profit net	15.963.325	11.902.975	74,6

La data de 31.12.2016, societatea are creanțe de încasat în sumă de 26.836.932 lei, din care clienți incerți în sumă de 3.050.352, cu termen de lichidare, sub un an. Pentru clienții incerți, s-au constituit provizioane în sumă de 1.162.005 lei și s-au încasat venituri din provizioanele constituite anterior, în sumă de 972.256 lei.

Datoriile societății la 31.12.2016, sunt în sumă de 43.396.577 lei, cu termen de exigibilitate sub un an, cu excepția sumei de 26.153.985 lei, ce reprezintă credit de investiții pe termen lung (13 ani) pentru realizarea investiției publice de interes local: „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată, din județul Alba”, derulată prin Programul Operațional Sectorial ”Mediu”.

Pe parcursul anului 2016, activitatea societatea s-a concretizat prin activități de mentenanță, executate la:

- stațiile de tratare apă brută;
- stațiile de pompare apă brută;
- rețelele de distribuție apă potabilă (conduce de distribuție, cămine de vane, cișmele, rezervoare, hidranți, inclusiv lucrări de reabilitare și înlocuire);
- aducțiuni apă potabilă;
- rețele de canalizare;
- stații de epurare ape uzate;
- stații de pompare ape uzate;

Au fost elaborate proiecte privind execuția de lucrări cu alimentare cu apă și canalizare pe raza județului Alba. Principalele proiecte sunt:

- extindere rețea apă potabilă str. Alunului, str. Franciscană, zona de dezvoltare Micești, localitatea Alba Iulia;
- extindere rețea Apă potabilă str. Ghe. Barițiu, cartier Chereteu, localitate Blaj;
- extindere rețea apă potabilă str. Pinilor, localitatea Cîmpeni;
- extindere rețea apă potabilă str. valea Sebeșului - Petrești, str. Dorin Pavel, str. 1 Mai, str. Toporașilor, localitate Sebeș;
- extindere rețea apă potabilă zona Ciugud – Șeușa, Totoi, Cîlnic, Galda de Jos, Valea Lungă, Răhău, Pețelca, Tătârlău, Dumbrava, Sohodol;
- înlocuire și reabilitare rețea transport și distribuție apă potabilă sistem zonal râul Sebeș, Berghin și străzi di localitățile Aiud, Blaj și Cîmpeni;
- extindere și reabilitare rețele canalizare canalizare localitățile Alba Iulia, Blaj, Cîmpeni, Sebeș, Totoi, Șugag;

Lucrările de investiții realizate pe parcursul anului, au fost executate:

- din Fondul de Întreținere, Înlocuire și Dezvoltare (IID), în sumă de 17.660.816 lei;
- din surse proprii, în sumă de 172.519 lei;
- prin Programul Operațional Sectorial ”Mediu”, în cadrul proiectelor:

1. „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Alba”, în sumă de 9.258.546 lei;
2. „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și canalizare în județul Alba”, în sumă 5.927.576 lei;

2. Societatea DRUMURI ȘI PODURI LOCALE Alba S.A.

Evoluția performanțelor financiare în anul 2016 comparativ cu anul 2015, se prezintă astfel:

INDICATOR	REALIZAT AN 2015	REALIZAT AN 2016	2016/2015 (%)
Venituri totale	20.796.043	14.892.192	71,6
Cheltuieli totale	18.692.629	14.725.065	78,7
Profit net	1.733.194	134.905	7,8

La data de 31.12.2016, societatea are creanțe de încasat în sumă de 2.503.915 lei, din care cu termen de lichidare sub un an în sumă de 2.374.796 lei și clienți incerti în sumă de 129.119 lei, cu termen de lichidare peste un an. La sfârșitul exercițiului financiar au fost constituite provizioane pentru clientul SC Transilvania Construcții și Instalații SRL în sumă de 125.852 lei, reprezentând penalități și cheltuieli de judecată castigate în instanță și SC Tipic Com SRL în sumă de 2.738 lei, reprezentând diferență din contravaloare fierului vechi rezultat din dezafectarea rezervoarelor de bitum. Au fost anulate provizioane în sumă de 257.120 lei din creanțe în litigiu pentru care s-a încheiat procedura reorganizării judiciare sau a fost declarat falimentul. De asemenea au fost anulate provizioanele constituite pentru primele din profit, prin repartizare și achitare, personalului societății.

Datoriile societății la 31.12.2016, sunt în sumă de 2.025.647 lei, cu termen de exigibilitate sub un an.

În anul 2016, valoarea lucrărilor și a serviciilor executate a fost de 17.661.575 lei, realizate astfel:

- lucrări specifice de drumuri și poduri, în sumă de 13.732.690 lei;
- prestări de servicii, în sumă de 3.088.530 lei;
- producerea și comercializarea de mixturi asfaltice și emulsie cationică, în sumă de 840.355 lei;

Principalii beneficiari ai lucrărilor executate și ai serviciilor prestate, au fost:

Beneficiari	Lucrari	Prestari servicii	Comercializarea de mixturi asfaltice si emulsii cationice	Total	%
Consiliul Judetean Alba	-	2.601.261	-	2.601.261	14,73
Municipii, orase, comune	8.326.517	175.563	-	8.502.080	48,14
Societati comerciale	5.406.173	307.558	839.342	6.553.073	37,10
Persoane fizice	-	4.148	1.013	5.161	0,03
TOTAL	13.732.690	3.088.530	840.355	17.661.575	100

Lucrarile și prestarile de servicii având ca beneficiari autoritățile publice au fost executate în baza contractelor încheiate cu aceștia, ca urmare a participării societății la procedurile de achiziții publice.

Strategia societății în domeniul achiziției de bunuri și servicii a avut ca obiectiv procurarea acestora în cantitatea și calitatea cerută, în condițiile cele mai avantajoase din punct de vedere tehnico-economic.

3. Societatea PARCUL INDUSTRIAL Cugir S.A.

Evoluția performanțelor financiare în anul 2016 comparativ cu anul 2015, se prezintă astfel:

INDICATOR	REALIZAT AN 2015	REALIZAT AN 2016	2016/2015 (%)
Venituri totale	1.386.598	1.297.470	93,6
Cheltuieli totale	1.374.156	1.285.889	93,6
Profit net	9.878	7.999	80,9

La data de 31.12.2016, societatea are creanțe de încasat în sumă de 538.542 lei, cu termen de lichidare, sub un an.

Datoriile societății la 31.12.2016, sunt în sumă de 924.065 lei, din care cu termen de exigibilitate sub un an în sumă de 359.637 lei și termen de exigibilitate între 1 și 5 ani, în sumă de 564.428 lei reprezentând credit bancar pe termen mediu și lung în sumă de 474.136 lei și furnizori de imobilizări în sumă de 90.292 lei.

În cursul anului 2016 prin licitațiile organizate pentru închiriere de active din cadrul Parcului Industrial Cugir, s-au încheiat contracte pentru suprafața de 1390,69 mp clădiri.

Prețurile de închiriere pentru aceste suprafețe sunt :

- clădiri – chirie lunara între 1 – 3 Euro/mp;
- teren – chirie lunara între 0,10 – 0,50 Euro/mp

Societăți care activează în Parcul Industrial Cugir SA și suprafețele închiriate acestora, se prezintă astfel:

Denumire agent economic	Suprafață clădire	Suprafață teren
RCS & RDS	100,00	
SC Mobit Line by Seating Live SRL	4888,15	
SC Disoprod SRL	144	
SC Dany Bobinaj SRL	51,40	50,05
SC Carios SRL	136	
SC Oteluri si Debitari SRL	1422,00	
SC Rom Engineering SRL	216,00	
SC Eurotec Product SRL	19,80	
SC Fraand Grup SRL	59,08	
Composesoratul Graniceresc Cugir	39,60	
Macra Teodor	104,50	
SC Usitech SRL	941,70	1205,00
SC Cordea Construct SRL	308,00	481,20
SC Bodycote Tratamente Termice	644,80	569,00
PF Tamas Nicolae	54,00	
SC Eso Construct SRL	919,22	14,00
SC Rian Land SRL	144	
SC Prudent SRL	54,32	
Furdui Calin	19,80	
SC Ro.Dex. SRL	335,84	
SC Fibec SRL	59,40	
SC Best Sound Radio Energy SRL	56,70	
SC SEPE Instalcom SRL	19,8	
SC Cameleon SRL	19,80	
SC Matec CNC SRL	120,96	
SC Marbad SRL	919,13	

Polul de Competitivitate	20,52	
SC Tehno Plast SRL	39,60	
Muntean Dragos	225	
TOTAL	14.525,73	2.542,75

Firmele care au închiriat spații din cadrul Parcului Industrial Cugir au următoarele obiecte de activitate :

- prelucrări mecanice, reparații utilaje, producție mașini unelte (SC Oteluri și Debitari SRL, SC Usitech SRL, SC Tea SRL, SC Rian Land SRL, SC Rom Engineering SRL);
- producție de scaune (SC Mobit Line SRL);
- instalații electrice, bobinat și reparat motoare electrice (SC Dany Bobinaj SRL);
- producție îmbracaminte (SC Ro.Dex SRL);
- producție de mobilier (SC Eso Construct SRL);
- tratamente termice (S.C. Bodycote Trat. Termice S.R.L, SC Matec CNC SRL);
- construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice (S.C. Cordea Construct S.R.L.);

În cursul anului s-au efectuat investiții în sumă de 448.805 lei, la următoarele obiective:

- Extindere și modernizare iluminat perimetral Parcul Industrial Cugir;
- Asigurarea unui spor de putere de 500 kW la obiectivul. 75;
- Reabilitarea/modernizarea căilor de acces și transport în Parcul Industrial Cugir, tronsonul 4 și 5;
- Modernizare acoperiș terasă obiectiv 121, Pavilion Administrativ;

D. Date privind opiniile cu rezerve ale auditorilor externi:

În raportul auditorului financiar independent, realizat pentru societățile APA CTTA SA Alba și Drumuri si Poduri Locale Alba S.A. opinia auditorilor, a fost fără „rezerve”.

La societatea Parcul Industrial Cugir S.A. opinia auditorului financiar independent, a fost „cu rezerve”. Baza pentru opinia cu rezerve, detaliată în raportul auditorului financiar independent, este următoarea: „ Opinia de audit exprimată de noi asupra situațiilor financiare a fost modificată (influențată) de unele limitări ale ariei de aplicabilitate a auditului impuse de circumstanțele menționate mai jos:

a) Imobilizările corporale evidențiate în conturile 213 „Instalații tehnice, mijloace de transport, animale și plantații” cu sold la 31.12.2016 de 152.074 lei și 214 „Aparatură

birotică, echipamente de protecție a valorilor umane și materiale și alte active corporale” cu un sold de 71.096 lei, sunt prezentate la valoarea istorică și nu la valoarea justă, cu excepția celor achiziționate în exercițiul financiar auditat. Aceste immobilizări sunt amortizate complet. Immobilizările din aceste conturi dețin doar 2,80% din total immobilizări la 31.12.2016. Menționăm că grupa de construcții și construcții speciale a fost reevaluată la 31.12.2015, rezultatele fiind înregistrate în bilanța lunii decembrie 2015.

b) Deși au fost solicitate confirmări de sold din partea terților debitori – clienți, s-au primit confirmări în procent de 85,86% din soldul de clienți de 372.924,20 lei;

c) deși au fost solicitate confirmări de sold din partea terților creditori – furnizori, s-au primit confirmări în procent de numai 21,02% din soldul de clienți de 181.641 lei”.

**Președinte,
Ion DUMITREL**

Direcția Dezvoltare și Bugete		Director executiv Marian Florin Aitai	Ex. 1
Serviciul Dezvoltare, programe si guvernanta corporativa a întreprinderilor publice			
Întocmit, Dana Găiseanu	Verificat, Șef serviciu Ana Androne		