



HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea Regulamentului privind realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes județean a căilor de acces, a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activității comerciale, amenajări sau instalații în orice scop

Consiliul Județean Alba, întrunit în ședința ordinară, publică în data de 22 februarie 2018;

Luând în dezbateri:

- **proiectul de hotărâre** cu privire la aprobarea Regulamentului privind realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes județean a căilor de acces, a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activității comerciale, amenajări sau instalații în orice scop;

- **expunerea de motive** la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului privind realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes județean a căilor de acces, a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activității comerciale, amenajări sau instalații în orice scop;

- **raportul de specialitate** nr. 2579/8 februarie 2018 al Direcției gestionarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba;

Ținând cont de: **avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 Amenajarea teritoriului, investiții, turism, mediu și gestionarea patrimoniului județului** și de **avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 3 Administrație publică locală, juridică și ordine publică**;

Având în vedere prevederile:

- **art. 91 alin. 1 lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare**;

- **Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare**;

- **art. 3 alin 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare**;

- **O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare**;

- **art. 26 - 30 și art. 46 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare**;

- **H.G. nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare**;

- **H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba, cu modificările și completările ulterioare**;

- **Ordinului ministrului transporturilor nr. 1835/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere, precum și amenajarea căilor de acces la drumurile publice**;

- **Ordinului ministrului de interne nr. 1112/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului**;

În temeiul **art. 97 și art. 115 alin. 1 lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare**, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă Regulamentul privind realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes județean a căilor de acces, a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activității comerciale, amenajări sau instalații în orice scop, conform *anexei nr. 1* – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Președintele Consiliului Județean Alba prin Direcția gestionarea patrimoniului și Direcția dezvoltare și bugete din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prin intermediul secretarului Județului Alba prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Alba și pe pagina de internet www.cjalba.ro, se înaintează și se comunică: Prefectului Județului Alba, Președintelui Consiliului Județean, Direcției juridică și relații publice, Direcției gestionarea patrimoniului și Direcției dezvoltare și bugete din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba.

**PREȘEDINTE,
ION DUMITREL**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL JUDEȚULUI ALBA,
Vasile BUMBU**

REGULAMENT

privind realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes județean a căilor de acces, a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activității comerciale, amenajări sau instalații în orice scop

Capitolul I Dispoziții generale

Art. 1. (1) Prezentele norme stabilesc modul de organizare, autorizare și amplasare a unor obiective în zona drumurilor de interes județean aflate în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba.

(2) Prezentul Regulament este elaborat în conformitate cu dispozițiile:

- **art. 91 alin. 1 lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**
- **Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**
- **art. 3 alin 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**
- **O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**
- **art. 26 - 30 și art. 46 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**
- **H.G. nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;**
- **H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba, cu modificările și completările ulterioare;**
- **Ordinului ministrului de interne nr. 1112/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului;**
- **Ordinului ministrului transporturilor nr. 1294/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale;**
- **Ordinului ministrului transporturilor nr. 1835/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere, precum și amenajarea căilor de acces la drumurile publice.**

Capitolul II Definiții

Art. 2. În sensul prezentului regulament termenii de mai jos vor avea următorul înțeles:

- **Drum de interes județean** - drum de utilitate publică destinat circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport, ale economiei, ale populației și de apărare a țării, aflat în administrarea Consiliului Județean Alba;
- **Acord de principiu** - actul de autoritate al administratorului drumurilor județene pe baza căruia este permisă, în principiu, amplasarea și/sau accesul în zona drumului public. Acesta nu ține loc de Autorizație de amplasare și/sau acces la drumul județean și este utilizat de beneficiar pentru întocmirea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului public și a autorizației de construire;
- **Autorizare de amplasare și/sau acces în zona drumului public** - actul final de autoritate al

administratorului drumurilor județene locale pe baza căruia este permisă amplasarea și/sau accesul în zona drumului public, valabil pe toată durata valabilității autorizației de construire;

- *Ampriza drumului* - suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului: parte carosabilă, trotuare, piste pentru bicicliști, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă;

- *Zona de siguranță* - suprafețele de teren situate de o parte și de cealaltă parte a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantației rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea;

- *Zonele de protecție* - suprafețele de teren situate de o parte și de cealaltă a zonei de siguranță necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului.

CAPITOLUL III

Condiții privind emiterea acordului de principiu

Art. 3. (1) Beneficiarul lucrării sau obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului de interes județean are obligația de a obține Acordul de principiu de la Consiliul Județean Alba.

(2) Acordul de principiu se emite de către Consiliul Județean Alba conform modelului cadru prevăzut în *anexa nr. 1* a prezentului regulament. În funcție de condițiile tehnice specifice, de la caz la caz, modelul cadru poate suferi modificări asupra conținutului acestuia, în raport de complexitatea obiectivelor ce vor fi amplasate în zona drumurilor.

(3) Acordul de principiu se emite pentru o anumită funcție/destinație a obiectivului așa cum se prezintă în memoriul tehnic.

(4) Schimbarea funcției/destinației obiectivului se poate face doar cu acceptul administratorului drumului - pentru noua destinație.

(5) În vederea obținerii Autorizației de construire este necesară prezentarea Autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului, obținută de la administratorul drumului.

Art. 4. (1) Etapele ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii Acordului de principiu sunt următoarele:

➤ Solicitantul va depune documentația la Consiliul Județean Alba în două exemplare, unul original și unul în copie;

➤ Analizarea de către compartimentul de specialitate al Consiliului Județean Alba, a documentației tehnice depuse de către solicitant;

➤ Emiterea de către Consiliul Județean Alba, prin compartimentul de specialitate, a Acordului de principiu, în termen de 30 de zile de la depunerea documentației de către solicitant sau comunicarea Refuzului de emiteră a Acordului, după caz;

➤ Acordul de principiu /Refuzul de emiteră a Acordului de principiu va fi semnat de către Vicepreședintele Consiliului Județean Alba, Directorul executiv al Direcției gestionarea patrimoniului, Șeful programe, lucrări, întreținere drumuri și de către persoana care l-a întocmit;

➤ Comunicarea Acordului de principiu/Refuzului de emiteră a acordului de principiu solicitantului de către persoana care l-a întocmit.

(2) Dosarul va conține următoarele piese și desenate:

- Cerere tip - conform modelului - cadru prevăzut în *anexa 3* a prezentului Regulament;
 - Copie xerox a Certificatului de urbanism, valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;
- Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:
 - Poziția kilometrică și metrică a amplasamentului în cadrul drumului județean;
 - Descrierea sumară a lucrărilor/activităților ce urmează a se desfășura, cu implicații asupra traficului rutier;
 - Descrierea amenajării accesului la drumul județean, care se va realiza cu racordare simplă (în cazul obiectivelor amplasate între tablele indicatoare de localitate) și dacă este cazul benzi de accelerare/decelerare (în cazul obiectivelor amplasate în afara localităților, dacă suprafața de teren din zona drumului permite realizarea benzilor de accelerare/decelerare fără afectarea altor proprietăți din vecinătatea drumului) – lungimea deschiderii accesului la drumul județean;

- Modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului județean;

- Modul de amenajare a semnalizării rutiere aferente obiectivului, cu menționarea indicatoarelor rutiere ce vor fi folosite;

Condițiile impuse pentru prezentare în memoriul tehnic pot suferi unele modificări în funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmează a fi amplasate;

- Copie xerox a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);
- Plan de încadrare în zonă la o scară convenabilă (1:2000 /1:5000);
- Plan de situație scară 1:1000/ 1:2000/ 1:5000 care să cuprindă:
 - traseul existent al drumului județean și poziția kilometrică la care se dorește amplasarea obiectivului;
 - amenajarea accesului la drumul județean, cu racordarea simplă și, dacă este cazul, benzi de accelerare/decelerare, specificându-se distanța limitei de proprietate față de axul drumului județean;
 - modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și apelor uzate în lungul drumului județean;
- semnalizarea rutieră propusă.

Condițiile impuse pentru prezentare în planul de situație pot suferi unele modificări în funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmează a fi amplasate.

- Copie xerox a chitanței prin care se atestă încasarea taxei în quantum stabilit prin hotărârea Consiliului Județean Alba cu privire la stabilirea de taxe locale și tarife datorate bugetului general al Județului Alba sau copie a ordinului de plată.

CAPITOLUL IV

Condiții privind emiterea Autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului județean

Art. 5 (1) Beneficiarul lucrărilor și obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului de interes Județean are obligația de a obține Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public.

(2) Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public se emite de către Consiliul Județean Alba, prin compartimentul de specialitate, conform modelului cadru prevăzut în anexa nr. 2 a prezentului Regulament. În funcție de condițiile tehnice specifice, modelul cadru poate suferi modificări asupra conținutului, de la caz la caz, în raport de complexitatea obiectivelor ce vor fi amplasate în zona drumurilor.

(3) Autorizația de amplasare și sau acces în zona drumului public se emite pentru o anumită funcție/destinație a obiectivului așa cum se prezintă în memoriul tehnic.

(4) Schimbarea funcției/destinației obiectivului se poate face doar cu acceptul administratorului drumului, pentru noua situație.

(5) Beneficiarul lucrărilor este obligat să obțină autorizația de construire, potrivit *Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, după obținerea autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor județene.

(6) Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public este valabilă pe toată durata existenței lucrării sau construcției, cu respectarea prevederilor legale.

(7) Pentru panourile publicitare, autorizația se emite pentru o durată de un an și poate fi prelungită la expirarea acestei perioade.

Art. 6. (1) Etapele ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice sunt următoarele:

➤ Solicitantul va depune documentația la Consiliul Județean Alba în două exemplare, unul original și unul în copie.

➤ Emiterea autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice:

- Analizarea de către compartimentele de specialitate ale Consiliului Județean Alba a documentației depuse de către solicitant;

- Emiterea de către Consiliul Județean Alba, prin compartimentul de specialitate a Autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului public, în

termen de 30 de zile de la depunerea documentației de către solicitant sau comunicarea refuzului de emitere a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului public;

○ Comunicarea autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului public/a refuzului de emitere a acesteia de către persoana care o/îl întocmește.

➤ Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public/refuzul de emitere a acesteia este semnată de către Președintele Consiliului Județean Alba, Vicepreședintele Consiliului Județean Alba, directorul executiv al Direcției Gestionarea Patrimoniului, Serviciul programe, lucrări, întreținere drumuri și de către persoana care l-a întocmit.

(2) Dosarul va conține următoarele piese scrise și desenate:

• **Pentru construcții și drumuri adiacente** (depozite, hale, stații carburanți, fabrici, vulcanizări, spălătorii auto, hoteluri, moteluri, popasuri turistice, spații comerciale, magazine, parcaje, locuințe, anexe gospodărești, modernizări drumuri adiacente):

○ Cerere tip - conform modelului - cadru prevăzut în Anexa nr. 3 la prezentul Regulament;

○ Copie xerox a Certificatului de urbanism, valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;

○ Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare din Proiectul tehnic din care să rezulte:

▪ poziția kilometrică și metrică a amplasamentului în cadrul drumului județean; descrierea sumară a lucrărilor/activităților ce urmează a se desfășura cu implicații asupra traficului rutier (traficul estimat generat de obiectiv, pe tipuri de autovehicule);

▪ descrierea amenajării accesului la drumul județean, care se va realiza cu o racordare simplă (în cazul obiectivelor amplasate între tablele indicatoare din localitate) și dacă este cazul benzi de accelerare/decelerare (în cazul obiectivelor amplasate în afara localităților dacă suprafața de teren din zona drumului permite realizarea benzilor de accelerare/decelerare fără afectarea altor proprietăți din vecinătatea drumului) - lungimea deschiderii accesului la drumul județean;

▪ modul de asigurare a scurgerii apei pluviale și celor uzate în lungul drumului județean;

▪ modul de amenajare a semnalizării rutiere aferente obiectivului, cu menționarea indicatoarelor rutiere ce vor fi folosite.

Condițiile impuse pentru prezentare în memoriul tehnic pot suferi unele modificări în funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmează a fi amplasate.

○ Copie xerox a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate).

○ Plan de încadrare în zona, la o scară convenabilă (1:2000; 1:5000).

○ Plan de situație scara 1:1000/ 1:2000/ 1:5000, care să cuprindă:

▪ traseul existent al drumului județean și poziția kilometrică la care se dorește amplasarea obiectivului;

▪ amenajarea accesului la drumul județean, cu racordarea simplă și, dacă este cazul benzi de accelerare/decelerare, specificându-se distanța limitei de proprietate față de axul drumului județean;

▪ amplasamentul construcțiilor (a celor existente și a celor propuse) și al împrejmuirii, cu distanța acestora față de axul drumului județean;

▪ modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului județean.

▪ semnalizarea rutieră propusă.

Condițiile impuse pentru prezentare în planul de situație pot suferi unele modificări în funcție de specificul /destinația obiectivelor ce urmează a fi amplasate;

○ Secțiuni transversale în dreptul accesului și al construcțiilor cu specificarea distanței față de axul drumului județean și față de împrejmuire;

○ Detalii de sistem rutier pentru acces;

- Acordul Inspectoratului de Poliție Județean Alba - Serviciul Rutier, în condițiile reglementate de *art. 52 din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare*;
- Copie xerox a chitanței prin care se atestă încasarea taxei în cuantum stabilit prin hotărârea Consiliului Județean Alba sau copie a Ordinului de plată.
- **Pentru Instalații** (conduce de țitei, gaze, apă, canalizare, cabluri telefonice, electrice, TV, fibră optică):
 - Cerere tip - conform modelului cadru - prevăzut în *anexa nr. 3* a prezentului regulament;
 - Notă de constatare aplicabilă amplasării instalațiilor în zona drumului, premergătoare emiterii acordului de principiu, conform modelului cadru - prevăzut *anexa nr. 4 a prezentului Regulament*;
 - Copie xerox a Certificatului de urbanism, valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;
- Memoriu de prezentare a lucrării din Proiectul Tehnic din care să rezulte:
 - pozițiile kilometrice și metrice (pe drumul județean) ale începutului și sfârșitului traseului cablului/conductei, ale subtraversărilor/traversărilor drumului județean;
 - amplasamentul instalației în cadrul zonei drumului județean, distanțe față de drumul județean;
 - descrierea sumară a modului de amplasare a instalației (cu referiri la modul de execuție a șanțului în care va fi amplasată instalația, de amplasare a stâlpilor, de depozitare în timpul lucrărilor, a pământului rezultat din săpătură, a utilajelor a materialelor și a uneltelor, de execuție a subtraversării/traversării drumului județean, asigurarea circulației pietonilor în timpul lucrărilor;
 - modul de refacere a zonei afectate;
 - modul de semnalizare a lucrărilor;
 - durata de execuție a lucrărilor.
 - Copie xerox a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscal (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);
- Plan de încadrare în zonă, la o scară convenabilă (1:2000/ 1 :5000);
- Plan de situație la scara 1:500/1:1000, care să cuprindă:
 - traseul instalației în zona drumului cu specificarea distanței față de drumul județean;
 - pozițiile kilometrice și metrice pe drumul Județean ale începutului și sfârșitului traseului instalației și a traversărilor/subtraversărilor.
- Secțiuni transversale:
 - în dreptul subtraversărilor/traversărilor (cu specificarea adâncimii/ înălțimii de amplasare a acestora față de cota în ax a drumului Județean);
 - pentru zonele caracteristice la amplasarea în paralel cu drumul județean (cu specificarea distanței de amplasare față de axul drumului județean).
 - Aviz tehnic de racordare la utilități de la societățile deținătoare de rețele (electricitate, distribuție, gaz, etc.)
 - Copie xerox a chitanței prin care atestă încasarea taxei în cuantum stabilit prin hotărârea Consiliului Județean Alba cu privire la stabilirea de taxe locale și tarife datorate bugetului general al Județului Alba sau copie a ordinului de plată.

OBSERVAȚII: În mod excepțional, administratorul drumului poate accepta amplasarea unor instalații în ampriza și zona de siguranță dacă nu există spațiu pentru amplasarea instalațiilor în afara amprizei și a zonei de siguranță a drumului, situație cauzată de limitele de proprietate sau de existența altor instalații, fapt materializat printr-o notă de constatare – conform *anexei nr. 4*, încheiată între reprezentantul Consiliului Județean Alba, proprietarul/ administratorul obiectivului și proiectantul

lucrării, cu obligația proprietarului/administratorului instalației de a suporta cheltuielile de refacere a elementelor drumului, inclusiv orice degradare care va apărea ulterior în zona drumului, pe sectorul afectat de amplasarea instalațiilor.

• **Pentru Panourile publicitare:**

1) Partea scrisă:

- Cerere tip - conform modelului cadru prevăzut în anexa nr. 3 la prezentul Regulament;
- Memoriu tehnic referitor la amplasarea panoului publicitar (poziție kilometrică, intersecții, etc.);

- Avizul Inspectoratului de Poliție Județean Alba - Serviciul Rutier;

- Acceptul vecinilor (dacă este cazul).

2) Partea desenată:

- Plan de încadrare în zona la scara 1:5000;

- Plan de situație la scara 1:500;

- Profil transversal reprezentativ cu viza Inspectoratului de Poliție Județean Alba - Serviciul Rutier;

- Macheta color a panoului publicitar;

- Poze cu amplasamentul panoului;

Pentru prelungirea autorizației, în cazul panourilor publicitare, beneficiarul va depune, cu 15 zile înainte de expirarea acesteia, următoarea documentație:

- cerere de prelungire (după modelul cererii tip de autorizare prevăzut în anexa nr.3);

- copie act identitate (persoane fizice) sau certificate de înregistrare (persoane juridice/fizice înmatriculate);

- copie autorizație de amplasare și/sau acces în zona drumului public;

- copie autorizație de construire;

- acte de proprietate (sau contract de închiriere/comodat) pentru teren, dacă au apărut modificări față de situația de la data autorizării;

- imaginea color a reclamei care se va afișa (sau care este afișată), dacă au apărut modificări față de situația de la data autorizației;

- fotografii actualizate ale amplasamentului (panoului);

- Procesul verbal de constatare în teren privind respectarea condițiilor din autorizație încheiat de compartimentul de specialitate din cadrul Consiliului Județean Alba.

CAPITOLUL V

Condiții de amplasare a unor obiective în zona drumului de interes județean

Art. 7. Amplasarea unor obiective în zona drumurilor publice de interes județean se face cu respectarea următoarelor condiții:

7.1. Privitor la amplasarea unor obiective în zona drumurilor de interes județean

Amplasarea unor obiective în zona drumului se face cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier.

➤ La amplasarea acestor obiective trebuie să se respecte planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului, avizate de către administratorul drumului.

➤ La stabilirea amplasării trebuie să se asigure spațiile de dezvoltare viitoare a drumului respectând condițiile prevăzute de *art. 19 alin. 4 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare* pentru intravilan, respectiv condițiile prevăzute de *art. 47 alin. 1 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare* pentru extravilan, cu respectarea condițiilor de vizibilitate pe drum.

➤ Amplasarea obiectivelor de deservire a publicului sau de altă natură se face cu asigurarea unor spații de parcare în afara părții carosabile pentru un număr suficient de vehicule, astfel încât să se evite stânenjirea circulației prin staționarea acestora pe partea carosabilă a drumului.

➤ Se interzice deversarea apelor uzate în șanțurile drumurilor sau pe zona de siguranță a acestuia. Evacuarea apelor uzate se face în instalațiile de canalizare sau fose septice vidanjabile. În cazul unor obiective la care apele pluviale ar putea antrena produse poluante, trebuie asigurată, după caz, îndepărtarea acestora de drum.

➤ La amenajarea accesului trebuie asigurată scurgerea apelor pluviale în lungul drumului sau, după caz, îndepărtarea acestora de drum.

➤ Lucrările de semnalizare rutieră, datorate apariției accesului la obiectivul amplasat în zonă,

sunt în sarcina beneficiarului acestuia.

7.2. Privitor la amplasarea unor intersecții de drumuri în zona drumurilor de interes județean

➤ Intersecțiile drumurilor se realizează denivelat sau la același nivel, în funcție de categoriile drumurilor care se intersectează și de traficul rutier.

➤ Amenajarea intersecțiilor la același nivel între două drumuri poate fi acceptată pe baza unui calcul de capacitate a intersecției. În cazul depășirii capacității pentru o intersecție la nivel semnalizată prin indicatoare rutiere, se poate avea în vedere soluția semaforizării intersecțiilor situate în localități. În afara localităților, în asemenea situații, se va amenaja intersecție denivelată, având în vedere și Normativul privind proiectarea intersecțiilor de străzi, urmărind asigurarea priorității pentru traficul aferent drumului de categorie superioară. Amenajarea la același nivel a intersecțiilor se face cu respectarea dispozițiilor din Normativul pentru amenajarea la același nivel a intersecțiilor drumurilor publice din afara localităților precum și cu Normativul privind proiectarea intersecțiilor de străzi, urmărind asigurarea priorității pentru traficul aferent drumului de categorie superioară.

➤ Lărgirile, benzile de accelerare, decelerare, de viraj și de stocare și paneele de racordare aferente amenajării intersecției se realizează cu aceeași îmbrăcăminte rutieră și cu un sistem rutier echivalent cu cel existent pe drumuri.

➤ Accesul rutier la drumul public se face cu respectarea condițiilor menționate mai sus pentru intersecțiile de drumuri.

7.3. Privitor la amplasarea în zona drumului public de interes județean a unor canale, benzi transportoare, funiculare, conducte și alte asemenea

➤ Amplasarea în paralel cu drumul a unor canale închise sau deschise, conducte pentru lichide sau gaze și alte asemenea, se va face în afara zonei de siguranță a drumului. Canalele închise care colectează atât apele uzate cât și cele pluviale din ampriza, pot fi amplasate în limitele amprizei.

➤ Acolo unde, din motive obiective, nu se poate respecta condiția de mai sus, beneficiarul va solicita punctual, pe baza memoriului justificativ, soluții stricte, în vederea realizării obiectivelor de investiții precizate mai sus.

➤ Subtraversările drumurilor de către conducte se face, de regulă, prin forare orizontală, conductele fiind protejate prin tuburi, cu asigurarea debușeului eventualelor lichide pierdute în caz de avarie spre un cămin situat în afara zonei de siguranță, în partea din aval a tubului de protecție, respectiv o conductă de aerisire pentru gaze.

➤ În cazuri excepționale, datorită prezenței a numeroase instalații subterane în zona traversării, există pericolul ca la execuția forării orizontale acestea să fie deteriorate, se poate admite subtraversarea prin șanț deschis sub supravegherea administratorului drumului. Execuția se poate face succesiv, pe câte o jumătate din lățimea părții carosabile.

➤ Tuburile de protecție a conductelor care transportă lichide se instalează la o adâncime de minim 1,50 m, măsurată între nivelul drumului în ax și generatoarea superioară a tubului de protecție. Pentru celelalte situații, adâncimea poate fi redusă până la 1,20 m, sub cota drumului în ax, respectiv 0,50 m sub cota fundului șanțului.

➤ Se recomandă evitarea supratraversării drumurilor cu canale, benzi transportoare și conducte.

➤ În cazul supratraversărilor se vor aplica măsuri pentru evitarea căderii pe drum a materialelor transportate. În acest scop, sub instalația de transport se prevede o copertină pe care să se colecteze materialele căzute sau care să dirijeze pierderile de lichid în afara amprizei drumului. Copertinele trebuie să asigure o înălțime de liberă trecere pe drum de minimum 6 m.

➤ Supratraversările nu se fac la distanțe mai mici de 200 m de intersecții, deoarece în aceste zone trebuie rezervate spații pentru amenajarea viitoare a benzilor specializate pentru selectarea pe direcții a traficului în intersecții.

➤ În mod excepțional, conductele se pot amplasa pe poduri, dacă nu împiedică circulația vehiculelor și a pietonilor și dacă din calcule rezultă că încărcarea suplimentară nu afectează rezistența lucrării de artă respectivă, cu avizul proiectantului lucrării de artă.

➤ În cazul în care conductele se instalează prin suspendare de suprastructura podului, poziția acestora trebuie astfel aleasă încât să nu reducă debușeul podului.

7.4. Privitor la amplasarea în zona drumurilor de interes județean a unor cabluri de energie electrică sau de telecomunicații

➤ Amplasarea în paralel cu drumul a unor cabluri și a stâlpilor de susținere se face în afara zonei de siguranță a drumului. În situații excepționale, dacă nu afectează stabilitatea structurii de

rezistență a drumului, se poate admite instalarea în zona de siguranță.

➤ Acolo unde din motive obiective nu se poate respecta condiția de la punctul 1, beneficiarul va solicita punctual, pe baza de memoriu justificativ, soluții stricte, în vederea realizării obiectivelor de investiții precizate mai sus.

➤ Traversarea subterană sau aeriană a drumului de către cabluri electrice se face în punctul în care drumul este în aliniament, intersecția realizându-se sub un unghi cât mai apropiat de 90 de grade, dar nu mai mic de 60 de grade.

➤ Subtraversările drumurilor de către cablurile electrice sau de telecomunicații se fac prin forare orizontală, cablurile fiind protejate prin tuburi de protecție între cămine de tragere situate în afara zonei de siguranță.

➤ În cazuri excepționale, dacă, datorită prezenței a numeroase instalații subterane în zona subtraversării, există pericolul ca la execuția forării orizontale acestea să fie deteriorate, se poate admite subtraversarea prin șanț deschis.

➤ Instalarea cablurilor pe suprastructurile podurilor, pasajelor sau ale viaductelor se face în canale tehnice special prevăzute la execuția acestor lucrări de artă.

➤ În tuburile de proiecție și în canalele tehnice se vor asigura cabluri din oțel pentru facilitarea tragerii cablurilor electrice sau de telecomunicații, în caz de avarie sau în alte situații care impun înlocuirea acestora.

➤ Instalarea stâlpilor de susținere a cablurilor instalate aerian se face la o distanță suficientă de drum, astfel încât, în situațiile lărgirii drumului cu câte o bandă pentru fiecare sens de circulație, stâlpii să rămână în afara zonei de siguranță, fără a fi necesară mutarea lor.

➤ Traversările aeriene ale cablurilor trebuie să asigure o înălțime de liberă trecere de minim 6.0 m, deasupra punctului cel mai înalt al platformei drumului. În cazul cablurilor electrice, înălțimea se majorează cu spațiul împotriva electrocutării.

➤ Pentru amplasarea în zona drumurilor de interes județean a unor cabluri de telecomunicații se vor respecta condițiile impuse prin *Hotărârea Consiliului Județean Alba nr. 223/23 decembrie 2013*.

7.5. Privitor la amplasarea în zona drumurilor publice de interes județean a panourilor publicitare

➤ Prin publicitate pe drum se înțelege orice mijloc de afișaj care se adresează utilizatorilor drumului, indiferent de locul de instalare și indiferent de caracterul lor: comercial, politic, electoral, religios sau de altă natură.

➤ Este interzisă instalarea de panouri publicitare pe lucrările de artă care traversează drumul, pe portale cu semnalizare rutieră.

➤ Se interzice instalarea pe poduri de panouri publicitare pe lucrările de artă care traversează drumul, pe portale cu semnalizare rutieră sau în soluții independente autoportante în traversarea drumului în interiorul curbelor, precum și în intersecțiile la nivel ale căilor de comunicații până la o distanță de 100 m înaintea panourilor de presemnalizare a intersecțiilor din afara localităților.

➤ În afara localităților, panourile publicitare se amplasează la distanțe de minimum 7,0 m față de marginea îmbrăcăminții drumului (partea carosabilă + banda de consolidare a acostamentului) și la distanțe de minimum 100 m unul față de celălalt.

➤ În localități, panourile publicitare se amplasează astfel:

○ la distanță de minimum 4,0 m față de marginea îmbrăcăminții rutiere – în cazul în care nu există trotuar;

○ la o distanță de minimum 1,0 m față de limita dinspre drum a spațiului verde de pe trotuar, fără a împiedica circulația pietonilor.

○ la o distanță de minimum 25 m unul față de celălalt.

➤ Dimensiunile panourilor instalate în cadrul zonei de protecție sunt:

○ maximum 8,0 x 4,0 m - în afara localităților;

○ maximum 4,0 x 3,0 m - în localități;

➤ Panourile publicitare care depășesc dimensiunile de mai sus pot fi instalate numai în afara zonei de protecție a drumului.

➤ Se interzice utilizarea materialelor reflectorizante la execuția panourilor publicitare. ➤ Înscrisurile de pe panoul publicitar se vor realiza cu litere de minimum 200 mm. Beneficiarul răspunde de rezistența și stabilitatea acestor panouri.

➤ Pentru identificare, la partea inferioară dinspre drum a panoului publicitar se vor înscrie, cu litere de minimum 25 mm, denumirea titularului și numărului autorizației emise de administratorul

drumului.

➤ Se interzice amplasarea construcțiilor și panourilor publicitare în curbe și în intersecțiile la nivel ale căilor de comunicație, în ampriza și în zonele de siguranță, precum și pe suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și în intersecții.

➤ Se interzice amplasarea panourilor publicitare la o distanță mai mică de 150 m, calculată de la intrarea, respectiv ieșirea din intersecție, în afara localității.

➤ Se interzice obturarea vizibilității indicatoarelor rutiere prin amplasarea construcțiilor, instalațiilor, panourilor publicitare, plantațiilor rutiere și a oricăror obstacole.

OBSERVAȚII: La amplasarea oricăror construcții, instalații, amenajări, etc. se vor avea în vedere orice alte norme legale incidente în domeniu, în vigoare la data solicitării acordului de principiu, respectiv a autorizației de amplasare și/sau acces la drum, inclusiv cele referitoare la distanțele de amplasare.

CAPITOLUL VI

Condiții privind întocmirea contractului de utilizare a zonei drumului județean

Art. 8. (1) Pentru utilizarea zonei drumului județean, odată cu eliberarea autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului public, va fi încheiat între beneficiar și administratorul drumului, un contract de utilizare și acces în zona drumurilor județene, conform modelului-cadru din anexa nr. 5 parte integrantă a prezentului regulament.

(2) În funcție de condițiile tehnice specifice, contractul - cadru poate suferi modificări asupra conținutului acestuia.

Art. 9. (1) Pentru utilizarea amprizei și a zonei de siguranță a drumurilor publice prin amplasarea supraterrană sau subterană a unor construcții, instalații și/sau panouri publicitare, prin executarea de căi de acces la drumul public, cu amenajările aferente, parcări, refugii auto, platforme carosabile și de control se aplică tarife pentru utilizare și acces în zona drumului.

(2) Obligația și responsabilitatea privind construcția, întreținerea și repararea căilor de acces în/din drumurile județene, a parcarilor, a refugiilor și a platformelor carosabile revin beneficiarului înscris în acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public județean.

(3) De la încheierea acestui contract sunt exceptați utilizatorii scutiți de plata tarifelor pentru amplasarea și accesul în zona drumului.

Art. 10. Administratorului drumului, stabilește prin hotărâre a Consiliul Județean Alba, tarifele pentru utilizarea și accesul drumului, precum și excepțiile de la plata acestora.

Art. 11. Obiectivele considerate ca fiind de „utilizare și acces” în zona drumurilor județene, care prin beneficiarii acestora au obligația încheierii cu administratorul drumului public județean a contractului pentru ocupare, utilizare și acces cât și modul de aplicare a tarifelor prevăzute potrivit Hotărârilor adoptate de Consiliul Județean Alba sunt:

1. amplasarea panourilor publicitare;
2. spații cu destinație comercială (chioșc, rulotă, masă pentru desfacere produse alimentare și nealimentare);
3. acces la: stații de distribuție carburanți, hoteluri, moteluri, depozite, spații comerciale, show-rom;
4. suprafețe ce deservesc ca locuri de parcare și acces la obiectivele economice, acces la exploatarea forestieră;
5. cabluri electrice telefonice, TV (traversare aeriană, subtraversări):
 - 5.1 cablu subteran în lungul drumului județean (în ampriza, în afara părții carosabile, sub partea carosabilă, în zona de siguranță);
 - 5.2 stâlpi și cablu aerian în lungul drumului județean (în ampriză, în afara părții carosabile, în zona de siguranță);
 - 5.3 cablu (pe poduri, în canale tehnice, ancorat de pod sau în altă soluție decăt canal tehnic);
6. conducte de apă - canalizare, de aburi și alte produse neinflamabile (traversare aeriană, subtraversare):
 - 6.1 conductă subterană în lungul drumului județean (în ampriză, în afara părții carosabile, sub partea carosabilă, în zona de siguranță);
 - 6.2 conductă aeriană în lungul drumului județean (în ampriză, în zona de siguranță);

6.3 conductă (pe poduri, în canale tehnice, ancorat de pod sau în altă soluție decât canal tehnic);

7. conducte de gaze, conducte de țiței, conducte de alte produse inflamabile (traversare aeriană, subtraversare):

7.1 conductă subterană în lungul drumului județean (în ampriză, în afara părții carosabile, sub partea carosabilă, în zona de siguranță);

7.2 conductă aeriană în lungul drumului județean (în ampriză, în zona de siguranță);

7.3 conducta (pe poduri, în canale tehnice, ancorat de pod sau în altă soluție decât canal tehnic).

Excepții de la aplicarea tarifelor pentru ocuparea zonei drumurilor

Se exceptează de la aplicarea tarifelor pentru ocuparea zonei drumurilor, amplasarea lucrărilor care se realizează în *zonele de protecție* ale drumurilor județene.

Zonele de protecție sunt suprafețe de teren situate de o parte și de alta a zonelor de siguranță și rămân în gospodărirea persoanelor fizice și juridice care le au în administrare sau în proprietate, cu obligația ca acestea, prin activitatea lor, să nu aducă prejudicii drumului sau derulării în siguranță a traficului.

Nu se aplica tarife de utilizare a zonei drumurilor județene persoanelor fizice care realizează acces la locuințe, case de vacanță sau garaje, precum și pentru instalațiile care asigură servicii de utilități publice de apă, canalizare, gaze și electricitate. Această scutire nu este valabilă însă în cazul în care se schimbă destinația locuinței sau garajului (de exemplu transformarea în spațiu comercial, transformarea în pensiuni de interes turistic), ori se amplasează în incintă construcții cu caracter comercial.

Totodată nu se aplica tarife de utilizare a zonei drumurilor județene unităților bugetare de asistență socială și de educație (spitale, creșe, grădinițe, școli, aziluri de bătrâni).

Art. 12. (1) Pentru instalarea de cabluri, dispozitive sau alte instalații asemănătoare pe stâlpii din zona drumului județean, având alte destinații decât distribuirea de energie electrică, este obligatorie obținerea de la administratorul drumului a acordului și a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului.

(2) Pentru obținerea acordului și a autorizației de amplasare și/sau acces, beneficiarul trebuie să prezinte, în cuprinsul documentației tehnice aferente și acordul proprietarului stâlpului.

(3) Responsabilitatea privind respectarea obligațiilor precizate la *alin. 1* și *alin. 2* revine beneficiarului și proprietarului stâlpului.

Art. 13. (1) Deținătorii cu orice titlu a panourilor publicitare, construcțiilor, căilor de acces, utilităților de orice fel sau instalațiilor acceptate prin acordul de principiu și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public județean, emise de administratorul drumului Județean, sunt obligați ca în termen de 60 de zile de la primirea înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului Județean, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației.

(2) Responsabilitatea respectării obligațiilor precizate la *alin. 1* revine beneficiarilor înscriși în acordul de principiu și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului.

(3) În cazul nerespectării prevederilor *alin. 1*, administratorul drumului județean poate realiza lucrările necesare pe cheltuiala sa, urmând să facă demersurile legale pentru recuperarea cheltuielilor.

Art. 14. În cazul devierii/relocării/mutării rețelelor electrice de înaltă, medie și joasă tensiune, datorită lucrărilor de execuție în vederea realizării de drumuri județene, administratorii drumurilor sunt scutiți de la obținerea dreptului de uz și servitute pentru deținătorii acestor rețele.

Art. 15. (1) Plata contravalorii lucrărilor pentru proiectarea, devierea, mutarea sau dezafectarea instalațiilor, utilităților, rețelelor electrice și/sau amenajărilor hidrotehnice, petroliere sau de îmbunătățiri funciare, aflate în zonele afectate de trasee de drumuri județene, se va realiza la valoarea de inventar reactualizată a bunurilor respective.

(2) Orice alte sume care depășesc contravaloarea lucrărilor, stabilite conform prevederilor de la *alin. (1)*, conținute în devizele de lucrări întocmite, vor fi suportate de către deținătorii respectivelor instalații, utilități, rețele sau amenajări, după caz.

(3) Pentru realizarea prevederilor de la *alin. 1*, deținătorii au obligația efectuării lucrărilor într-un termen stabilit de administratorul drumului, dar care nu poate fi mai mic de 30 de

zile.

(4) În cazul nerespectării termenului de 30 de zile, administratorul drumului județean poate realiza lucrările necesare pe cheltuiala sa, urmând să facă demersuri pentru recuperarea cheltuielilor în conformitate cu reglementările în vigoare.

(5) Administratorul drumului județean este obligat să notifice deținătorii de construcții, panouri publicitare, căi de acces, utilități sau instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la drum, precum și termenul în care aceștia sunt obligați să le desființeze, să le mute sau să le modifice, după cum urmează:

- cu cel puțin 3 luni înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcțiilor cu caracter definitiv.

- cu cel puțin 1 luna înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcțiilor cu caracter provizoriu.

Art. 16. Obligația și responsabilitatea privind solicitarea acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, precum și responsabilitatea respectării acestora revin beneficiarului lucrărilor sau obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului public.

Art. 17. Beneficiarii zonei drumului prin amplasamente sau căi de acces de orice fel, realizate înaintea intrării în vigoare a legislației specifice, fără acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, sunt obligați să efectueze demersurile în vederea obținerii acestora, în conformitate cu notificarea administratorului drumului public.

Art. 18. Pentru construcțiile existente în zona drumului amplasate fără acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces la zona drumului, la care nu se respectă distanțele de amplasare legal constituite, se emite aprobare numai pentru amenajarea accesului/refugiului auto/parcării la drumul public.

Art. 19. Aprobarea se emite în baza unei documentații tehnice care trebuie să conțină, plan de încadrare în zonă, plan de situație – cu evidențierea suprafeței de ocupare a zonei drumului și avizat de Inspectoratul de Poliție Județean Alba, precum și certificatul de urbanism emis pentru amenajarea accesului/refugiului auto.

Art. 20. În lipsa autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, beneficiarul nu are dreptul să realizeze lucrări. În caz contrar, administratorul drumului notifică beneficiarul lucrării/obiectivului să desființeze pe cheltuiala sa lucrările în termen de 5 zile de la data primirii notificării și să restabilească continuitatea elementelor geometrice în zona drumului deschis circulației publice.

Art. 21. În cazul nerespectării termenului prevăzut la art.20, administratorul drumului poate desființa lucrările sau poate închide căile de acces pe cheltuiala sa, urmând să facă demersuri pentru recuperarea cheltuielilor în conformitate cu reglementările în vigoare.

Art. 22. Nerespectarea prevederilor prezentului regulament atrage răspunderea contravențională și se sancționează conform legislației specifică în vigoare.

Art. 23. Prezentul Regulament poate fi completat și modificat prin hotărâre a Consiliului Județean.

Art. 24. Prezentul Regulament se completează de drept cu dispozițiile legislației în vigoare.

**MODEL – CADRU pentru ACORD DE PRINCIPIU
pentru realizarea/amplasarea de lucrări în zona drumului Județean**

**ACORD DE PRINCIPIU
Nr. din**

Ca urmare a cererii adresate de, reprezentat de, cu domiciliul/sediul în județul, municipiul/orașul/comuna satul, sectorul, cod poștal, strada, nr., bl., sc., et., ap., tel/fax, e-mail și a documentației tehnice, înregistrată la Consiliul Județean Alba cu nr. din, se emite prezentul acord de principiu pentru realizarea/amplasarea în zona drumului județean DJ a obiectivului “.....”, în conformitate cu documentația depusă, respectând următoarele condiții.

A. Condiții speciale (stabilite în funcție de obiectiv):

1.
2.
3.
-

La eliberarea Autorizației de construire conform Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarul va prezenta și Autorizația pentru amplasarea sau executarea de lucrări în zona drumurilor județene în conformitate cu Normele tehnice privind proiectarea și amplasarea construcțiilor, instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere, aprobate prin Ordinul ministrului transporturilor nr. 1835/2017 și a Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

B. Condiții generale

În vederea obținerii Autorizației pentru amplasarea sau executarea de lucrări în zona drumurilor județene, se vor obține avize:

- de la toți deținătorii de rețele din zona drumului județean.
- Inspectoratul de Poliție Județean Alba, Serviciul Circulație.

Prezentul *acord de principiu* NU permite începerea lucrărilor fără obținerea Autorizației pentru amplasarea sau executarea de lucrări în zona drumurilor județene.

Vicepreședinte,

Director executiv,

Șef serviciu

Întocmit,

MODEL – CADRU pentru AUTORIZAȚIE

AUTORIZAȚIE
pentru realizarea/amplasarea de lucrări în zona drumului județean

Nr. din

Ca urmare a cererii adresate de, reprezentat de, cu domiciliul/sediul în județul, municipiul/orașul/comuna satul, sectorul, cod poștal, strada, nr., bl., sc., et., ap., tel/fax, e-mail și a documentației tehnice, înregistrată la Consiliul Județean Alba cu nr. din

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, a Normelor tehnice privind proiectarea și amplasarea construcțiilor, instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere aprobate prin Ordinul ministrului transporturilor nr. 1835/2017.

SE AUTORIZEAZĂ:

realizarea/amplasarea de lucrări în zona drumului județean DJ pentru (denumire obiectiv) în conformitate cu documentația depusă, respectând următoarele condiții:

A. Condiții generale:

1. Lucrările vor fi terminate până la data de
2. Închiderea sau instituirea restricțiilor de circulație se va face conform Normelor metodologice nr. 1112/411/2000 privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului. Serviciul programe, lucrări, întreținere drumuri va verifica pe teren și va consemna într-un proces verbal cu delegatul unității beneficiare, că semnalizarea s-a făcut conform instrucțiunilor de mai sus și că lucrările pot începe.
3. Beneficiarul lucrării este obligat să solicite, prealabil execuției, acordul de la organele deținătoare de instalații aeriene, subterane, construcții de orice fel, precum și plantații existente în zona de execuție a lucrărilor și care pot fi afectate.
4. Executantul lucrării răspunde direct de tăierea sau tunderea plantației fără aprobări legale precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel, situate pe zona drumului în sectorul în care se execută lucrarea.
5. Executantul lucrării răspunde direct de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor.
6. În timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe platforma drumurilor publice a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ, etc.
7. În cazul în care prin construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea, repararea sau exploatarea drumurilor publice sau prin lucrările și măsurile de siguranță circulației se impune demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor autorizate a se executa în zona drumurilor, beneficiarul construcției sau instalației autorizate este obligat să execute lucrările în condițiile prevăzute de lege pe cheltuiala sa, fără nici o despăgubire și în termenul fixat de organul care administrează drumul public.
8. Nerespectarea prevederilor din prezenta autorizație, conduce la anularea acesteia și la aplicarea de sancțiuni.

B. Condiții speciale:

1.
2.
3.

.....
Autorizația s-a întocmit în 2 (doua) exemplare, din care unul se găsește la beneficiar, și unul la Consiliul Județean Alba.

Președinte,

Vicepreședinte,

Director executiv,

Șef serviciu

Titularul prezentei autorizații este obligat să anunțe data începerii lucrărilor de amplasare a obiectivului din zona drumului public prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat prezentei autorizații la administratorul drumurilor (Consiliul Județean Alba)

C. Confirmarea începerii lucrărilor:

Subsemnatul/delegatul din partea unității beneficiare declar începerea lucrărilor la data de, lucrări ce urmează a fi finalizate până la data de

Din partea Consiliului Județean Alba, am procedat la verificarea amplasării și executării lucrării autorizate din zona drumului Județean, lucrare executată de în perioada și se constată respectarea/nerespectarea prevederilor autorizației.

Obiecții:
.....

Data:

Delegatul C.J. Alba,
(Nume, prenume, semnătura)

Delegatul unității beneficiare,
(Nume, prenume, semnătura)

D. Confirmarea finalizării lucrărilor:

Subsemnatul/delegatul din partea unității beneficiare declar finalizarea lucrărilor la data de

Din partea Consiliului Județean Alba, am procedat la verificarea amplasării și executării lucrării autorizate din zona drumului Județean, lucrare executată de în perioada și se constată respectarea/nerespectarea prevederilor autorizației.

Obiecții:
.....

Data:

Delegatul C.J. Alba,
(Nume, prenume, semnătura)

Delegatul unității beneficiare,
(Nume, prenume, semnătura)

MODEL – CADRU pentru CERERE

Cerere
pentru emiterea acordului de principiu/autorizației
privind realizarea/amplasarea și accesul la drum județean

Către,
Președintele Consiliului Județean Alba

Subsemnatul cu domiciliul/sediul în județul
....., municipiul/orașul/comuna satul
....., sectorul, cod poștal, strada, nr.
....., bl., sc., et., ap., tel/fax, e-mail
..... în calitate de

În conformitate cu prevederile Ordonanței nr. 43/1997, republicată, cu modificările și
completările ulterioare, solicit emiterea acordului de principiu/autorizație privind amplasarea și
accesul la drumul Județean DJ pentru lucrarea
.....
.....

Data:

Semnătura,

MODEL – CADRU pentru NOTA DE CONSTATARE

Nr. / indicativ dosar /data

NOTA DE CONSTATARE

privind acceptarea amplasarii instalațiilor în ampriza și/sau
zona de siguranță a drumului județean

Ca urmare a cererii si a documentatiei inregistrate la Consiliul Judetean Alba cu nr...../.....privind.....

... in zona drumului public judetean....., in baza **Cap. I, pct. 1.7.a.** din **Normele Tehnice privind proiectarea și amplasarea construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere, precum și amenajarea căilor de acces la drumurile publice, aprobate prin Ordinul nr. 1.835 din 22 decembrie 2017** si ale **art.46 alin (2) din Ordonanta Guvernului nr.43/1997 Privind regimul drumurilor cu modificarile si completarile ulterioare,** pe drumul judetean DJam constatat.....

.....
fapt pentru care datorită neexistenței spațiului de amplasare a instalației în afara amprizei* și/sau zonei de siguranta* a drumului, situație cauzată de:

- a) ** limitele de proprietate din zona drumului;
- b) ** existenta altei/altor instalatii in zona drumului;

am incheiat prezenta *Nota de constatare*

Observatii:.....
.....
.....

Prezenta *Nota de constatare* s-a incheiat azi, (data), între:
Consiliul Județean Alba prin..... (nume, prenume delegat)

și
proprietarul/administratorul obiectivului -
.....

și
proiectantul lucrării -
.....

* se va taia cu o linie situatia necorespunzatoare (dupa caz);
** se va taia cu o linie situatia necorespunzatoare (dupa caz);

CONTRACT - CADRU

de utilizare a zonei drumurilor și podurilor județene, prin amplasarea de construcții, instalații sau panouri publicitare

I. Părți contractante:

1.1. UAT Județul Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Ion I.C. Brătianu, nr.1, telefon 0258/813380, fax 0258/813325, cod de înregistrare fiscală 4562583, cont IBAN RO..TREZ..... deschis la Trezoreria municipiului Alba Iulia, reprezentat prin domnul Ion Dumitrel – președinte și domnul Aitai Marian – director executiv, în calitate de administrator al drumurilor și podurilor județene, pe de o parte

și

1.2. cu sediul în, str., nr....., comuna, jud., telefon, cod fiscal, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr, reprezentată prin administrator, în calitate de utilizator.

În temeiul:

- O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Alba nr. privind stabilirea de taxe locale și tarife datorate bugetului general al Județului Alba pe anul

II. Obiectul contractului

2.1. Prezentul contract are ca obiect acordarea de către Consiliul Județean Alba utilizatorului a dreptului de utilizare a zonei drumului DJ, în suprafață de mp, având ca obiect „.....” sat, comuna....., jud. Alba, în vederea amplasării/construirii

III. Durata contractului

3.1. Prezentul contract se încheie pe o durată de 1 an, începând cu data semnării contractului de către ambele părți.

3.2. Prezentul contract poate fi prelungit după expirarea duratei, prin act adițional, la solicitarea expresă a utilizatorului.

IV. Condiții tehnice

4.1. Condițiile tehnice de realizare și montare a construcțiilor, instalațiilor sau panourilor publicitare din zona drumurilor sau podurilor vor fi în conformitate cu reglementările legale în vigoare și a documentației tehnice privind executarea lucrării pentru care se solicită utilizarea drumului.

V. Drepturile și obligațiile administratorului drumului

5.1. Consiliul Județean Alba - administratorul drumurilor și podurilor județene este singurul autorizat să emită acord sau aviz de amplasare în zona drumurilor și podurilor județene a construcțiilor, instalațiilor sau panourilor publicitare.

5.2. Consiliul Județean Alba are dreptul de a interzice amplasarea de construcții, instalații și panouri publicitare care periclitează siguranța circulației în zona drumurilor și podurilor județene.

5.3. Consiliul Județean Alba va acorda la solicitarea utilizatorului avize, acorduri sau autorizații de amplasare în zona drumurilor și podurilor județene a construcțiilor, instalațiilor sau panourilor publicitare pe baza unei documentații tehnice întocmită și avizată conform prevederilor legale în vigoare.

5.4. Consiliul Județean Alba – administratorul drumurilor județene are dreptul de a nu elibera avize, acorduri autorizații în cazul în care utilizatorul suprafețelor din zona drumurilor și podurilor județene refuză să încheie contract de utilizare.

5.5. Consiliul Județean Alba - administratorul drumurilor județene are dreptul de a excepta de la plata tarifelor de utilizare, pe utilizator, în cazul în care amplasarea se realizează pe zonele de protecție unde acesta nu este deținător. Perceperea și folosirea acestor tarife de utilizare a zonelor de protecție proprietate privată se realizează de către deținătorul terenului respectiv.

5.6. Consiliul Județean Alba - administratorul drumului sau podului județean este obligat să-i înștiințeze pe deținătorii de construcții, instalații și panouri publicitare asupra lucrărilor cu caracter definitiv sau provizoriu pe care le execută la drumul sau podul județean, pentru ca aceștia să le desființeze sau să le mute, potrivit prevederilor legale în vigoare.

5.7. Consiliul Județean Alba - administratorul drumului sau podului Județean poate proceda la desființarea sau la mutarea construcțiilor sau instalațiilor și a panourilor publicitare pe cheltuiala proprietarului, dacă acesta nu a respectat termenul stabilit de administrator pentru demolare sau mutare.

VI. Drepturile și obligațiile utilizatorului

6.1. Deținătorii construcțiilor, instalațiilor și panourilor publicitare acceptate în zona drumurilor și podurilor județene sunt obligați să execute, pe cheltuiala lor, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, dacă au convenit astfel cu administratorul drumului.

6.2. Deținătorul construcțiilor, instalațiilor și panourilor publicitare, realizate în zona drumului sau podului județean, fără respectarea condițiilor din prezentul contract sau cu nerespectarea condițiilor din actul de acceptare, este obligat a le desființa sau a le muta, pe cheltuiala sa, în termenul stabilit de administrator.

6.3. Deținătorii de construcții, instalații și panouri publicitare amplasate în zona drumului sau podului județean sunt obligați să execute revizia periodică și repararea acestora, pentru a asigura estetica, protejarea drumului sau podului și siguranța circulației.

6.4. Utilizatorul suprafețelor din zona drumurilor și podurilor județene are obligația de a încheia contract de utilizare cu administratorul drumurilor județene, respectiv Consiliul Județean Alba, odată cu obținerea acordurilor, avizelor sau autorizațiilor de amplasare în zona drumurilor a construcțiilor, instalațiilor sau panourilor publicitare cu aplicarea tarifelor corespunzătoare potrivit hotărârilor Consiliul Județean Alba cu privire la stabilirea de taxe locale și tarife datorate bugetului general al Județului Alba pentru anul în curs.

6.5. În situația vânzării de către utilizator a construcțiilor și instalațiilor sale cu păstrarea amplasamentului, acestuia îi revine obligația de a comunica administratorului drumului județean, schimbarea proprietarului în termen de 30 (treizeci) de zile de la semnarea contractului.

VII. Modalități de plată

7.1. Utilizatorul se obliga să plătească administratorului drumului suma delei/ luna – valoare fără TVA, reprezentând tarife de utilizare a zonei drumurilor județene (.....mp x lei/mp/lună).

7.2. Suma stabilită la pct.7.1. se poate modifica, prin act adițional, potrivit Hotărârilor adoptate de Consiliul Județean Alba cu privire la stabilirea de taxe locale și tarife datorate bugetului general al Județului Alba pentru anul în curs.

7.3. Plata tarifelor se va face lunar, în lei, pe baza facturii emise de Județul Alba. Factura se emite lunar în primele 5 zile ale lunii, iar plata se face în 30 zile de la înregistrarea facturii la registratura beneficiarului.

7.4. Plățile se fac prin ordin de plata emis de utilizator în contul administratorului, în baza facturii emise de către acesta, în contul IBAN, deschis la Trezoreria municipiului Alba Iulia.

VIII. Penalități

8.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, utilizatorul nu își îndeplinește în termenele prevăzute în contract obligațiile asumate, atunci administratorul drumului are dreptul de a calcula cu titlu de penalități de întârziere 0,15 % pe zi din valoarea corespunzătoare a plății neexecutate, de la data constatării neîndeplinirii obligațiilor contractuale și până la data îndeplinirii efective a obligațiilor de către partea în culpă.

IX. Încetarea contractului

9.1. Contractul încetează:

- în caz de încetare a activității societății, lichidarea sau dizolvarea acesteia;
- la expirarea duratei stabilite în contract.
- în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către administratorul drumurilor și podurilor județene;
- în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către utilizator, prin rezilierea unilaterală de către administratorul drumurilor și podurilor județene, cu plata unor despăgubiri în sarcina utilizatorului;
- la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a zonei drumului sau podului județean utilizată, sau în cazul imposibilității obiective a utilizatorului de a exploata lucrarea, fără plata unor despăgubiri.

9.2. În situația încetării contractului, indiferent de motivul ce a atras încetarea, utilizatorul va fi obligat să elibereze zona drumului sau podului județean ocupată până la data comunicată de Consiliul Județean Alba. Dacă utilizatorul nu eliberează zona la termen va fi obligat să plătească

pentru fiecare zi de întârziere o despăgubire în cuantum egal cu dublul chiriei datorate zilnic.

X. Modificarea contractului

10.1. Prezentul contract se poate modifica numai prin act adițional semnat de către ambele părți.

XI. Soluționarea litigiilor

11.1 Părțile contractuale vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

11.2 Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, părțile contractului nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

29.3. - Prezentul contract este act administrativ în sensul art. 2 alin. (1) lit. "c" din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004 fiindu-i aplicabile prevederile acestei legi privitoare la procedura prealabilă și sesizarea instanței de contencios administrativ în cazul nesoluționării favorabile pe cale amiabilă a divergențelor ivite în cursul aplicării și executării contractului.

XII. Limba care guvernează contractul

12.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

XIII. Comunicări

13.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

13.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

XIV. Legea aplicabilă contractului

14.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat azi în data de în 2(două) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Administratorul drumului

UAT Județul Alba prin
Consiliul Județean Alba

Presedinte,
Ion Dumitrel

Vicepreședinte
Alin Florin CUCUI

Director executiv,
Marian Florin Aitai

Director executiv,
Ioan Bodea

Director executiv
Liliana Negruț

CFPP,

Vizat,
Consilier juridic

Întocmit,

Utilizatorul

Societatea
prin administrator

.....