

România
Județul Alba
Consiliul Județean Alba
Nr. din

Executant
.....
Nr. din

PROIECT CONTRACT DE SERVICII SI LUCRĂRI

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii si lucrări,
între

1. Părțile contractante

1.1 UAT JUDEȚUL ALBA prin CONSILIUL JUDEȚEAN ALBA, cu sediul în municipiul Alba Iulia, Piața Ion I.C. Brătianu, nr. 1, județul Alba, telefon 0258/813380, fax 0258/813325, cod fiscal 4562583, cont IBAN nr. deschis la Trezoreria Alba Iulia, reprezentat prin domnul Dumitrel Ion - Președinte, în calitate de Achizitor, pe de o parte

și

1.2. SC, cu sediul în localitatea, str., nr., telefon/fax:, număr de înmatriculare, cod fiscal cont IBAN, deschis la, reprezentată prin având funcția de, în calitate de Executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **act adițional** - document ce modifica prezentul contract de lucrări;
- f. **ofertă** - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- g. **propunerea tehnică** - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;
- h. **propunerea financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale;
- i. **caiet de sarcini** - document, reprezentând anexă a prezentului contract de servicii, întocmit de către achizitor, care include definirea condițiilor, specificațiilor tehnice și, totodată, indicațiile privind regulile de baza care trebuie respectate în elaborarea propunerii tehnice de către prestator;

- j. **durata contractului** - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;
- k. **penalități** - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contractul de servicii sau de îndeplinire cu întârziere față de termenele limită, astfel cum au fost stabilite de părți;
- l. **daune - interese moratorii**, despăgubiri în bani ce reprezintă echivalentul prejudiciului cauzat creditorului prin întârzierea executării obligației asumate contractual de către debitor.
- m. **daune - interese compensatorii**, despăgubiri în bani a căror plată incumbă debitorului pentru repararea prejudiciului încercat de creditor ca urmare a neexecutării (totale sau parțiale) ori a executării defectuoase a obligațiilor asumate de debitor;
- n. **rezilierea contractului** - se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
- o. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprezvizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- p. **zi** - zi calendaristică; **lună** - lună calendaristică (12 luni/an); **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1- Obiectul contractului constă în achiziționarea serviciului de proiectare și execuția pentru lucrări de „Relocare rețea de gaz metan, în amplasamentul obiectivului Modernizare drum județean DJ 107 Z: Ciurbrud (DJ 107 E) – Pagida – Gambas – Aiud (DN 1)”, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv plătit de executantul de către achizitor, conform graficului fizic și valoric, este de lei, la care se adaugă T.V.A. conform legislației în vigoare.

6. Durata contractului

6.1 - Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către ambele părți contractuale și este valabil până la încheierea procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor, la care se adaugă perioada de garanție de 24 luni, când va fi considerat încetat de drept.

6.2 - Durata de execuție a lucrărilor este de 45 zile de la data stabilită prin ordinul de începere, fiind în conformitate cu graficul fizic și valoric - anexă, parte integrantă a contractului.



7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) grafic fizic și valoric;
- d) garanția de bună execuție;
- e) acordul de asociere, după caz;
- f) acorduri de subcontractare, după caz;
- g) angajament de susținere, după caz;
- h) acte adiționale, după caz.

7.2 - În cazul în care, pe parcursul executării contractului se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Executarea contractului

8.1 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, predarea amplasamentului și emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele competente și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - Executantul se obligă să execute și să remedieze orice deficiența a serviciului de proiectare și execuție pentru lucrări de „Relocare rețea de gaz metan, în amplasamentul obiectivului „Modernizare drum județean DJ 107 Z: Ciurbrud (DJ 107 E) – Pagida – Gambas – Aiud (DN 1)”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin contract.

10.2 - (1) Executantul are obligația de a executa lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea executarea lucrărilor, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

CPT

-(2) Pe întreaga perioadă de derulare a contractului, executantul are obligația de a respecta reglementările obligatorii în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

-(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor;

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

10.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

10.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane și pentru terți;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării protecției și confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din execuția lucrărilor, poluare, zgomot sau orice alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.7 - (1) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

(2) Executantul este obligat să suporte costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat utilizate în vederea executării lucrărilor ce fac obiectul contractului.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor; sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va răspunde împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-înterese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligațiile prevăzute în prezentul contract, pentru care responsabilitatea revine executantului și va repara prejudiciul cauzat de la data primirii amplasamentului lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

CJDT

10.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul răspunde și va repara prejudiciul cauzat, împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are obligația de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.12- Înainte de începerea lucrărilor, executantul are obligația de a face toate demersurile necesare către Serviciul Poliției Rutiere Alba, în scopul obținerii avizului privind executarea lucrărilor.

Documentele necesare emiterii avizului privind instalarea mijloacelor de semnalizare rutieră prin indicatoare rutiere, marcaje, semafoare electrice și alte dispozitive speciale pentru lucrări, se vor prezenta Serviciului Poliției Rutiere Alba,.

10.13 - La începerea lucrărilor executantul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor, care vor fi plătite de achizitor.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția lucrărilor ce fac obiectul contractului de proiectare și execuția pentru lucrări de „Relocare rețea de gaz metan, în amplasamentul obiectivului Modernizare drum județean DJ 107 Z: Ciurbrud (DJ 107 E) – Pagida – Gambas – Aiud (DN 1)”.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) căile de acces rutier.

11.3 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

CPB

11.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile sale.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multor obligații asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului contract. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligației sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspunderea juridică, potrivit legii.

(2) Se consideră neexecutare totală a contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutarea parțială a contractului.

(3) Se consideră executare necorespunzătoare a contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin în condițiile calitative și de conformitate asumate prin contract și/sau impuse de lege.

12.2 - (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește în termenele prevăzute în graficul fizic și valoric de execuție a lucrărilor obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a calcula cu titlu de penalități de întârziere 0,10 % pe zi din valoarea corespunzătoare lucrării din graficul fizic și valoric de execuție, neexecutată, de la data constatării neîndeplinirii obligațiilor contractuale și până la data îndeplinirii efective a obligațiilor de către partea în culpă.

(2) Dacă executantul începe să își îndeplinească, sau după caz, reia îndeplinirea obligațiilor asumate și/sau care îi revin potrivit legii, acesta rămâne în continuare obligat la plata penalităților aferente perioadei de întârziere în executarea lucrărilor, întrucât calculul penalităților de întârziere nu absolvă executantul de executarea acestor obligații, potrivit contractului.

(3) Achizitorul are dreptul, ca după împlinirea unui termen de 30 de zile de întârziere, de a opta între a cere executarea întocmai a obligațiilor asumate de către prestator, la care se adaugă penalitățile calculate potrivit alineatului (1), sau de a cere rezilierea contractului în concordanță cu prevederile referitoare la rezilierea și încetarea contractului.

(4) În cazul în care executantul nu achită penalitățile de întârziere stabilite conform clauzei 12.2 alin. (1) în termen de 30 zile, atunci achizitorul își rezervă dreptul de a sista plata facturilor până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată.

12.3 - (1) Pentru întârzierea la plată a facturilor peste termenul prevăzut la punctul 18.1 - modalități de plată din contract, cu excepția situației reglementate la punctul 12.2(4), atunci executantul are dreptul de a calcula cu titlu de dobândă penalizatoare pentru fiecare zi de întârziere după data scadenței, o sumă în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorată în termen, calculată până la achitare.

(2) Executantul are dreptul, ca după împlinirea unui termen de 30 de zile de întârziere, de a opta între a cere executarea întocmai a obligațiilor asumate de către beneficiar, la care se adaugă dobânzile penalizatoare calculate potrivit alineatului (1), sau de a cere rezilierea contractului în concordanță cu prevederile referitoare la rezilierea și încetarea contractului.

12.4 - Neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, respectiv de către executant a obligațiilor principale prevăzute la punctul 10, iar de către achizitor a obligațiilor prevăzute la punctul 11, dă dreptul celeilalte părți de a pretinde, după caz, părții în culpă, plata cu titlu de daune-interese compensatorii/moratorii pentru prejudiciul produs, în măsura în care nu se face aplicare prevederilor clauzei de la punctul 13.6 din contract.

GRC

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în termenul convenit a contractului, înainte de începerea executării contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți, în cuantum de 10 % din valoarea contractului fără TVA, pe întreaga durată de valabilitate a prezentului contract, astfel cum este prevăzută la punctul 6.

În situația în care executantul nu constituie garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului sunt incidente prevederile de la pct. 12.

13.2 - Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar, sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) și (5) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, modificată prin HG nr. 419/2018.

13.3. - Indiferent dacă instrumentul de garantare este emis de o instituție de credit din România sau din alt stat, sau de o societate de asigurări și indiferent de forma în care sunt prezentate scrisorile de garanție acestea nu pot conține prevederi privind proceduri, condiții, termene, sau orice alte obligații în sarcina achizitorului față de orice alte persoane fizice sau juridice române și străine care au calitatea de terți față de prezentul contract.

13.4. - (1) Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului fără TVA. Executantul trebuie să facă dovada plății sumei inițiale.

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

13.5. - Orice modificare convenită de părțile contractante privind prețul și /sau durata contractului atrage după sine obligația executantului de actualizare a garanției de bună execuție, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data producerii modificării. Dacă executantul nu prelungește valabilitatea garanției de bună execuție, achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție.

13.6. - Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.



13.7 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70 % din valoarea garanției de bună execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în cazul în care, în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu sunt remedieri și completări de efectuat în sarcina executantului, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30 % din garanția de bună execuție constituită, rămâne în cont la dispoziția achizitorului, până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la data specificată prin ordinul de începere a lucrărilor dat în acest sens de către achizitor.

14.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului fizic și valoric de execuție a lucrărilor și să fie terminate la data stabilită în grafic. Termenele intermediare, prevăzute în graficul fizic și valoric de execuție, se consideră termene contractuale.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la punctul 10, achizitorul este îndreptățit să-i ceară executantului ca, în termenul revizuit în condițiile alineatului de mai sus, activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit va face aplicare prevederilor din contract prevăzute la punctul 12.

14.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în atelier, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5 - (1) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(2) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15. Întârzierea și întreruperea lucrărilor

15.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabil; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul, prin act adițional.

GRT

16. Finalizarea lucrărilor

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție a lucrărilor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 - Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 - Perioada de garanție a lucrărilor este de 24 luni de la recepția efectuată la terminarea lucrărilor.

17.3 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor ascunse și a altor defecte, a căror cauză rezultă din nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea lucrărilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

18. Modalități de plată

18.1 - (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în 30 de zile de la înregistrarea facturii la registratura beneficiarului.

(2) Factura se va emite numai după acceptarea situațiilor de lucrări executate, de către reprezentantul achizitorului.

(3) Pe parcursul execuției contractului plățile se vor face exclusiv pe baza prețurilor proprii prevăzute de contractant în oferta sa inițială.

18.2 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform graficului de execuție a lucrărilor. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(2) Situațiile de lucrări lunare se confirmă în termenul de 10 zile de la data înregistrării acestora la registratura achizitorului. În cazul în care situațiile de lucrări nu sunt întocmite corespunzător, ele vor fi restituite executantului, urmând să curgă un nou termen de 10 zile de la data înregistrării situațiilor de lucrări refăcute.

18.3 - Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de lucrări definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită.

18.4 - (1) Contractul nu va fi considerat încetat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de către comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

(2) Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea procesului-verbal de recepție finală.

CPB

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, prețuri unitare plătibile de către achizitor executantului, sunt prețurile declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 – Ajustarea prețului se va putea face numai în funcție de:

a) modificări legislative;

b) emiterea de acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;

În orice situație prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Ajustarea prețului se va face prin act adițional semnat de către ambele părți.

20. Asigurări

20.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune - interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor, altei persoane angajate de executant sau terților.

21. Subcontractanți

21.1 - Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul, cât și pentru modul în care subcontractanții își îndeplinesc obligațiile.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant, de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către executant.

(4) Executantul are dreptul de a pretinde daune - interese moratorii și/sau compensatorii subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract și poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract.

21.4 - Orice schimbare a subcontractantului, fără aprobarea prealabilă și exprimată în scris a achizitorului, sau orice încredințare a executării lucrărilor de către subcontractant unei terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

22. Forța majoră

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

986

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune - interese.

23. Rezilierea și încetarea contractului

23.1 - (1) Oricare dintre părțile contractante are dreptul de a proceda unilateral la desființarea pentru viitor a contractului, cu respectarea condițiilor prevăzute la punctele 12.2 (3), 12.3 (2) și 22 din prezentul contract.

(2) Partea care solicită rezilierea are dreptul de a cere celeilalte părți, cu titlu de daune moratorii și/sau compensatorii, după caz, sume calculate potrivit prevederilor stabilite la punctul 12.4 din contract, printr-o cerere scrisă adresată părții aflate în culpă, fără vreo altă formalitate prealabilă. Cererea se formulează în temeiul principiului soluționării amiabile a divergențelor cuprinse în clauzele prevăzute la punctul 26 din contract.

(3) În situațiile în care rezilierea nu poate interveni convențional, partea interesată se va putea adresa instanței judecătorești competente, în vederea rezilierii judiciare a contractului.

24. Protecția muncii

24.1 - Activitatea de instruire, de orice fel, a personalului afectat executării contractului îl privește pe executant. Răspunderea privind comunicarea, cercetarea și înregistrarea eventualelor accidente de muncă produse pe durata și în legătură cu executarea prezentului contract revine, sub toate aspectele și indiferent de gravitate, executantului, dacă nu se dispune altfel prin nomele imperative ale Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii de Guvern nr.1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă, ale Hotărârii de Guvern nr.1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă, precum și a celorlalte acte normative incidente în materie de securitate și sănătate în muncă.

24.2 - Executantul este pe deplin responsabil în executarea contractului și pentru respectarea normelor privind protecția mediului, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului.

25. Amendamente

25.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale prin act adițional, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire în conformitate cu prevederile art. 221 alin.(1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

26. Soluționarea litigiilor

26.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

26.3 - Prezentul contract este act administrativ în sensul art.2 alin.(1) lit."c" din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004 fiindu-i aplicabile prevederile acestei legi

GRT

privitoare la procedura prealabila si sesizarea instantei de contencios administrativ in cazul nesolutionarii favorabile pe cale amiabila a divergentelor ivite in cursul aplicarii si executarii contractului.

27. Prelucrarea datelor cu caracter personal

Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul European nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

28. Limba care guvernează contractul

28.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

29. Comunicări

29.1 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

29.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, sau e-mail.

30. Legea aplicabilă contractului

30.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie și să semneze azi după înregistrarea și semnarea de către ultima parte contractantă, prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
UAT Județul Alba
Presedinte,
Ion Dumitrel

Executant,

Director executiv
Direcția Dezvoltare și Bugete
Marian Florin Aitai

Director executiv,
Direcția Juridică și Relații Publice
Liliana Negruț

Director executiv,
Direcția Gestionarea Patrimoniului
Bodea Ioan

CFPP,
LARIU CAMELIA ILEANA

Avizat,
Consilier juridic
GRĂDINARIU RALUCA ELENA

Intocmit,
Serviciul de Administrare a Domeniului Public și Privat
Maier Sorin

Maier Sorin