

**Model - Contract de prestări servicii cazare
și servicii de masă**

1. PREAMBUL

În temeiul prevederilor Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și a Raportului procedurii nr., s-a încheiat prezentul Contract

Între

UAT JUDEȚUL ALBA, prin Consiliul Județean Alba, cu sediul în municipiul Alba Iulia, Piața Ion I.C.Bratianu, nr.1, județul Alba, telefon 0258/93380, fax 0258/92694, cod fiscal RO 4562583, cont trezorerie RO08TREZ24A675000203030X, reprezentat prin domnul Ion DUMITREL – președinte, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

SC SRL, cu sediul în, Județul, Str., BL., scara, ap....., telefon:, având codul fiscal, conttrezorerie..... deschis la Trezoreria, reprezentată prin - Administrator, în calitate de **prestator**, pe de alta parte,

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) act adițional - document ce modifică prezentul contract de servicii;
- g) ofertă - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- h) propunerea tehnică - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;
- i) propunerea financiară - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale;
- j) caiet de sarcini - document, reprezentând anexă a prezentului contract de servicii, întocmit de către achizitor, care include definirea condițiilor, specificațiilor tehnice și, totodată, indicațiile privind regulile de baza care trebuie respectate în elaborarea propunerii tehnice de către prestator;
- k) durata contractului - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;
- l) penalități - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contractul de servicii sau de îndeplinire cu întârziere față de termenele limită, astfel cum au fost stabilite de părți;
- m) daune-interese moratorii, despăgubiri în bani ce reprezintă echivalentul prejudiciului cauzat achizitorului prin întârzierea executării obligației asumate contractual de către prestator.
- n) daune-interese compensatorii, despăgubiri în bani a căror plată incumbă prestatorul pentru repararea prejudiciului încercat de achizitor ca urmare a neexecutării (totale sau parțiale) ori a executării defectuoase a obligațiilor asumate de prestator;
- o) rezilierea contractului - se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;

p) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

r) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să execute prestarea serviciilor de cazare și de servire a mesei, în perioada 29 noiembrie 2018 – 2 decembrie 2018, după cum urmează:

1. cameră single – perioada 29.11.2018 – 02.12.2018 – 3 nopți
- nr. de camere - 11 camere
2. cameră duble – perioada 29.11.2018 – 02.12.2018 – 3 nopți
- nr. de camere - 17 camere
3. servicii de servire a mesei – perioada 29.11.2018 – 02.12.2018 – 3 zile
- nr. mese – 3 mese/zi/ persoană - 45 persoane

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv pretul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor este de lei, la care se adaugă TVA conform legislației în vigoare.

5.2. Pretul contractului cuprinde valoarea serviciilor de cazare în sumă de lei la care se adaugă TVA și a serviciilor de masa în valoare de lei la care se adaugă TVA .

6. Condiții de plată

6.1 - (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii la registratura beneficiarului.

(2) Factura se va emite numai după semnarea procesului verbal de recepție a serviciilor fără obiecțiuni, de către ambele părți contractante.

6.2 – Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor) se vor stabili în urma verificărilor executate de organele de control financiar intern ale beneficiarului sau de alte organe abilitate de lege.

7. Durata contractului

7.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la data încheierii procesului-verbal de recepție, când va fi considerat încetat de drept.

7.2 – Durata de execuție a prestării serviciilor este dezile.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- Referatul de necesitate nr. din
- Caietul de sarcini nr. din
- Propunerea tehnică;

- Propunerea financiară;
- Acte adiționale, după caz.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate

(2) Neîndeplinirea de către prestator a obligației de la alin. (1) duce la încetarea de drept a contractului fără nici o formalitate și obligă prestatorul la plata către achizitor de daune-interese.

9.2 Prestatorul se obligă ca serviciile prestate să respecte toate clauzele prevăzute în prezentul contract și anexele sale - părți integrante ale contractului.

9.3 În cazul în care prestatorul nu respectă obligațiile asumate prin prezentul contract, achizitorul are dreptul de a considera că prestatorul nu are capacitatea de a răspunde solicitărilor achizitorului.

9.4 Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului .

9.5 Prestatorul își asumă ca obligație principală față de achizitor prestarea serviciilor, astfel cum au fost prevăzute în contract, ori de câte ori achizitorul solicită acest lucru.

9.6 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.7 Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

9.8 Prestatorul se obligă să declare subcontractanții propuși la încheierea contractului. În măsura în care există subcontractanți propuși, se vor aplica dispozițiile capitolului V-secțiunea 1 - Subcontractarea, din Legea nr.98/2016 și prevederile capitolului IV, secțiunea 1- Subcontractarea, din HG nr.395/2016.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate potrivit duratei stabilite în contract, prin semnarea unui Proces-verbal de recepție a serviciilor.

10.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor prestate, în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la Registratura Consiliului Județean Alba.

10.3 Achizitorul se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului contract o nouă procedură de atribuire, cu excepția cazului în care achizitorul transmite prestatorului un ordin de începere a prestării serviciilor și acesta refuză să îndeplinească obligația prevăzută la clauza 9.1. (2) sau declară că nu are capacitatea de a răspunde ordinului.

11. Amendamente

11.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și în conformitate cu art. 221 alin. 1 din Legea 98/2016.

11.2 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia, în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește în termenele prevăzute în ordinul de începere a obligațiilor asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a calcula cu titlu de penalități de întârziere 0,01 % pe zi din valoarea corespunzătoare a serviciului neexecutat, de la data constatării neîndeplinirii obligațiilor contractuale și până la data îndeplinirii efective a obligațiilor de către partea în culpă.

JR

12.2 - Pentru întârzierea la plată a facturilor peste termenul prevăzut la clauza 6.1 - modalități de plată din contract, atunci prestatorul are dreptul de a calcula cu titlu de dobândă penalizatoare pentru fiecare zi de întârziere după data scadenței, o sumă în cuantum de 0,01% din valoarea facturii neonorată în termen, calculată până la achitare.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-înteres.

12.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia în mod unilateral contractul, fără punere în întârziere, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate în contract.

12.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

13. Prelucrarea datelor cu caracter personal

13.1. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul European nr.679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

14. Comunicări

14.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

14.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

14.3 Prezentul contract poate fi modificat prin acordul scris al Achizitorului și al Prestatorului, în condițiile legislației în vigoare.

15. Soluționarea litigiilor

15.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2 - Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

15.3- Prezentul contract este act administrativ în sensul art.2 alin.(1) lit."c)" din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004 fiindu-i aplicabile prevederile acestei legi privitoare la procedura prealabilă și sesizarea instanței de contencios administrativ în cazul litigiilor care apar în fazele premergătoare încheierii unui contract administrativ precum și orice litigii legate de încheierea contractului administrativ inclusiv litigiile având ca obiect anularea unui contract administrativ. Litigiile care decurg din executarea contractelor administrative sunt în competența de soluționare a instanțelor civile de drept comun.

16. Încetarea contractului

16.1.(1) Prezentul contract încetează de drept prin atingerea la termen.

(2) Contractul poate înceta și prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract – de către cealaltă parte;

16.2 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-168 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

17. Legea aplicabilă contractului

17.1 Legea care guvernează acest contract și în conformitate cu care acesta este interpretat este legea română.

18. Limba aplicabilă contractului

18.1. Limba care guvernează acest contract și în conformitate cu care acesta este interpretat este limba română.

19. Dispoziții Finale

19.1 Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare de la data semnării lui de către ultima parte contractantă.

**ACHIZITOR,
UAT JUDEȚUL ALBA
prin Consiliul Județean Alba**

PRESTATOR,

Presedinte,
Ion Dumitrel

Administrator

Vicepreședinte,
Marius Nicolae HAȚEGAN

Administrator public,
Dan Mihai Popescu

Director executiv
Direcția Dezvoltare și Bugete
Marian Florin Aitai

Director executiv,
Direcția Juridică și Relații Publice
Liliana Negruț

Director executiv,
Direcția Gestionarea Patrimoniului
Ioan Bodea

CFP,
Moinica Crăciun

Vizat, Consilier juridic
Ana Maria Toma

Întocmit: Adina Năcreală