



**TEMA DE PROIECTARE  
CAIET DE SARCINI**

**privind serviciile de proiectare- faza DALI, pentru obiectivul  
„CONSOLIDARE POD PE DRUMUL JUDEȚEAN DJ 106E PESTE RÂUL SEBEȘ,  
KM 52+150, DOBRA, JUDEȚUL ALBA”**

**1. INFORMATII GENERALE**

- |     |   |  |
|-----|---|--|
| 1.1 | <b>Denumirea obiectivului de investiții:</b>        | „Consolidare pod pe drumul județean DJ 106E peste râul Sebeș, km 52+150, Dobra, județul Alba “ |
| 1.2 | <b>Ordonator principal de credite / investitor:</b> | U.A.T. Județul Alba, prin Consiliul Județean Alba  |
| 1.3 | <b>Ordonator de credite (secundar/terțiar):</b>     | Nu este cazul;   |
| 1.4 | <b>Beneficiarul investiției:</b>                    | U.A.T. Județul Alba, prin Consiliul Județean Alba  |
| 1.5 | <b>Elaboratorul temei de proiectare:</b>            | U.A.T. Județul Alba, prin Consiliul Județean Alba  |

**2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

**2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală.**

Podul peste râul Sebeș se află amplasat pe drumul județean DJ 106E: limită județ Sibiu- Dobra-Șugag. Drumul județean se află în domeniul public al județului Alba, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba și în administrarea Consiliului Județean, conform Hotărârii Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare.

*Amplasament:* în intravilanul localității Dobra, comuna Șugag, județul Alba;

*Regimul economic:* folosința actuală a drumului județean DJ 106E, cu destinația de drum public de interes județean, cu podul ce traversează râul Sebeș;

*Regimul tehnic:* Podul peste râul Sebeș este amplasat pe drumul județean DJ 106E, la km 52+150, la intersecția cu DN 67C, drum care face legătura cu municipiul Sebeș și implicit cu municipiul Alba Iulia, reședință de județ, respectiv cu drumul național DN 7 și apoi cu municipiul Deva. Acest pod este de o importanță vitală pentru locuitorii comunei Șugag, podul fiind unica soluție de traversare a râului Sebeș. Schema statică a podului este fâșii cu goluri din beton precomprimat, simplu rezemate pe cele două deschideri. Acesta are o lungime de aproximativ 28,4 m, lățimea părții carosabile de 5,9 m, cu trotuare cu lățime de 1 m pe ambele părți ale carosabilului și două grinzi parapet pietonal cu lățimea de 0,20 m fiecare. Albia este neamenajată, taluzurile acesteia fiind pline de vegetație. Podul este în aliniament și face un unghi de 90° față de direcția de scurgere a râului Sebeș.

**2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:**

a) *Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)*- Podul peste râul Sebeș este amplasat pe drumul județean DJ 106E, la km 52+150, la intersecția cu DN 67C, drum care face legătura cu municipiul Sebeș și implicit cu municipiul Alba Iulia, reședință de județ, respectiv cu drumul național DN 7 și apoi cu municipiul Deva. Acest pod este de o importanță vitală pentru locuitorii comunei Șugag, acesta fiind unica soluție de traversare a râului Sebeș.

Schema statică a podului este dală simplu rezemată pe cele două deschideri. Acesta are o lungime de aproximativ 28,4 m, lățimea părții carosabile de 5,9 m, cu trotuare cu lățime de 1 m pe ambele părți ale

carosabilului și două grinzi parapet pietonal cu lățimea de 0,20 m fiecare. Podul este în aliniament și face un unghi de 90° față de direcția de scurgere a râului Sebeș.

b) *Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile*- În zonă nu există alt pod peste Valea Sebeșului.

c) *Surse de poluare existente în zonă*: Potrivit Ordinului Ministrului Apelor și Protecției Mediului nr. 860/2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, construirea și modernizarea de drumuri sunt activități cu impact redus asupra mediului care nu se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului. Nu se cunosc surse de poluare în zonă.

d) *Particularități de relief* – Zona se încadrează în sector cu climă de munte în care iernile sunt foarte reci în privința regimului termic, iar verile sunt răcoroase cu regim pluviometric abundent.

Podul se află situat în zona montană, pe culoarul râului Sebeș, între Culmea Strungari și munții Cindrel. Altitudinile din regiune variază între 550-600 m în zona de luncă a râului Sebeș și între aproximativ 700-1000 m pe versanți și zonele montane învecinate.

e) *Nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților*- în zonă există rețele edilitare.

f) *Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate*- rețelele edilitare existente în zona vor fi relocate, dacă este cazul, după stabilirea soluțiilor tehnice de către proiectant .

g) *Posibile obligații de servitute*- Pentru implementarea proiectului nu au fost identificate posibile obligații de servitute. În cazul în care acestea vor apărea, vor fi identificate pe parcursul elaborării documentației tehnice și până la stabilirea soluției finale de consolidare / reabilitare/ modernizare.

h) *Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz*- Lucrările propuse prin prezenta documentație se vor realiza în zona drumului existent și nu vor afecta suprafețe de teren cu altă destinație identificate până la data elaborării documentației tehnice și stabilirea soluțiilor definitive pentru consolidare/ reabilitare/ modernizare, conform O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor. De asemenea, în zona podului nu există construcții care să fie puse în pericol.

i) *Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate* - Plan urbanistic general/ plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent; Conform certificat urbanism.

j) *Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate* - Pentru implementarea proiectului nu au fost identificate posibile condiționări în zona străbătută. La acest moment nu sunt înregistrate în Repertoriul Arheologic Național nici un sit arheologic în arealul destinat consolidării / reabilitării/ modernizării obiectivului propus. Teritoriul în care este amplasamentul obiectivului propus nu face parte din nicio zonă protejată naturală sau construită protejată- Conform certificat urbanism.

### **2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

a) *Destinație și funcțiuni* – Pod pe DJ 106E peste râul Sebeș este o lucrare de artă realizată pentru susținerea drumului județean DJ 106E și asigurarea continuității lui peste râul Sebes, obstacol întâlnit pe traseu. În același timp, podul asigură și continuitatea râului Sebes, sub pod rămânând un spațiu liber care face posibil acest lucru.

b) *Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate* –Pentru aducerea structurii podului la o stare de viabilitate corespunzătoare, se impune consolidarea podului în vederea aducerii la o capacitate portantă corespunzătoare normelor tehnice în vigoare. Se vor executa lucrări de reabilitare la infrastructură, suprastructură, rampe de acces, racordarea cu teresamentele și de amenajarea a albiei râului Sebeș.

**Conform recomandărilor din Raportul de expertiză întocmit de către SC CONSTRUCT CDP SRL, vor fi necesare lucrări de reabilitare, după cum urmează:**

b.1. Infrastructură: -lucrări de consolidare a fundației pilei centrale(subzidire);  
-cămașuire elevație pilă;  
-reparații cu mortare speciale;

b.2. Suprastructură: -reparații locale la nivelul bulbilor din beton armat dintre fâșii și a grinzilor de monolitizare transversală de la capetele fâșiilor;

-demolarea căii în zona carosabilă, demolarea parapetului pietonal, al grinzii parapet, precum și demolarea elementelor prefabricate de trotuar;  
-reparații cu mortare speciale la intradosul fâșiilor cu goluri, pe zonele deteriorate cu beton degradat sau cu acoperire insuficientă;  
-montarea elementelor de legătură la partea superioară a grinzilor prefabricate;  
-execuția de găuri de aerisite la intradosul fâșiilor;  
-realizarea unei placi de suprabetonare din beton armat clasa C30/37 cu următoarele dimensiuni: 9,5 m lățime, 7,0 m parte carosabilă(2x3,5 m benzi de circulație), 2x1,0 m trotuare pietonale, grindă parapet 2x0,25 m. Placa de suprabetonare se va realiza cu panta transversală cu grosimea de 0,13 m;  
-refacere cale de rulare alcătuită din hidroizolație performantă, protecție hidroizolație din 3 cm strat din Ba8, 4 cm strat din Bap16 și strat din Mas16;  
-parapet rutier și pietonal nou;

b.3. rampe de acces și zone de racordare:

-reprofilare drum prin frezare și așternerea a două straturi de mixtură asfaltică;  
-racordarea cu terasamentele prin intermediul unor aripi noi din beton armat realizate în amonte și aval de pod;

b.4. amenajare albie: -realizarea de pînteni și risberme din bolovani în amonte și aval de pod;  
-curățirea și igienizarea albiei în zona podului.

În conformitate cu prevederilor Normativului AND, în prezent, podul se încadrează în clasa stării tehnice IV-STARE NESATISFĂCĂTOARE.

c) *Nivel de echipare de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, patrimoniului și de mediu în vigoare*  
-echiparea tablierului prin montarea parapetului pietonal proiectat, precum și amplasarea parapetului de siguranță;

**-prestatorul va localiza toate instalațiile și construcțiile(aeriere/ subterane) existente pe pod și în zona podului, în vederea mutării sau protejării acestora în condițiile legii.**

d) *Număr estimat de utilizatori/ traficul mediu zilnic anual:* La momentul efectuării ultimului recensământ din anul 2015, drumul județean DJ 106E nu a fost cuprins în programul de recensământ al circulație, în consecință nu se pot oferi informații privind traficul mediu zilnic anual. Ca urmare, la proiectarea lucrărilor de consolidare a podului de pe drumul județean DJ 106E, km 52+150, se va avea în vedere încadrarea podului în clasa tehnică corespunzătoare normativelor în vigoare, se ține seama de prevederile cap.5- Lucrări necesare din expertiza tehnică pusă la dispoziție de către beneficiarul investiției.

Populația existentă în localitățile aparținătoare comunei Șugag și deservită de acest pod este de 2726 locuitori.

e) *Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse-* conform Hotărârii de Guvern nr. 2139/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe este de minim 40 ani, funcție de condițiile de exploatare și execuția lucrărilor de întreținere.

f) *Nevoi/ solicitări funcționale specifice*

*Obiective specifice:*

- Modernizarea și adaptarea căilor de acces;
- Asigurarea unei bune aprovizionari și un acces mai facil către consumatori și piețele de desfacere;
- Asigurarea circulației în condiții de siguranță.

Având în vedere că amplasamentul podului este pe traseul drumului județean DJ 106E, traseu ce a fost recent modernizat și reabilitat, este nevoie să se asigure continuitatea traficului rutier în aceleași condiții pe tot traseul acestuia și eliminarea punctelor care pot impune restricții de circulație.

g) *Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:* proiectul va respecta toate condițiile impuse prin avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de urbanism.

h) *Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:*

- Prestatorul este responsabil pentru elaborarea documentațiilor prevăzute de legislația română în vigoare;
- Propunerea tehnică și financiară se elaborează respectând cerințele și specificațiile tehnice prevăzute în prezenta temă de proiectare. Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare legate de obiectul contractului de achiziție publică;
- În cadrul ofertei financiare se vor lua în calcul mai multe vizite pe amplasament (faza proiectare) **cu prezentarea documentației** (draft) pentru informare și consultare publică și participarea obligatorie la sesiunile de progres;
- verificarea documentațiilor elaborate de către verificatori atestați și obținerea vizei expertului, după caz, în orice fază de proiectare, intră în sarcina Achizitorului, plata acestor servicii efectuându-se de către acesta din urmă;
- **contravaloarea taxelor/tarifelor sau costurilor aferente avizelor, acordurilor, aprobărilor și autorizațiilor obținute de Prestator cad în sarcina Achizitorului;**

#### **2.4. Cadru legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:**

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 - privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordonanța nr. 43 din 28 august 1997, privind regimul drumurilor, republicată și actualizată;
- Hotărârea Guvernului nr. 273 din 14 iunie 1994, actualizată, privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- Ordin nr. 777 din 26 mai 2003, pentru aprobarea reglementării tehnice "Îndrumător pentru atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții";
- Hotărârea Guvernului nr. 925 din 20 noiembrie 1995, pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Hotărârea Guvernului nr. 272 din 14 iunie 1994, pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții;
- Hotărârea Guvernului nr. 766 din 21 noiembrie 1997, actualizată, pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Hotărârea Guvernului nr. 273 din 14 iunie 1994, actualizată, privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- Hotărârea Guvernului nr. 343 din 30 mai 2017 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 273 din 14 iunie 2004 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- Legea nr. 137 din 29 decembrie 1995, Legea mediului secțiunea V – Protecția așezărilor umane;
- Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- Legea nr. 107 din 25 septembrie 1996, Legea apelor;
- Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, cu completările și modificările ulterioare.
- Legislația și Normativele tehnice în domeniu;

Prestatorul va realiza serviciile solicitate, luând în considerare standardele de cost în vigoare, adoptând soluții tehnice viabile, prin care costurile lucrărilor să fie minime în condiții de eficiență maximă;

Proiectul va fi conform cu prevederile legislației aplicabile în domeniu, în vigoare la data predării documentației și a obținerii tuturor avizelor;

**În perioada de elaborare a documentațiilor se vor analiza toate avizele, acordurile, autorizațiile, situația din teren, caracteristicile și condiționările amplasamentului pentru ca documentația astfel elaborată să nu necesite lucrări suplimentare. În cazul în care se constată că, din culpa prestatorului se depășește valoarea din "Diverse și Neprevăzute", diferența de valoare necesară pentru executarea lucrărilor, va fi suportată de către prestator;**

### **3. DESCRIEREA SERVICIILOR**

**3.1. Prestatorul va inspecta obligatoriu amplasamentul, înainte de întocmirea ofertei, în vederea evaluării aspectelor/condițiilor existente pe teren, care ar putea influența derularea investiției, urmând ca cele constatate în teren să se regăsească în oferta-propunerea tehnică, inclusiv imagini.**

**3.2. Descrierea serviciilor ce urmează a fi prestate și documentațiilor ce urmează a fi elaborate**

Documentațiile pe care prestatorul le va realiza, dar fără a se limita la acestea, sunt descrise, ca cerințe minimale, în cele ce urmează.

Dacă prin inspectarea amplasamentului se constată că sunt necesare lucrări nespecificate în Raportul de expertiză tehnică, atunci documentația se va elabora ținând cont de toate degradările, lipsurile sau orice alte elemente, astfel încât proiectul să îndeplinească cerințele tehnice și de calitate în vigoare.

Conform art.1, alin 2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, *Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții* se încadrează în etapa a-II-a de elaborare a documentațiilor tehnico- economice.

Conform art.5, din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, documentațiile tehnico- economice se elaborează pe faze de proiectare, documentația ce face obiectul prezentului caiet de sarcini încadrându-se la pct.b- intervenții la construcții existente.

## **I. FAZA I**

*Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții* este documentația tehnico- economică, similară studiului de fezabilitate, elaborată pe baza **expertizei tehnice** (pusă la dispoziție de către beneficiar) la construcția/ construcțiile existente și, după caz, a studiilor, auditurilor ori analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției.

Scenariul/ opțiunea tehnico- economic(ă) optim(ă) recomandat(ă) cuprinde datele și informațiile prevăzute la art. 7, alin (2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare și prin Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Conținutul cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este prevăzut în anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În baza Raportului de expertiză tehnică pus la dispoziție de către autoritatea contractantă, vor fi elaborate următoarele:

**I.A. Elaborare documentație tehnică** – necesare în vederea eliberării următoarelor documente:

-Avize și acorduri solicitate în Certificatul de Urbanism(inclusiv studiu de impact asupra mediului și documentații/ studii pentru protecția/ devierea utilităților identificater și afectate de lucrările proiectate), precum și obținerea acestor avize și acorduri în numele beneficiarului(taxele pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism vor fi achitate de către beneficiar). În vederea obținerii Acordului de mediu, beneficiarul va sprijini proiectantul în demersurile necesare pentru înregistrarea electronică a cererii la APM Alba;

-Dacă prin avizele, acordurile, autorizații se solicită documentații suplimentare, acestea intra în sarcina prestatorului.

**I.B. Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții** însușită de expert, elaborată conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și a Hotărârii Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea art. 15 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico/ economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Conținutul cadru al D.A.L.I. este următorul:

### **(A) PIESE SCRISE**

1. Informații generale privind obiectivul de Investiții
- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4. Beneficiarul investiției

- 1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție
2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de Intervenții
  - 2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare;
  - 2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor;
  - 2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.
3. Descrierea construcției existente
  - 3.1. Particularități ale amplasamentului:
    - a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);
    - b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
    - c) datele seismice și climatice;
    - d) studii de teren:
      - (i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;
      - (ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;
    - e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;
    - f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;
    - g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.
  - 3.2. Regimul juridic:
    - a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;
    - b) destinația construcției existente;
    - c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;
    - d) informații/ obligații/ constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.
  - 3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:
    - a) categoria și clasa de importanță;
    - b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;
    - c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;
    - d) suprafața construită;
    - e) suprafața construită desfășurată;
    - f) valoarea de inventar a construcției;
    - g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.
  - 3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.
  - 3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.
  - 3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz.
4. Concluziile expertizei tehnice, concluziile studiilor de diagnosticare:
  - a) clasa de risc seismic;
  - b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;
  - c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
  - d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.
5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora
  - 5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic și economic, cuprinzând:
    - a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;
  - protejarea, repararea elementelor nestructurale;
  - intervenții de protejare/ conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;
  - demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;
  - introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;
  - introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic ai construcției existente;
- b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilitate;
- c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;
- d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;
- e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.
- 5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare;
- 5.3. Durata de realizare și etapele principale;
- 5.4. Costurile estimative ale investiției: - costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare; - costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.
- 5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:
- a) impactul social și cultural;
  - b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;
  - c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.
- 5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:
- a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;
  - b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;
  - c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;
  - d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;
  - e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/ diminuare a riscurilor.
6. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)
- 6.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor,
- 6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e);
- 6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:
- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, inclusiv TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții- montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
  - b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/ capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
  - c) indicatori financiari, socio- economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
  - d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

- 6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice;
- 6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/ bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite;
7. Urbanism, acorduri și avize conforme
- 7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire;
- 7.2. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente;
- 7.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică;
- 7.4. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:
- a) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;
  - b) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

### (B) PIESE DESENATE

În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzând:

1. Construcția existentă:
  - a) plan de amplasare în zonă;
  - b) plan de situație;
  - c) releveu de structura și instalații - planuri, secțiuni, cotate;
2. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă):
  - a) plan de amplasare în zonă;
  - b) plan de situație;
  - c) planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.

**Devizul general va conține inclusiv lucrările asupra protecției/ relocării utilităților identificate în zona.**

### **3.3 Descrierea modului de prezentare a propunerii tehnice**

Ofertantul va elabora propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele și precizările solicitate prin Tema de proiectare- Caietul de sarcini.

Propunerea tehnică va conține următoarele:

1. Managementul serviciilor de proiectare și asistență tehnică
  - prezentarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică;
  - soluții tehnice de proiectare: infrastructura și suprastructura rutieră, consolidări, lucrări de artă, podețe;
  - traseul în plan, elemente de gabarit de proiectare;
  - structura rutieră;
  - dispozitive pentru scurgerea apelor;
  - consolidări;
  - amenajarea acceselor, drumurilor/străzile laterale;
  - siguranța rutieră;
  - relocări și protejări de instalații edilitare existente, dacă este cazul;
2. Organizarea și metodologia procesului de proiectare
  - structura organizatorică a echipei de proiectare;
  - modul de realizare a serviciilor de proiectare-capacitatea tehnică și profesională;
  - elaborarea documentațiilor tehnice;
  - predarea documentațiilor tehnice;
3. Sănătatea și siguranța oamenilor și protecția mediului
4. Asigurarea calității
  - verificarea calității documentelor elaborate;
  - evaluarea riscurilor;
  - asigurarea sănătății și securității muncii și prevenirea și stingerea incendiilor;



#### 4. MOD DE PREDARE, ANALIZA, AVIZARE, APROBARE A DOCUMENTATIILOR

Documentațiile elaborate vor fi predate spre analiză, avizare și înregistrate la registratura achizitorului după cum urmează:

- **Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții** cu anexe (studii, avize, etc.), **în 3 exemplare**, pe suport hârtie și în format electronic editabil (word, excel cu formule, CAD-dwg) precum și în format pdf (cu semnătură și ștampilă);

În perioada de analiză, la solicitarea beneficiarului, proiectantul va efectua, **în maxim 7 zile calendaristice**, toate completările necesare;

După acceptarea documentațiilor de către direcția de resort, documentațiile vor fi supuse avizării Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Județean Alba. Susținerea de către proiectant a documentațiilor întocmite în toate ședințele de avizare CTE este obligatorie. La solicitarea CTE proiectantul va efectua, în maxim 7 zile calendaristice, toate completările necesare.

Dupa avizarea de către CTE, a documentațiilor, acestea vor fi supuse aprobării Consiliului Județean Alba, când documentațiile întocmite vor fi considerate finale.

**Nu se va putea considera că un accept, aviz, o aprobare a beneficiarului sau o plată, exonerează prestatorul de îndeplinirea obligațiilor asumate cu ocazia încheierii contractului de servicii.**

#### 5. MODALITATI DE PLATA A SERVICIILOR DE PROIECTARE

Contravaloarea serviciilor prestate se va achita în urma finalizării **Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții** în termen 30 zile de la înregistrarea facturii la sediul achizitorului. Factura pentru serviciile prestate se va putea emite doar după data la care documentația a fost receptionată, avizată și aprobată de către CTE.

**6. DURATA CONTRACTULUI** – reprezintă perioada de la semnarea, respectiv înregistrarea contractului la sediul beneficiarului, până la efectuării ultimei plăți către prestator, în baza facturii emise de către acesta.

Factura se va emite numai după semnarea procesului verbal de recepție a serviciilor de către ambele părți contractante și comunicarea aprobării prin Hotarare a Consiliului Județean Alba a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții întocmite conform legislației în vigoare.

Durata elaborării studiilor, a **Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții**, durata elaborării documentațiilor necesare obținerii avizelor, acordurilor și prezentarea în original a acestora este de **2 luni** de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor;

#### 7. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

În relația dintre părți, prestatorul se obligă să cedeze achizitorului, prin cesiune exclusivă, toate drepturile de autor asupra rezultatelor serviciilor prestate respectiv: documentație de avizare a lucrărilor de intervenții, precum și orice alte documente predate achizitorului în baza contractului de prestări servicii.

Director executiv,  
Ioan BODEA

Intocmit,  
Angela MARCU