



**România**  
**Județul Alba**  
**Consiliul Județean Alba**  
Nr.

**Executant**  
**S.C. .... S.R.L.**  
Nr.

**CONTRACT DE LUCRĂRI**  
**-PROIECT -**

**1. Părțile contractante**

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Între

**1.1. UAT JUDEȚUL ALBA** cu sediul în municipiul Alba Iulia, Piața Ion I.C. Brătianu, nr. 1, județul Alba, telefon 0258/813380, fax 0258/813325 cod fiscal 4562583, cont IBAN nr. RO54TREZ24A840301710101X deschis la Trezoreria Alba Iulia, reprezentat prin domnul Dumitrel Ion - Președinte, în calitate de Achizitor, pe de o parte

și

**1.2. SC ..... S.R.L.** cu sediul în localitatea ....., str. ...., nr...., telefon/fax: ....., număr de înmatriculare ....., cod fiscal ....., cont IBAN ..... deschis la ....., reprezentată prin domnul ....., având funcția de ....., în calitate de Executant, pe de altă parte,

au convenit încheierea prezentului Contract.

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) Achizitor și Executant - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (b) Amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- (c) Act Adițional - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică/sectorială de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- (d) Caiet de Sarcini – anexa 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Lucrarilor, descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Achizitorului, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Executant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Executant,



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba

Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,

Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

*Abonin*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://www.facebook.com/inforegio.ro)

inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Executantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Achizitorului;

(e) Cazul fortuit – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

(f) Cesiune - înțelegere scrisă prin care Executantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;

(g) Conflict de interese - orice situație influențând capacitatea Executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Executantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Executantului, în condițiile Legii nr. 98/2016;

(h) Contract - prezentul Contract de achiziție publică de lucrări care are ca obiect *Proiectarea și execuția lucrărilor pentru: „Amplasare bannere orizontale pe traseul drumului județean DJ107I* (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Achizitor și Executant.

(i) Contract de Subcontractare - acordul încheiat în scris între Executant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Executantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;

(j) Daune-interese moratorii, despăgubiri în bani ce reprezintă echivalentul prejudiciului cauzat creditorului prin întârzierea executării obligației asumate contractual de către debitor;

(k) Daune-interese compensatorii, despăgubiri în bani a căror plată incumbă debitorului pentru repararea prejudiciului încercat de creditor ca urmare a neexecutării (totale sau parțiale) ori a executării defectuoase a obligațiilor asumate de debitor;

(l) Despăgubire - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătitibilă Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;

(m) Dispoziție - document scris(ă) emis(ă) de Achizitor în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;

(n) Documentele Achizitorului - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura lucrărilor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Achizitor și necesare Executantului în vederea realizării obiectului Contractului;

(o) Durata de valabilitate a Contractului - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de execuție a lucrărilor și va cuprinde intervalele de timp în care execuția este suspendată sau prelungită, perioada de garanție precum și perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale

(p) Contractul este considerat finalizat atunci când Executantul:

i. a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

www.regio-adrcentru.ro

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro



ii. a remediat eventualele Neconformități în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;

(q) Forță majoră - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocade, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;

(r) Întârziere - orice eșec al Executantului sau al Achizitorului de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;

(s) Lege - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;

(t) Lună - luna calendaristică (12 luni/an);

(u) Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;

(v) Neconformitate (Neconformități) - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele execuției Lucrărilor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Lucrărilor care fac obiectul prezentului Contract;

(w) Ofertă - actul juridic prin care Executantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică de Lucrări și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;

(i) propunerea tehnică - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;

(ii) propunerea financiară - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale

(x) Penalitate - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;

(y) Personal - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba

Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,

Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

*Alba*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

(z) Prețul Contractului - Prețul plătit Executantului de către Achizitor, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Executantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;

(aa) Prejudiciu – paguba produsă Achizitorului de către Executant prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;

(bb) Proces-Verbal de Recepție a Lucrărilor - documentul prin care sunt acceptate Lucrările executate, întocmit de Executant și semnat de Achizitor, prin care acesta din urmă confirmă executarea Lucrărilor în mod corespunzător de către Executant și că acestea au fost acceptate de către Achizitor;

(cc) Recepția - reprezintă operațiunea prin care Achizitorul își exprimă acceptarea față de Lucrările executate în cadrul contractului de achiziție publică și pe baza căreia efectuează plata;

(dd) Rezultat/Rezultate - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Executant ca urmare a Lucrărilor executate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini;

(ee) Sector de lucrare - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia

(ff) Scris(ă) sau în scris - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;

(gg) Standarde profesionale - cerințele profesionale legate de calitatea Lucrărilor executate care ar fi respectate de către orice Executant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Executantul este obligat să le respecte în executarea tuturor Lucrărilor incluse în prezentul Contract;

(hh) Subcontractant - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Executantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

(ii) Termen - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Achizitorului nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

(jj) Zi - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



UAT Județul Alba - Congiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Naor*

3.3 În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției, clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

#### 4. Obiectul contractului

4.1 Obiectul contractului îl reprezintă proiectarea și execuția lucrărilor pentru: „*Amplasare bannere orizontale pe traseul drumului județean DJ107I, în vederea promovării proiectului: „Modernizare drum județean DJ107I: Aiud (DN1)-Aiudul de Sus-Rîmeș-Brădești-Geogel-Măcărești-Bîrlești Cătun-Cojocani-Valea Barnii-Bîrlești-Mogoș-Valea Albă-Ciuculești-Bucium –Izbita-Coleșeni-Bucium Sat-DN74 (Cerbu)-Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020”*”

4.2. Executantul se obligă să proiecteze, să asigure asistență tehnică, să execute, să testeze, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul prevăzut la pct.4.1.

#### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor, este de: ..... lei, la care se adaugă T.V.A. .... lei, din care:

- pentru servicii de proiectare și asistență tehnică: ..... lei la care se adaugă TVA în valoare de ..... lei;
- pentru execuție lucrări: ..... lei la care se adaugă TVA în valoare de ..... lei.

5.2. Prețul total al contractului prevăzut la pct. 5.1. include toate costurile executantului, directe și indirecte, legate de încheierea și executarea contractului.

#### 6. Durata contractului

6.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, la care se adaugă perioada de garanție de 36 de luni, când va fi considerat încetat de drept.

#### 7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, predarea amplasamentului și emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

7.2 Durata de execuție a prezentului contract este de 2 luni (din care 1 luna proiectare și 1 luna execuție) începând cu emiterea Ordinului de începere a serviciilor/lucrărilor.

#### 8. Documentele contractului

8.1 - Prin documentele contractului se înțelege:

1. prezentul contract de achiziție de lucrări (proiectare și execuție) și
2. următoarele Anexe:
  - a) caietul de sarcini inclusiv clarificările și sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare - Anexa 1



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) I [facebook.com/inforegio.ro](https://www.facebook.com/inforegio.ro)

*Alba*

- b) propunerea tehnică - Anexa 2 și propunerea financiară - Anexa 3, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) garanția de bună execuție a contractului, dacă este cazul - Anexa 4
- d) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț conform legii, dacă este cazul - Anexa 5;
- e) contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul - Anexa 6;
- f) acord de asociere, dacă este cazul - Anexa 7
- g) alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

8.2 - În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 8.1, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

8.3 - În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii (executării) contractului se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## 9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul și dacă este cazul totalul cheltuielilor suplimentare, ocazionate de această împrejurare, care se va adăuga la prețul contractului;

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele competente și Comisia Monumentelor Istorice.

## 10. Codul de conduită

10.1 - Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate, fără să aibă aprobarea prealabilă achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

10.2 - În cazul în care Executantul sau oricare dintre Subcontractanții săi, dacă există, se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

*Alba*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Achizitorul poate decide încetarea Contractului;

10.3 - Executantul și întregul său personal vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

## 11. Conflictul de interes

11.1 - Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interes pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interes apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Achizitorului, fără întârziere, în termen de 10 zile de la apariția acesteia;

11.2 - Executantul se va asigura că personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interes. Executantul va înlocui în termen de 10 zile de la constatarea conflictului de interes și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract;

11.3 - Executantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interes. Executantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind execuția lucrărilor, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai Achizitorului implicați în procedura de atribuire și cu care a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică/sectorială, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii/rezilierii contractului.

## 12. Legislația muncii și programul de lucru.

12.1 - Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale;

12.2 - Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea;

12.3 - Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii;

12.4 - Executantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor;

12.5 - Executantul este Partea asigurătoare, care are obligația de a încheia, înainte de începerea Contractului, asigurările, astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini;



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)



12.6 - Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea asigurărilor Contractantului stabilită în prezentul Contract se suportă de către Executant;

12.7 - Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina Părții obligate să suporte aceste daune conform Legii și/sau prevederilor contractuale;

### 13. Facilități pentru personal și forța de muncă

13.1 - Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

13.2 - Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

### 14. Sănătatea și securitatea muncii

14.1 - Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Aceasta persoana trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor;

14.2 - Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale;

14.3 - Activitatea de instruire, de orice fel, a personalului afectat executării contractului îl privește pe executant. Răspunderea privind comunicarea, cercetarea și înregistrarea eventualelor accidente de muncă produse pe durata și în legătură cu executarea prezentului contract revine, sub toate aspectele și indiferent de gravitate, executantului, dacă nu se dispune altfel prin nomele imperative ale Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii de Guvern nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă, ale Hotărârii de Guvern nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă, cu modificările și completările ulterioare, precum și a celorlalte acte normative incidente în materie de securitate și sănătate în muncă;

14.4 - Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului;

14.5 - În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale, și îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs;

14.6 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia;



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba

Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,

Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

*Naru*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://www.facebook.com/inforegio.ro)



14.7 - Executantul este pe deplin responsabil în executarea contractului și pentru respectarea normelor privind protecția mediului, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

## 15. Personalul și echipamentul

15.1 - Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate;

15.2 - Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

- a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsa de responsabilitate;
- b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
- c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
- d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului;

15.3 - Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

## 16. Obligațiile executantului

### 16.1. Obligațiile privind execuția lucrărilor

16.1.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecțiune a lucrărilor executate pentru obiectivul prevăzut la pct.4.1, în perioada convenită, respectiv o lună de zile, în conformitate cu obligațiile asumate prin contract;

16.1.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract;

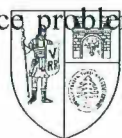
(2) Executantul are obligația de a supraveghea executarea lucrărilor, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;

16.1.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții;

(2) Pe întreaga perioadă de derulare a contractului, executantul are obligația de a respecta reglementările obligatorii în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii;

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor;

16.1.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba

Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,

Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)



consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale;

16.1.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective;

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa;

16.1.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane și pentru terți;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării protecției și confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din execuția lucrărilor, poluare, zgomot sau orice alți factori generați de metodele sale de lucru;

16.1.7 - (1) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

(2) Executantul este obligat să suporte costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat utilizate în vederea executării lucrărilor ce fac obiectul contractului;

16.1.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane;

(2) Executantul va răspunde împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligațiile prevăzute în prezentul contract, pentru care responsabilitatea revine executantului și va repara prejudiciul cauzat de la data primirii amplasamentului lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării;

16.1.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba

Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,

Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://www.facebook.com/inforegio.ro)

*Abon*

alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective;

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul răspunde și va repara prejudiciul cauzat, împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri;

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului;

16.1.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție;

16.1.11 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării;

16.1.12 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;

16.1.13- Înainte de începerea lucrărilor, executantul are obligația de a face toate demersurile necesare către Serviciul Poliției Rutiere Alba, în scopul obținerii avizului privind executarea lucrărilor.

Documentele necesare emiterii avizului privind instalarea mijloacelor de semnalizare rutieră prin indicatoare rutiere, marcaje, semafoare electrice și alte dispozitive speciale pentru lucrări, se vor prezenta Serviciului Poliției Rutiere Alba, iar după avizare un exemplar din documentația avizată va fi pusă la dispoziția autorității contractante;

16.1.14 - Pe lângă obligațiile stabilite prin prezentul Contract, Executantul îi revin toate obligațiile prevăzute la art. 23-25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Handwritten signature*

## 16.2 Obligațiile executantului referitoare la proiectare

16.2.1- Executantul va răspunde de activitățile de proiectare aferente Lucrărilor. Documentația tehnică (faza –studiu topografic, studiu geotehnic, documentații tehnice necesare obținerii avizelor/acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism, Proiect pentru autorizarea lucrărilor de construire, Proiect tehnic de execuție, verificarea tehnică de calitate a documentațiilor tehnice) va fi elaborată de personal calificat, ingineri sau alții asemenea, care corespund cerințelor Achizitorului și prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii și va fi verificat în conformitate cu Legile în vigoare de către specialiști verifcatori de proiecte atestați pe toate domeniile; cheltuielile aferente verificării proiectului vor fi suportate de către executant. Cu excepția altor prevederi ale Contractului, Executantul va prezenta Achizitorului, numele și detaliile relevante ale personalului calificat, verifcatorului de proiect, Subcontractanților propuși în conformitate cu prevederile legislației achizițiilor, inclusiv referințele acestora.

16.2.2 - Executantul va garanta că el, proiectanții săi și Subcontractanții au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare. Executantul își va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu Achizitorul, în măsura convocării cu cel puțin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuției, și imediat în situații de urgență.

16.2.3 - Executantul este singur și deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a prețului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcțiune a obiectivului de investiții, nu vor putea fi admise.

16.2.4 - Executantul va preda Achizitorului Documentația Tehnică, astfel cum a fost solicitată prin Caietul de Sarcini, documentație care va fi verificată de către Achizitor, conform legislației în vigoare

16.2.5 - Termenul de predare a documentației ce face obiectul prezentului contract este de 2 luni – documentația tehnico-economică elaborată în faza proiectare -faza –studiu topografic, studiu geotehnic, documentații tehnice necesare obținerii avizelor/acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism, Proiect pentru autorizarea lucrărilor de construire, Proiect tehnic de execuție, verificarea tehnică de calitate a documentațiilor tehnice (conform H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare*).

16.2.6 - Documentația tehnico-economică care face obiectul prezentului contract corectă și completă, se prezintă Achizitorului în vederea verificării.

16.2.7 - Achizitorul verifică documentația menționată la pct. 16.2.6 pentru a stabili conformitatea acesteia cu documentația de atribuire. Dacă elemente ale documentației tehnico-economice sunt necorespunzătoare acestea sunt corectate/revizuite de Executant pe cheltuielile sale.



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)



16.2.8. Dacă Achizitorul dispune că sunt necesare Documente ale Executantului suplimentare, Executantul le va elabora într-un termen de 5 zile lucratoare de la data solicitării.

16.2.9 În situația în care refacerea documentației tehnico-economice însumează mai mult de 10 zile lucratoare, iar refacerea documentației nu se datorează acțiunii/inacțiunii Executantului, Achizitorul are dreptul sa perceapă penalități de întârziere conform art. 18 pct. 18.2 alin.(1).

16.2.10 Executantul răspunde de îndeplinirea următoarelor obligații principale referitoare la calitatea construcțiilor:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanța a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verificatori de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- d) elaborarea documentației tehnico-economice, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor, documentația privind postutilizarea construcțiilor;
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor aparute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însusirea acestora de către specialiști verificatori de proiecte atestați, la cererea Achizitorului;
- g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.
- h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

## 17. Obligațiile achizitorului

17.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor ce fac obiectul contractului, prevăzute la pct.4.1 din Contract;

17.2 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține autorizația de construire în baza avizele/ acordurilor obținute de prestator;

17.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) căile de acces rutier.



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://www.facebook.com/inforegio.ro)

17.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

17.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului, prin intermediul dirigintelui de șantier.

17.6 - Achizitorul își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Executantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile, documentele prezentate Contractantului sunt însușite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente;

17.7 - Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu Executantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului;

## 18. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

18.1 - (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multor obligații asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului contract. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligației sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspunderea juridică, potrivit legii;

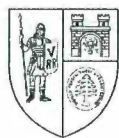
(2) Se consideră neexecutare totală a contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutarea parțială a contractului;

(3) Se consideră executare necorespunzătoare a contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin în condițiile calitative și de conformitate asumate prin contract și/sau impuse de lege;

18.2 - (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește în termenele prevăzute în graficul fizic și valoric de execuție a lucrărilor obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a calcula cu titlu de penalități de întârziere 0,10 % pe zi din valoarea corespunzătoare lucrării din graficul fizic și valoric de execuție, neexecutată, de la data constatării neîndeplinirii obligațiilor contractuale și până la data îndeplinirii efective a obligațiilor de către partea în culpă;

(2) Dacă executantul începe să își îndeplinească, sau după caz, reia îndeplinirea obligațiilor asumate și/sau care îi revin potrivit legii, acesta rămâne în continuare obligat la plata penalităților aferente perioadei de întârziere în executarea lucrărilor, întrucât calculul penalităților de întârziere nu absolvă executantul de executarea acestor obligații, potrivit contractului;

(3) Achizitorul are dreptul, ca după împlinirea unui termen de 30 de zile de întârziere, de a opta între a cere executarea întocmai a obligațiilor asumate de către prestator, la care se adaugă penalitățile calculate potrivit alineatului (1), sau de a cere rezilierea contractului în concordanță cu prevederile referitoare la rezilierea și încetarea contractului;



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://www.facebook.com/inforegio.ro)

(4) În cazul în care executantul nu achită penalitățile de întârziere stabilite conform clauzei 18.2 alin. (1) în termen de 30 zile, atunci achizitorul își rezervă dreptul de a sista plata facturilor până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată;

18.3 - (1) Pentru întârzierea la plată a facturilor peste termenul prevăzut la punctul 24.1 - modalități de plată din contract, cu excepția situației reglementate la punctul 21, atunci executantul are dreptul de a calcula cu titlu de dobândă penalizatoare pentru fiecare zi de întârziere după data scadenței, o sumă în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorată în termen, calculată până la achitare;

(2) Executantul are dreptul, ca după împlinirea unui termen de 30 de zile de întârziere, de a opta între a cere executarea întocmai a obligațiilor asumate de către beneficiar, la care se adaugă dobânzile penalizatoare calculate potrivit alineatului (1), sau de a cere rezilierea contractului în concordanță cu prevederile referitoare la rezilierea și încetarea contractului;

18.4 - Neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, respectiv de către executant a obligațiilor principale prevăzute la punctul 16, iar de către achizitor a obligațiilor prevăzute la punctul 17, dă dreptul celeilalte părți de a pretinde, după caz, părții în culpă, plata cu titlu de daune-interese compensatorii/moratorii pentru prejudiciul produs, în măsura în care nu se face aplicare prevederilor clauzei de la punctul 19.6 din contract;

## 19. Garanția de bună execuție a contractului

19.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în termenul convenit a contractului, înainte de începerea executării contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți, în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA, pe întreaga durată de valabilitate a prezentului contract, astfel cum este prevăzută la punctul 6;

Autoritatea contractantă va reține garanția de participare atunci când executantul nu constituie garanția de bună execuție;

În situația în care executantul nu constituie garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului sunt incidente prevederile de la pct. 18;

19.2 - Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar, sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) și (5) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 modificată prin HG nr. 419/2018;

19.3. - Indiferent dacă instrumentul de garantare este emis de o instituție de credit din România sau din alt stat, sau de o societate de asigurări și indiferent de forma în care sunt prezentate scrisorile de garanție acestea nu pot conține prevederi privind proceduri, condiții, termene, sau orice alte obligații în sarcina achizitorului față de orice alte persoane fizice sau juridice române și străine care au calitatea de terți față de prezentul contract;

19.4. - (1) Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

fără TVA. Executantul trebuie să facă dovada plății sumei inițiale de ..... lei (0,5% din prețul contractului fără TVA);

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului;

19.5. - Orice modificare convenită de părțile contractante privind prețul și/sau durata contractului atrage după sine obligația executantului de actualizare a garanției de bună execuție, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data producerii modificării. Dacă executantul nu prelungește valabilitatea garanției de bună execuție, achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție;

19.6. - Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat;

19.7 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției de bună execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în cazul în care, în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu sunt remedieri și completări de efectuat în sarcina executantului, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din garanția de bună execuție constituită, rămâne în cont la dispoziția achizitorului, până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală;

## 20. Începerea și execuția lucrărilor

20.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la data specificată prin ordinul de începere a lucrărilor dat în acest sens de către achizitor.

20.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform duratelor de timp menționate în prezentul contract.

20.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)





(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

20.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în propunerea tehnică, anexă la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

20.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului, prin intermediul dirigintelui de șantier.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

## 21. Întârzierea în executarea lucrărilor

21.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul, prin act adițional.

## 22. Finalizarea și recepția lucrărilor

22.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție a lucrărilor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

22.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://www.facebook.com/inforegio.ro)

*Narsin*

termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

22.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

22.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

### 23. Perioada de garanție acordată lucrărilor

23.1 - Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală;

23.2 - Perioada de garanție a lucrărilor este de 36 de luni de la recepția efectuată la terminarea lucrărilor;

23.3 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor ascunse și a altor defecte, a căror cauză rezultă din nerespectarea clauzelor contractuale;

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului;

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare;

### 24. Modalități de plată

24.1 - (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în 30 de zile de la înregistrarea facturii la registratura beneficiarului;

(2) Factura se va emite numai după acceptarea situațiilor de lucrări executate, de către reprezentantul achizitorului;

(3) Pe parcursul execuției contractului plățile se vor face exclusiv pe baza prețurilor proprii prevăzute de contractant în oferta sa inițială, după cum s-a prevăzut în documentele de achiziție inițiale și în contract;

(4) Pe parcursul execuției contractului nu este permisă modificarea prețurilor din ofertă în funcție de variațiile prețurilor practicate de furnizorii de la care contractantul se aprovizionează. Din punct de vedere al documentelor justificative necesare pentru efectuarea plăților se consideră suficiente facturile emise de contractant, a căror valoare trebuie să corespundă cu valoarea ofertată inițial sau, după caz, cu valoarea ofertată actualizată conform prevederilor documentelor de achiziție inițiale și contractului;



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)



[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

24.2 - Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de lucrări definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită;

24.3 - (1) Contractul nu va fi considerat încetat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de către comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

(2) Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea procesului-verbal de recepție finală.

24.4 - (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor) se vor stabili în urma verificărilor executate de organele de control financiar intern ale beneficiarului sau de alte organe abilitate de lege;

(2) Sumele determinate se vor recupera astfel:

i) Sumele încasate în plus se vor recupera prin compensare, din facturile neachitate pe aceeași lucrare;

ii) În imposibilitatea compensării, executantul se obligă să restituie sumele datorate în termen de 3 zile de la data constatării și înștiințării lui, achitarea efectuându-se prin mijloace de plată obișnuite, în contul achizitorului;

## 25. Ajustarea prețului contractului

25.1 - Pentru lucrările executate, prețuri unitare plătibile de către achizitor executantului, sunt prețurile declarate în propunerea financiară, anexă la contract;

25.2 - Ajustarea prețului se va putea face numai în funcție de:

a) modificări legislative;

b) emiterea de acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;

25.3 - În orice situație prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Ajustarea prețului se va face prin act adițional semnat de către ambele părți.

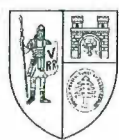
## 26. Subcontractanți

26.1 - Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul;

26.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați;

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract;

(3) Subcontractanții pe a căror capacități ofertantul/ candidatul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii anumitor criterii de calificare și selecție sunt considerați și terți susținători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp, și angajamentul ferm;



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

26.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul, cât și pentru modul în care subcontractanții își îndeplinesc obligațiile;

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant, de modul în care își îndeplinește partea sa din contract;

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către executant;

(4) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese moratorii și/sau compensatorii subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract și poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract;

26.4 - (1) Subcontractanții au dreptul de a-și exprima, la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritate contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant;

(2) În condițiile în care subcontractantul/subcontractanții își exprimă opțiunea de a fi plătit/plătiți direct, autoritatea contractantă stabilește, în funcție de momentul încheierii contractului de achiziție publică sau de momentul introducerii acestora în cadrul contractului de achiziție publică, clauzele contractuale obligatorii ce prevăd transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare, în conformitate cu prevederile alineatului precedent;

26.5 - Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării prezentului contract, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată și supusă aprobării prealabile a achizitorului, în condițiile prevederilor art. 219 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată;

26.6 - Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele executantului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a contractului de lucrări sau a angajării de către executant a unor subcontractanți pentru executarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale asumate prin prezentul contract;

26.7 - Orice schimbare a subcontractantului, fără aprobarea prealabilă și exprimată în scris a achizitorului, sau orice încredințare a executării lucrărilor de către subcontractant unei terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii;

## 27. Cesiunea

27.1 - În prezentul contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acesta, numai cu acordul prealabil scris al Achizitorului și doar în condițiile Legii nr. 98/2016;

27.2 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului;



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

27.3 - Cesiunea nu va exonera Executantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract;

27.4 - Executantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia;

27.5 - În cazul în care drepturile și obligațiile Executantul stabilite prin acest contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Executantul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității careia îi cesionează drepturile;

27.6 - Orice drept sau obligație cesionat/ă de către Executant fără o autorizare prealabilă din partea Achizitorului nu este executoriu împotriva Achizitorului;

27.7 - În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Executant, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016 pentru:

(i) Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Executantul din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract;

(ii) prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului;

(iii) Achizitor, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016;

27.8 - În cazul încetării anticipate a Contractului, Executantul principal cesionează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții;

În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Executantul asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Achizitor.

## 28. Încetarea și rezilierea contractului

28.1 - Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate;

28.2 - (1) Oricare dintre părțile contractante are dreptul de a proceda unilateral la desființarea pentru viitor a contractului, cu respectarea condițiilor prevăzute la punctele 18.2 (3), 18.3 (2) și 30.6 din prezentul contract.

(2) Partea care solicită rezilierea are dreptul de a cere celeilalte părți, cu titlu de daune moratorii și/sau compensatorii, după caz, sume calculate potrivit prevederilor stabilite la punctul 18.4 din contract, printr-o cerere scrisă adresată părții aflate în culpă, fără vreo altă formalitate prealabilă. Cererea se formulează în temeiul principiului soluționării amiabile a divergențelor cuprinse în clauzele prevăzute la punctul 31 din contract.

28.3 - (1) Cererea de reziliere se poate formula numai într-unul dintre următoarele cazuri:

a) cealaltă parte nu își execută una sau mai multe dintre obligațiile pe care și le-a asumat prin contract;



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba

Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,

Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://www.facebook.com/inforegio.ro)

*Alba*

b) cealaltă parte cedează, parțial sau integral, drepturile și/sau obligațiile generate de prezentul contract către un terț, fără acordul prealabil și scris al celeilalte părți;

c) obiectul contractat fie este, în mod obiectiv, imposibil de executat, fie a pierit în tot sau în parte, fie nu mai poate satisface necesitatea pentru care a fost contractat, sau s-a sistat finanțarea aferentă, fie îndeplinirea contractului este contrară interesului public sau contravine legislației aplicabile;

d) în temeiul acordului scris al ambelor părți, începând cu data acordului;

e) în cazurile de forță majoră prevăzute în contract;

f) în caz de faliment, cu condiția ca rezilierea să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru parte. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

g) alte cazuri autorizate de lege, în condițiile și la termenele stabilite de aceasta.

(2) În cazurile prevăzute la lit.a) și b) ale alin. (1) dreptul de a cere rezilierea contractului devine operant doar dacă partea în culpă nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale, la expirarea termenului prevăzut la punctele 18.2 (3) și 18.3 (2) din contract. În aceste cazuri rezilierea intervine, după caz, cu plata de daune-interese în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate/executate parțial, ori în limita prejudiciului produs, în cazul în care acesta este cuantificat. În caz de neexecutare a contractului ca urmare a refuzului Executantului de a începe executarea, acesta datorează cu titlu de daune-interese Achizitorului garanția de bună execuție constituită în conformitate cu punctul 19 din prezentul contract;

(3) În cazurile prevăzute la lit. c) - f) ale alin.(1) rezilierea intervine la cerere oricărei părți, fără a-și datora daune-interese;

28.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Executantului cu cel puțin 5 zile înainte de momentul denunțării;

28.5 - În situațiile în care rezilierea nu poate interveni convențional, partea interesată se va putea adresa instanței judecătorești competente, în vederea rezilierii judiciare a contractului. Instanța judecătorească legal investită nu se va putea pronunța în privința oportunității rezilierii, nu va putea acorda termen de grație și nici nu va putea cere punerea în întârziere a debitorului (pact comisoriu de ultim grad).

## 29. Suspendarea contractului

29.1 - În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului;

29.2 - În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de lucrări sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului;

29.3 - În cazul suspendării/sistării temporare a executării lucrărilor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

## 30. Forța majoră

30.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Waron*



30.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

30.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

30.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

30.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

30.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### 31. Soluționarea litigiilor

31.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

31.2 - Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

31.3 - (1) Prezentul contract este act administrativ în sensul art.2 alin.(1) lit."c<sup>1</sup>" din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004 fiindu-i aplicabile prevederile acestei legi privitoare la procedura prealabilă și sesizarea instanței de contencios administrativ în cazul litigiilor care apar în fazele premergătoare încheierii unui contract administrativ, precum și orice litigii legate de încheierea contractului administrativ inclusiv litigiile având ca obiect anularea unui contract administrativ.

(2) Litigiile care decurg din executarea contractelor administrative sunt în competența de soluționare a instanțelor civile de drept comun.

### 32. Limba care guvernează contractul

32.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

### 33. Comunicări

33.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

33.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 34. Legea aplicabilă contractului

34.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba

Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,

Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

*Abasmi*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Părțile au înțeles să încheie și să semneze azi ..... după înregistrarea și semnarea de către ultima parte contractantă, prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,**  
**Județul Alba prin**  
**Consiliul județean Alba**  
*Președinte,*  
**Ion Dumitrel**

*Vicepreședinte*  
**Marius Nicolae Hațegan**

*Director executiv*  
Direcția Dezvoltare și Bugete  
**Marian Florin Aitai**

*Director executiv*  
Direcția Gestionarea Patrimoniului  
**Ioan Bodea**

*Director executiv,*  
Direcția Juridică și Relații Publice  
**Liliana Negruț**

CFPP,  
*LARAR CHAMEVA ICHENIA*

*Vizat,*  
Consilier juridic  
**Vasiu Gabriel-Ioan**

*Întocmit,*  
Direcția Gestionarea Patrimoniului  
Serviciul Programe, Lucrari,  
Întreținere Drumuri  
**Angela Marcu**



UAT Județul Alba- Consiliul Județean Alba  
Alba Iulia, Piața Ion I. C. Brătianu, Nr. 1, Județul Alba, RO-510118,  
Tel: 004-0258-813380, Fax: 0040-258-813325, Mail: cjalba@cjalba.ro, Web: www.cjalba.ro

[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)