ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Municipiul Alba Iulia, Piața Ion I.C. Brătianu, nr. 1. cod 510118
Cod de înregistrare fiscală 4562583
Tel: 0258-813380; 813382; fax: 0258-813325;
e-mail: cjalba@cjalba.ro web: www.cjalba.ro

HOTĂRÂRE
privind acceptarea donației bunului imobil înscris în CF nr. 72174 Blaj și declararea acestuia ca bun imobil aparținând domeniul public al Județului Alba

Consiliul Judeţean Alba întrunit în şedinţă „ordinară”, publică, în data de 19 noiembrie 2019;

Luând în dezbatere:

- ***proiectul de hotărâre*** privind acceptarea donației bunului imobil înscris în CF nr. 72174 Blaj și declararea acestuia ca bun imobil aparținând domeniul public al Județului Alba;
- ***referatul de aprobare a proiectului de hotărâre*** privind acceptarea donației bunului imobil înscris în CF nr. 72174 Blaj și declararea acestuia ca bun imobil aparținând domeniul public al Județului Alba;
- ***raportul de specialitate*** nr. 24787/12 noiembrie 2019 al Direcţiei gestionarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Alba;
- ***adresa*** Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Alba nr. 13229 din 1 noiembrie 2019, însoțită de Oferta de Donație cu încheierea de autentificare nr. 4221 din 25 octombrie 2019 a notarului public Rakoczi Ferencz Robert;
- ***contractul de comodat*** nr. 11372 / 603 / 27 noiembrie 2007 încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Alba și Fundației Hope and Homes for Children România.

Ținând cont de: **avizul favorabil al *Comisiei de specialitate nr. 1*** *Dezvoltare economică, bugete, strategii,* **avizul favorabil al *Comisiei de specialitate nr. 3*** *Administrație publică locală, juridică și ordine publică* și de **avizul favorabil al *Comisiei de specialitate nr. 6*** *Sănătate și protecție socială;*

Având în vedere prevederile:

- ***art. 173 alin. 1 lit. c, art. 286 alin. 1, art. 291 alin. 3 lit. a*** și ***alin. 5 lit. b din O.U.G. nr. 57/2019*** *privind Codul administrativ;*
- ***art. 863 lit. c*** în coroborare cu prevederile ***art. 1011 - 1033 din Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil)****, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

În temeiul ***art. 182 alin. 1*** și ***alin. 3***, ***art. 196 alin. 1 lit. a*** și ***art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019*** *privind Codul administrativ*, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se acceptă donația bunului imobil înscris în CF nr. 72174 Blaj, situat administrativ în localitatea Blaj, str. Costache Negri, nr. 108, județul Alba, proprietate a Fundației Hope and Homes for Children România, având datele de identificarea prevăzute în *anexa* - parte integrantă a prezentei hotărâri, cu sarcinile prevăzute în Oferta de donație cu încheierea de autentificare nr. 4221 din 25 octombrie 2019 a notarului public Rakoczi Ferencz Robert.

Art. 2. Se declară apartenența bunului imobil descris în *art. 1* la domeniul public al Județului Alba.

Art. 3. Se aprobă cuprinderea imobilului, identificat la *art. 1* din prezenta hotărâre, în *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Alba* și înregistrarea la

poziţia cu nr. crt. 230, având datele de identificare prevăzute în *anexă* - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 4. Se aprobă constituirea dreptului de administrare asupra bunului imobil identificat la ***art. 1*** în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Alba.

Art. 5. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Alba să semneze contractul de donație a bunului imobil identificat la *art. 1*.

Art. 6. Se solicită Oficiului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia/Biroului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj, înscrierea în Cartea Funciară a **dreptului de proprietate** în favoarea **UAT - Judeţul Alba** ca bun aparţinând **domeniului public al Judeţului Alba** și a **dreptului de administrare** în favoarea **Direcției Generale de Asistență Socială şi Protecția Copilului Alba** asupra imobilelor identificate la ***art. 1*** din prezenta hotărâre.

Art. 7. Președintele Consiliului Județean Alba, prin Direcţia gestionarea patrimoniului și Direcția dezvoltare și bugete din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8. Prin intermediul secretarului general al Judeţului Alba prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Judeţului Alba şi pe pagina de internet www.cjalba.ro, se înaintează şi se comunică: Prefectului Judeţului Alba, Președintelui Consiliului Județean Alba, Fundației Hope and Homes for Children România, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Alba, Direcției juridică și administrație publică, Direcției gestionarea patrimoniului şi Direcţiei dezvoltare şi bugete din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba.

PREŞEDINTE,
Ion DUMITREL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Vasile BUMBU

Nr. ***239***
Alba Iulia, ***19 noiembrie 2019***

Prezenta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile ***art. 182 alin. 4*** coroborat cu ***art. 139 alin. 2*** şi ***art. 5 lit. dd din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ***, cu un număr de **29 voturi „pentru”.**

Număr consilieri judeţeni în funcţie: **33** Număr consilieri judeţeni prezenţi: **29**
Număr voturi împotrivă: **0** Abţineri de la vot: **0**

Anexa la Hotărârea
Consiliului Județean Alba nr. 239/19 noiembrie 2019

Datele de identificare
ale bunului imobil cuprins la poziția cu nr. crt. 230 în
Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al Judeţului Alba

Secţiunea I ***Bunuri imobile***						
Nr. crt.	**Codul de clasificare**	**Denumirea bunului**	**Elementele de identificare**	**Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosinţă**	**Valoarea de inventar -lei -**	**Situaţia juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare**
0	1	2	3	4	5	6
230	1.6.2.	Casă de tip familial	Imobil – teren și construcții - situat administrativ în intravilanul loc. Blaj, str. Costache Negri, nr. 108, Judeţul Alba compus din: 1. teren - înscris în C.F. nr. 72174 Blaj, în suprafață de 1000 mp: 2. construcție Casă de tip familial înscrisă în CF 72174 – C1 suprafața construită la sol 249 mp compus din 4 dormitoare, 1 living, 1 sufragerie, 1 bucătărie, 2 băi, 1 baie de serviciu, 1 hol, 1 cămară și 1 verandă. Vecinătăţi: La Nord - proprietate privată La Sud – stradă Costache Negri La Vest – proprietate privată La Est – proprietate privată	2019	39.841 482.056	Domeniul public al judeţului Alba cota de 1/1 conform HCJ Alba nr. …/2019 și a contractului de donație nr. … /2019

Comisia specială de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Judeţului Alba:

Preşedinte:
Ion DUMITREL

Secretar General:
Vasile BUMBU

Membri:
Voichița Maria COMAN

Marian Florin AITAI

Ioan BODEA

Liliana NEGRUȚ

Secretarul comisiei: **Radu Octavian NEAG**
Andreea Maria BABIN