

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL JUDEȚEAN
Nr.

PRESTATOR

Nr.

Contract de prestări servicii
- DRAFT -

1. Părțile contractului

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, al HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 și al Raportului achiziției publice nr. s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de servicii,

între

UAT JUDEȚUL ALBA, P-ta. I.I.C. Brătianu, nr.1, localitatea Alba Iulia, telefon 0258 813380, fax 0258 812694, cod fiscal 4562583, cont trezorerie, deschis la Trezoreria municipiului Alba Iulia, reprezentat legal prin domnul Ion DUMITREL – președinte, în calitate de achizitor, numită în continuare **achizitor**,

și

....., cu sediul în, str., județul, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul, CUI:, cont deschis la Trezoreria, reprezentată prin în calitate de, numită în continuare **prestator**,

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi** - zi calendaristică; **an** - 366 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de organizare, executare și asigurare a pazei la obiectivele: depozite neconforme de deșeuri închise, stații de transfer deșeuri, Centrul de Management Integrat al Deșeurilor Galda de Jos și Centrul Militar Județean Alba.

4.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pază la următoarele obiective:

- Obiectivul nr. 1 - Centrul de Management Integrat al Deșeurilor Galda de Jos – 3 (trei) posturi permanente de pază;
- Obiectivul nr. 2 - Depozit neconform de deșeuri Abrud - servicii de pază prin patrulare, monitorizare și intervenție operativă;
- Obiectivul nr. 3 - Depozit neconform de deșeuri Aiud – 1 (un) post permanent de pază;
- Obiectivul nr. 4 - Depozit neconform de deșeuri Alba Iulia – 1 (un) post permanent de pază;
- Obiectivul nr. 5 - Depozit neconform de deșeuri Câmpeni - servicii de pază prin patrulare, monitorizare și intervenție operativă;
- Obiectivul nr. 6 - Depozit neconform de deșeuri Cugir - servicii de pază prin patrulare, monitorizare și intervenție operativă;
- Obiectivul nr. 7 - Depozit neconform de deșeuri Ocna Mureș – 1 (un) post permanent de pază;
- Obiectivul nr. 8 - Depozit neconform de deșeuri Blaj și Stația de transfer Blaj – 1 (un) post permanent de pază;
- Obiectivul nr. 9 - Stația de transfer Tărtăria – 1 (un) post permanent de pază;
- Obiectivul nr. 10 - Sediul Centrului Militar Județean Alba - 1 (un) post permanent de pază (24 h/zi, 366 zile/an). Pentru acest obiectiv, în cazul unor exerciții de alarmare, postul de pază se va dubla pe toată durata exercițiului, iar agenții de pază de la acest obiectiv, trebuie să fie echipați cu armament și muniție (pe durata exercițiului).

4.3. Serviciile de pază care fac obiectul prezentului contract se vor desfășura în conformitate cu prevederile Legii nr. 333 din 8 iulie 2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare.

5. Prețul contractului

5.1. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de protecție și pază.

5.2. Prețurile unitare ale serviciilor sunt cele incluse de prestator în propunerea financiară, anexă la prezentul contract, după cum urmează:

- nr. de posturi permanente = 9
- nr. de ore/post: 366 zile x 24 ore = 8784 ore
- preț unitar pe oră – lei fără TVA
- posturi de patrulare, monitorizare și intervenție operativă = 3
- nr. de ore - 366 zile x 24 ore = 8784 ore
- preț unitar pe oră – lei fără TVA.

5.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor este de lei, la care se adaugă taxa pe valoare adăugată lei, prețul total fiind în valoare de lei cu TVA inclus.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de 366 zile, de la data de 01.01.2020 până la data de 31.12.2020.

6.2. În mod excepțional, în situația în care, prin finalizarea procedurilor specifice de achiziții publice, autoritatea contractantă atribuie contractul de concesiune având ca obiect „Delegarea prin concesiune a

operării instalațiilor de gestionare a deșeurilor municipale în cadrul Sistemului de management integrat al deșeurilor în Județul Alba”, anterior datei de 31.12.2020, posturile aferente următoarelor obiective:

- Obiectivul nr. 1 - Centrul de Management Integrat al Deșeurilor Galda de Jos,
- Obiectivul nr. 9 - Stația de transfer Tărtăria,
- Parte a Obiectivului nr. 8, respectiv Stația de transfer Blaj - postul permanent (24 h/zi, 366 zile/an), își încetează activitatea începând cu data preluării obiectivelor de către operatorul selectat, asigurarea pazei acestor obiective trecând în sarcina operatorului selectat prin contractul de concesiune, iar la cealaltă componentă a Obiectivului nr. 8 - Depozit neconform de deșeuri Blaj postul permanent (24 h/zi, 366 zile/an) se transformă în pază prin patrulare, monitorizare și intervenție operativă, începând cu data preluării de către operator a stației de transfer.

În cazul predării către Unitățile Administrativ Teritoriale Abrud, Aiud, Alba Iulia, Blaj, Câmpeni, Cugir și Ocna Mureș a investițiilor având ca obiect închiderea depozitelor neconforme de deșeuri din mediul urban, anterior datei de 31.12.2020, obiectivele:

- Obiectivul nr. 2 - Depozit neconform de deșeuri Abrud;
- Obiectivul nr. 3 - Depozit neconform de deșeuri Aiud;
- Obiectivul nr. 4 - Depozit neconform de deșeuri Alba Iulia;
- Obiectivul nr. 5 - Depozit neconform de deșeuri Câmpeni;
- Obiectivul nr. 6 - Depozit neconform de deșeuri Cugir;
- Obiectivul nr. 7 - Depozit neconform de deșeuri Ocna Mureș;

și

- Componenta Obiectivului nr. 8 - Depozit neconform de deșeuri Blaj;
- își încetează activitatea începând cu data preluării obiectivelor de către UAT, asigurarea pazei acestor obiective trecând în sarcina UAT.

Aceste modificări, dacă este cazul, vor fi notificate de către autoritatea contractantă către prestator înainte cu minim 10 de zile calendaristice față de momentul modificării efective.

7. Executarea contractului

Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentelor.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea tehnică;
- b) propunerea financiară;
- c) caietul de sarcini;
- d) garanția de bună execuție;
- e) procesul verbal de predare primire;
- f) polița de asigurare nr.;
- g) planurile de pază;
- h) alte anexe la contract.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu propunerea tehnică/caietul de sarcini, cu planul de pază, în vederea contracarării faptelor și evenimentelor de natură să afecteze desfășurarea normală a activităților beneficiarului, precum și prevenirea sustragerii de bunuri materiale din incinta obiectivelor păzite. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

- 9.2. Prestatorul garantează că are capacitatea de a încheia prezentul contract și că a obținut toate licențele, avizele, autorizările în vederea îndeplinirii obligațiilor sale în deplină legalitate.
- 9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.
- 9.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:
- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate, și
 - ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
- 9.5. Prestatorul se obligă să realizeze dispozitivul de pază cu personal specializat, dotat cu mijloace de apărare a obiectivului, echipat în ținuta aprobată de Ministerul de Interne și stabilită de comun acord cu beneficiarul.
- 9.6. Prestația de pază se va executa în incinta obiectivelor de pază, serviciul se va efectua permanent, 24 ore/zi, 7 zile/săptămână. Posturile mobile vor asigura paza prin patrulare în incinta și în apropierea obiectivului la un interval mediu de trei ore.
- 9.7. Prestatorul se obligă să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivelor, pentru a preveni producerea faptelor de natură să aducă prejudicii beneficiarului.
- 9.8. Prestatorul se obligă să asigure echipamentul de serviciu și dotarea agenților de pază, astfel:
- echipament de lucru – uniforma conform normelor legale, având însemnele distinctive firmei de pază;
 - ecuson și legitimație de serviciu pentru identificare;
 - echipament de intervenție minimal de dotare al fiecărui agent de pază, compus din baston de cauciuc, spray iritant lacrimogen;
 - stație emisie-recepție/telefon mobil;
 - lanternă;
 - echipament tehnic special, armament, dacă este cazul, etc.
- 9.9. Prestatorul se obligă să execute accesul în obiectiv în conformitate cu cerințele beneficiarului, numai pe bază de legitimație și permis de acces și a normelor legale în vigoare (Legea nr. 333 din 8 iulie 2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare).
- 9.10. Prestatorul se obligă să ia toate măsurile legale pentru prevenirea, depistarea, împiedicarea și limitarea pagubelor produse achizitorului ca urmare a unor fapte care constituie infracțiuni și/sau contravenții, iar în caz de incendiu, să anunțe imediat pompierii și după caz organele de poliție, beneficiarul și să ia primele măsuri de localizare și stingere a acestuia cu mijloacele din dotarea obiectivului.
- 9.11. Prestatorul se obligă să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în cadrul obiectivului păzit, iar în cazul infracțiunilor flagrante să rețină și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care sunt obținute prin săvârșirea infracțiunii, luând măsuri pentru conservarea acestora până la sosirea organelor de poliție, întocmind totodată un proces-verbal despre luarea acestor măsuri.
- 9.12. Prestatorul se obligă să anunțe în mod operativ, verbal și apoi în scris, achizitorul asupra oricărui eveniment petrecut în obiectiv, conform prevederilor din planurile de pază, menținând în permanență legătura cu persoanele desemnate de beneficiar cu privire la eventualele evenimente negative.
- 9.13. Prestatorul se obligă să asigure garantarea calității serviciului de pază asumându-și răspunderea în cazurile de nerespectare a prevederilor planurilor de pază și caietului de sarcini.
- 9.14. Prestatorul se obligă să asigure executarea integrală a serviciului de pază în condițiile stabilite în contract.
- 9.15. Prestatorul se obligă să asigure instruirea agenților de pază la specificul misiunilor ce le au de îndeplinit.

9.16. Prestatorul se obligă să execute controale de zi și de noapte asupra modului în care personalul din dispozitiv execută misiunile încredințate și să ia măsuri de remediere a neajunsurilor constatate pe care le va aviza, totodată în scris achizitorului.

9.17. Pentru eficiența serviciilor de pază, prestatorul se obligă să informeze în permanență achizitorul asupra modului în care se desfășoară activitatea de pază, întocmind lunar un raport de activitate.

9.18. Prestatorul va justifica efectuarea serviciului de pază prin atașarea la fiecare factură a raportului lunar de activitate, a graficului lunar (foile de prezență) a serviciului de pază. La solicitarea expresă a autorității contractante, prestatorul este obligat să prezinte procesele verbale de predare-primire încheiate între agenții de pază, la schimbarea acestora în cadrul posturilor de pază și registrul privind patrulările.

9.19. Prestatorul se obligă să respecte confidențialitatea datelor și informațiilor de care au luat cunoștință cu ocazia îndeplinirii atribuțiilor de serviciu și să garanteze păstrarea secretului profesional privitor la datele legate de activitatea achizitorului.

9.20. Prestatorul va putea despăgubi achizitorul dacă se constată un prejudiciu cauzat din vina exclusivă a prestatorului, ca urmare a executării defectuoase a serviciului de pază, în următoarele condiții: după terminarea cercetărilor efectuate de către organele de poliție și în baza unei evaluări a evenimentului de către o comisie mixtă formată din 4 membri, câte 2 membri din partea fiecărei părți contractante. Despăgubirea materială va fi executată în baza asigurării de răspundere civilă, în baza poliței asigurătorii în valoare de Euro, anexată prezentului contract, societății de asigurare revenindu-i obligația de a analiza, constata și despăgubi achizitorul.

9.21. Prestatorul are obligația să ia toate măsurile necesare pentru interzicerea introducerii și consumului de băuturi alcoolice de către personalul care deservește prestatorul.

9.22. Instruirea agenților de pază pe linia protecției muncii și PSI se realizează de către prestator cu sprijinul beneficiarului, privind prevenirea evenimentelor legate nemijlocit de activitatea beneficiarului.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile efectiv prestate.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate.

10.3. Achizitorul se obligă să plătească contravaloarea serviciilor în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la registratura achizitorului, prin ordin de plata numai în cont deschis la Trezorerie, pe baza procesului verbal de recepție, a graficului lunar (pontaj) întocmit de prestator și vizat de achizitor, a raportului de activitate și a facturilor emise.

10.4. Achizitorul se obligă să asigure condițiile necesare activității de pază, în conformitate cu prevederile Legii nr. 333 din 8 iulie 2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare și să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care autoritatea contractantă le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.5. Achizitorul se obligă să anunțe în timp util prestatorul de servicii asupra acțiunilor sau activităților achizitorului care implică măsuri suplimentare de pază față de cele contractual asumate de prestator prin prezentul contract.

10.6. Achizitorul se obligă să respecte cadrul legal și termenii solicitați referitori la condițiile concrete de desfășurare a activității agenților de pază și să nu solicite personalului prestatorului alte servicii sau alt mod de executare, față de cele prevăzute în prezentul contract și în planurile de pază.

10.7. Achizitorul se obligă să mențină permanent legătura cu prestatorul prin persoane anume desemnate și să coopereze cu acesta în vederea îmbunătățirii măsurilor de pază a obiectivului.

10.8. Achizitorul se obligă, ca în cazul în care acesta înstrăinează obiectivul, să anunțe prestatorul, cu cel puțin 10 de zile înainte de predarea acestuia către noul beneficiar, sau să solicite încetarea contractului.

10.9. Achizitorul se obligă să sesizeze organele abilitate, în cazul săvârșirii unor infracțiuni cauzatoare de pagube materiale și să se constituie parte civilă, în condițiile legii.

10.10. Achizitorul se obligă să respecte confidențialitatea datelor și informațiilor de care a luat cunoștință cu ocazia îndeplinirii atribuțiilor de serviciu.

11. Prelucrarea datelor cu caracter personal

Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul European nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. - (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multor obligații asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului contract. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligației sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspunderea juridică, potrivit legii.

(2) Se consideră neexecutare totală a contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutarea parțială a contractului.

12.2. - (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește în termenul prevăzut obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a calcula cu titlu de penalități de întârziere, 0,01% pe zi din valoarea corespunzătoare serviciului neexecutat, de la data constatării neîndeplinirii obligațiilor contractuale și până la data îndeplinirii efective a obligațiilor de către partea în culpă.

(2) Dacă prestatorul începe să își îndeplinească, sau după caz, reia îndeplinirea obligațiilor asumate și/sau care îi revin potrivit legii, acesta rămâne în continuare obligat la plata penalităților aferente perioadei de întârziere în prestarea serviciului, întrucât calculul penalităților de întârziere nu absolvă prestatorul de executarea acestor obligații, potrivit contractului.

(3) Achizitorul are dreptul, ca după împlinirea unui termen de 30 de zile de întârziere, de a opta între a cere executarea întocmai a obligațiilor asumate de către prestator, la care se adaugă penalitățile calculate potrivit alineatului (1), sau de a cere rezilierea contractului în concordanță cu prevederile referitoare la rezilierea și încetarea contractului.

12.3. - (1) Pentru întârzierea la plată a facturilor peste termenul prevăzut la art. 10.3, achizitorul datorează prestatorului, cu titlu de dobândă penalizatoare pentru fiecare zi de întârziere după data scadenței, o sumă în cuantum de 0,01% pe zi de întârziere din valoarea facturii neonorată în termen, calculată până la achitare.

(2) Prestatorul are dreptul, ca după împlinirea unui termen de 30 de zile de întârziere, de a opta între a cere executarea întocmai a obligațiilor asumate de către achizitor, la care se adaugă dobânzile penalizatoare calculate potrivit alineatului (1), sau de a cere rezilierea contractului în concordanță cu prevederile referitoare la rezilierea și încetarea contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți, în cuantum de 5 % din prețul contractului fără TVA respectiv lei.

În situația în care furnizorul nu constituie garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului sunt incidente prevederile de la pct. 12.

13.2. Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar, sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) și (5) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 modificată prin HG nr. 419/2018 aplicându-se corespunzător.

13.3. Indiferent dacă instrumentul de garantare este emis de o instituție de credit din România sau din alt stat, sau de o societate de asigurări și indiferent de forma în care sunt prezentate scrisorile de garanție, acestea nu pot conține prevederi privind proceduri, condiții, termene sau orice alte obligații în sarcina achizitorului față de orice alte persoane fizice sau juridice române și străine care au calitatea de terți față de prezentul contract.

13.4. În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, se va accepta constituirea acesteia prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.

13.5. Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

În cazul prevăzut la alin. precedent, furnizorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

Suma inițială care se depune de către furnizor în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Furnizorul trebuie să facă dovada plății sumei inițiale de lei (0,5% din prețul contractului, fără TVA).

Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite furnizorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contract și va înștiința furnizorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele furnizorului pot fi dispuse plăți atât de către furnizor, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea furnizorului.

13.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.7. Garanția de bună execuție se restituie, în condițiile legii, în cel mult 14 zile de la plata facturii finale dacă achizitorul nu a ridicat până la aceea data pretenții asupra ei.

13.8. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție se întinde pe toată durata de prestare a serviciilor de pază.

14. Alte responsabilități ale prestatorului

14.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică/caietul de sarcini.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

14.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu dispozițiile Planurilor de Pază. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

15. Alte responsabilități ale achizitorului

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

16. Recepție și verificări

16.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

16.2. Prestatorul va transmite situația serviciilor prestate, potrivit prevederilor art. 9.17 și 9.18. din contract, documentele justificative privind efectuarea serviciilor pentru fiecare lună, până în data de 10 a lunii următoare.

16.3. Achizitorul verifică și aprobă situația serviciilor prestate în vederea stabilirii conformității acestora cu prevederile prezentului contract, informând prestatorul în acest sens.

16.4. Prestatorul va emite factura numai după acceptarea documentelor de decontare a serviciilor prestate de către reprezentanții achizitorului.

17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

17.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor potrivit clauzelor nr. 6 și nr. 7 din prezentul contract.

17.2. Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

18. Rezilierea și încetarea contractului

18.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția instanței judecătorești, în următoarele condiții:

- prin executare, la expirarea termenului prevăzut în contract;
- prin denunțarea unilaterală, în situația în care contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea 98/2016;
- din orice alte cauze prevăzute în mod expres de lege.
- în mod excepțional, în situația menționată la art. 6.2..

18.2. (1) Oricare dintre părțile contractante are dreptul de a proceda unilateral la desființarea pentru viitor a contractului, cu respectarea condițiilor prevăzute la punctele 12.2 (3), 12.3 (2) și 22 din prezentul.

(2) Partea care solicită rezilierea contractului are dreptul de a cere celeilalte părți, cu titlu de daune moratorii și/sau compensatorii, după caz, sume calculate potrivit prevederilor stabilite la punctul 12.2 (1) și 12.3 (1) din contract, printr-o cerere scrisă adresată părții aflate în culpă, fără vreo altă formalitate prealabilă. Cererea se formulează în temeiul principiului soluționării amiabile a divergențelor cuprinse în clauzele prevăzute la punctul 23 din contract.

18.3. (1) Cererea de reziliere se poate formula într-unul dintre următoarele cazuri:

- a) cealaltă parte nu își execută una sau mai multe dintre obligațiile pe care și le-a asumat prin contract;
- b) prestatorul nu respectă obligațiile din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă;
- c) cealaltă parte cedează, parțial sau integral, drepturile și/sau obligațiile generate de prezentul contract către un terț, fără acordul prealabil și scris al celeilalte părți;
- d) obiectul contractat fie este, în mod obiectiv, imposibil de executat, fie a pierit în tot sau în parte, fie nu mai poate satisface necesitatea pentru care a fost contractat, sau s-a sistat finanțarea aferentă, fie îndeplinirea contractului este contrară interesului public sau contravine legislației aplicabile;
- e) în temeiul acordului scris al ambelor părți, începând cu data acordului;
- f) în cazurile de forță majoră prevăzute în contract;
- g) în caz de faliment, cu condiția ca rezilierea să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru parte. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.
- h) alte cazuri autorizate de lege, în condițiile și la termenele stabilite de aceasta.

(2) În cazurile prevăzute la lit.a) și b) ale alin. (1) dreptul de a cere rezilierea contractului devine operant doar dacă partea în culpă nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale, la expirarea termenului prevăzut la punctele 12.2 (3) și 12.3 (2) din contract. În aceste cazuri rezilierea intervine, după caz, cu plata de daune-interese compensatorii/moratorii, în limita prejudiciului produs.

(3) În cazurile prevăzute la lit. c) - f) ale alin.(1) rezilierea intervine la cerere oricărei părți, fără a-și datora daune-interese.

(4) În situațiile în care rezilierea nu poate interveni convențional, partea interesată se va putea adresa instanței judecătorești competente, în vederea rezilierii judiciare a contractului.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2. - Ajustarea prețului contractului se va putea face numai în funcție de:

a) modificări legislative;

b) emiterea de acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;

În orice situație, prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Ajustarea prețului se va face prin act adițional semnat de către ambele părți.

20. Amendamente

20.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale prin act adițional, doar în măsura în care acestea au fost prevăzute în documentația de atribuire, în conformitate cu prevederile art. 221 și ale art. 222 din Legea nr.98/2016, raportat la prevederile art. 28, art. 164 și art. 165 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin HG nr. 395/2016.

20.2. În situația excepțională, în care, din motive obiective (contestații, lipsă ofertanți, etc.), nu se poate finaliza procedura de achiziție pentru serviciile de pază aferente perioadei care urmează contractului curent, anterior datei de încetare/reziliere a contractului curent, clauzele care pot fi modificate sunt punctul 6. „Durata contractului”, respectiv punctul 5. „Prețul contractului”. În condițiile mai sus menționate, se poate prelungi durata contractului, cu modificarea corespunzătoare a prețului contractului, fără a se modifica tarifele unitare stabilite prin prezentul contract.

21. Subcontractanți

21.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

21.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul cât și pentru modul în care subcontractanții își îndeplinesc obligațiile.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor, de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către furnizor.

(4) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract și poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract.

21.4. (1) Subcontractanții au dreptul de a-și exprima, la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de

a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritate contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(2) În condițiile în care subcontractantul/subcontractanții își exprimă opțiunea de a fi plătit/plătiți direct, autoritatea contractantă stabilește, în funcție de momentul încheierii contractului de achiziție publică sau de momentul introducerii acestora în cadrul contractului de achiziție publică, clauzele contractuale obligatorii ce prevăd transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare, în conformitate cu prevederile alineatului precedent.

21.5. Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării prezentului contract, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată și supusă aprobării prealabile a achizitorului, în condițiile prevederilor art. 219 din Legea nr. 98/2016.

21.6. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a contractului de servicii sau a angajării de către furnizor a unor subcontractanți pentru desfășurarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

21.7. Orice schimbare a subcontractantului, fără aprobarea prealabilă și exprimată în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant unei terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

22. Forța majoră

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

23.1. Orice litigiu care decurge din executarea prezentului contract va fi soluționat de instanța de judecată competentă.

23.2. Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.3. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

23.4. Prezentul contract este act administrativ în sensul art.2 alin.(1) lit."c" din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004 fiindu-i aplicabile prevederile acestei legi privitoare la procedura prealabilă

și sesizarea instanței de contencios administrativ în cazul nesoluționării favorabile pe cale amiabilă a divergențelor ivite în cursul aplicării și executării contractului.

24. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, un exemplar pentru achizitor și unul pentru prestator.

Achizitor,
UAT JUDEȚUL ALBA
Președinte,
Ion DUMITREL

Prestator,

Director executiv,
Marian Florin Aitai

Secretar general al județului,
Vasile Bumbu

Director executiv
Liliana Negruț

CFP,
LAZAR CAMBUIA-ILEMIU

Vizat,
Consilier juridic
Rutu Angela
ARU

Serviciul Administrativ,
Paul Marius Hațegan



