

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, Albani Rocchetti L Simone, având funcția de consilier județean la consiliul județean Alba, CNP domiciliul în Alba Iulia, Jud Alba, cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Alba Iulia	3	2016	7031	1	Cumparare/ partaj	Albani R. Simone
Alba Iulia	3	2012	3541	1	cumparare	Albani R. Simone
Alba Iulia	3	2017	1266	1	cumparare	Albani R. Simone
Alba Iulia	3	2017	1038	1	cumparare	Albani R. Simone
Papoc (Ungaria)	3	2013	1650	2/6	cumparare	1/6 Marius Filimon 1/6 Diana Filimon 2/6 Gheorghe Rusu
Voluntari	3	2017	123	1	cumparare	Albani R. Simone

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Alba Iulia	2	2003	300	1/1	constructie	Albani R. Simone
Sibiu	1	2019	75	1/2	cumparare	½ Albani R. Simone ½ Geralg Eeelco
Alba Iulia	1	2007	58	1/1	cumparare	Albani R. Simone
Papoc (Ungaria)	3	2013	118	2/6	cumparare	1/6 Marius Filimon 1/6 Diana Filimon 2/6 Gheorghe Rusu
Voluntari	1	2017	350,79	1/1	cumparare	Albani R. Simone

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
/				
/				
/				
/				
/				
/				

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
/		
/		

/		
/		
/		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Spatiu comercial	14.11.2019	Deniz-Teh	Contract de vanzare	571.620
/				

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul	Valută	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Unicredit	2	Ron	2008	631.263,58
Unicredit	2	Eur	2008	4.522,56
BCR	2	Ron	2008	21.300
Ubi Banca Popolare di Bergamo	2	Eur	1990	19.298
ING	2	Ron	2018	3.247,54

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu cumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul	Numar de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Albani Forex srl	2	99,97%	30.190,94 ron
Albani Furniture srl	2	70%	210 ron
Albani Solution srl	2	100%	200 ron
Albani Forex srl	3	-	98.069 ron
Albani Forex srl	3	-	167.241 euro

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BRD Alba Iulia	2007	2027	12.564 euro
Unicredit Alba Iulia	2015	2031	185.049 ron
Unicredit Alba Iulia	2017	2022	159.736 ron

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau titlu public românesc sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual measurat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual measurat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular	Albani Furniture srl	salarii	25.068 ron
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular	Chirie spatiu comercial		67.714 ron
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			

4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încașat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	Consiliul Județean Alba	Indemnizația-membru ATOP	13.140 ron
	Consiliul Județean Alba	Indemnizația-consilier Judean	12.045 ron
	Albani Forex srl	Dividende	684.766 ron
	Albani Furniture srl	Dividende	290.000 ron
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

11.06.2020

Semnătura