

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**cu privire la actualizarea valorii de inventar a bunului imobil DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limită Județul Mureș, ca urmare a realizării lucrărilor de amenajare a trotuarelor și a sistemului de colectare și evacuare ape pluviale**

Consiliul Județean Alba convocat în ședință „ordinară” în luna noiembrie 2020;

Luând în dezbatere:

- *referatul de aprobare a proiectului de hotărâre* cu privire la actualizarea valorii de inventar a bunului imobil DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limita jud. Mureș, ca urmare a realizării lucrărilor de amenajare a trotuarelor și a sistemului de colectare și evacuare ape pluviale;

- *adresa* nr. 2898/07.10.2020 a Consiliului Local al Comunei Fărău, înregistrată la registratura Consiliului Județean Alba cu nr. 22325/7 octombrie 2020, însoțită de **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Fărău nr. 32/2020 privind valoarea de inventar a investiției Amenajare trotuare și sistem de colectare și evacuare ape pluviale în localitatea Fărău și de Pocesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor** nr. 1091 din 15.04.2020;

Având în vedere prevederile:

- *art. 173 alin. 1 lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

- *Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

- *Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale aprobate prin H.G. nr. 1031/1999;*

- *H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba, cu modificările și completările ulterioare;*

În temeiul *art. 182 alin. 1 și alin. 3, art. 196 alin. 1 lit. a și art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare* adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE**

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea valorii de inventar a bunului imobil DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limita jud. Mureș ca urmare a realizării lucrărilor de Amenajare trotuare și sistem de colectare și evacuare ape pluviale în localitatea Fărău, de la valoarea de 9.380.283,37 lei la valoarea de **9.975.228,05 lei**.

**Art. 2.** Poziția cu nr. crt. 49 coloana 5, din **Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Alba** se modifică în mod corespunzător.

**Art. 3.** Președintele Consiliului Județean Alba prin intermediul Direcției gestionarea patrimoniului și al Direcției dezvoltare și bugete din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului județean Alba vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prin intermediul secretarului general al Județului Alba prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Alba și pe pagina de internet [www.cjalba.ro](http://www.cjalba.ro), se înaintează și se comunică: Prefectului Județul Alba, Președintelui Consiliului Județean Alba, Consiliului Local al Comunei Fărău, Direcției juridică și administrație publică, Direcției dezvoltare și bugete și Direcției gestionarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba.

**PREȘEDINTE,**  
**Ion DUMITREL**

Avizat pentru legalitate  
**SECRETAR GENERAL**  
**Vasile BUMBU**

Prezentul proiect de hotărâre:

➤ a fost inițiat în conformitate cu prevederile **art. 182 alin. 2** și **art. 182 alin. 4** coroborat cu **art. 136 alin. 2-4, art. 136 alin. 6 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

➤ a fost avizat de legalitate în conformitate cu prevederile **art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

➤ va fi transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile **art. 182 alin. 4** coroborat cu **art. 136 alin. 3 lit. a** și **art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

**Direcției gestionarea patrimoniului** din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba

➤ va fi transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile **art. 182 alin. 4** coroborat cu **art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, către următoarele comisii de specialitate:

**Comisia dezvoltare economică, bugete, dezvoltare rurală, prognoze și strategii**

**Comisia amenajarea teritoriului, arhitectură și urbanism, investiții și lucrări publice, mediu și administrarea domeniului public și privat al județului**

**REFERAT DE APROBARE**

**al proiectului de hotărâre cu privire la actualizarea valorii de inventar a bunului imobil DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea – limită Județul Mureș, ca urmare a realizării lucrărilor de amenajare a trotuarelor și a sistemului de colectare și evacuare ape pluviale**

**I. Expunere de motive**

Proiectul de act administrativ inițiat vizează actualizarea valorii de inventar a bunului imobil - drum județean DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limita jud. Mureș, ca urmare a realizării lucrărilor de amenajare a trotuarelor și a sistemului de colectare și evacuare ape pluviale, în localitatea Fărău.

**II. Descrierea situației actuale**

Prin adresa Consiliului Local al Comunei Fărău nr. 2898/07.10.2020, înregistrată la registratura Consiliului Județean Alba sub nr. 22325/07.10.2020, însoțită de Hotărârea Consiliului Local al Comunei Fărău nr. 32/2020 privind valoarea de inventar a investiției Amenajare trotuare și sistem de colectare și evacuare ape pluviale în localitatea Fărău și de procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1091 din 15.04.2020, se solicită Consiliului Județean Alba, cuprinderea în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Alba a valorii finale a lucrărilor Amenajare trotuare și sistem de colectare și evacuare ape pluviale în localitatea Fărău, executate în zona drumului județean DJ 107D, în valoare de 594.944,68 lei.

Acest imobil este cuprins la poziția cu nr. crt. 49 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Alba cu o valoare de inventar, conform Hotărârii Consiliului Județean Alba nr. 53/2020 privind însușirea rezultatului reevaluării bunurilor, proprietate publică și privată a UAT - Județul Alba, la data de 31 octombrie 2019 și a unui bun proprietate publică a UAT - Județul Alba, concesionat către SC APA CTTA SA Alba, la data de 31 decembrie 2019, de 9.380.283,37 lei.

Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 5/09.07.2018 eliberată de Comuna Fărău.

În vederea executării lucrărilor mai sus menționate Consiliul Județean Alba a emis *Acordul de principiu nr. 89/13070 din 24.07.2017* și a autorizat prin, *Autorizația pentru realizarea/amplasarea de lucrări în zone drumului județean nr. 170/11446 din 18.06.2018*, realizarea de lucrări în zone drumului județean DJ 107D, pentru lucrarea „Amenajare trotuare și sistem de colectare și evacuare ape pluviale în localitatea Fărău”, jud. Alba, în lungime de 1,150 km, de la km 19+500 – km 20+650.

Conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1091 din 15.04.2020, valoarea lucrărilor executate, pe tronsonul din drumul județean DJ 107D cuprins între km 19+500 – km 20+650, situat administrativ în intravilanul localității Fărău, este de 499.953,51 lei fără TVA, respectiv de 594.944,68 lei cu TVA.

În acest sens, se propune aprobarea modificării valorii de inventar a bunului imobil – drum județean, DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limita jud. Mureș de la valoarea de 9.380.283,37 lei, prevăzută în Hotărârea Consiliului județean Alba nr. 53/2020 privind însușirea rezultatului reevaluării bunurilor, proprietate publică și privată a UAT - Județul Alba, la data de 31 octombrie 2019 și a unui bun proprietate publică a UAT - Județul Alba, concesionat către SC APA CTTA SA Alba, la data de 31 decembrie 2019, cu sumă totală de 594.944,68 lei, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1091 din 15.04.2020 și aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Fărău nr. 32/2020 privind

valoarea de inventar a investiției Amenajare trotuare și sistem de colectare și evacuare ape pluviale în localitatea Fărău.

Ținând seama de cele menționate, se impune modificarea valorii de inventar a bunului imobil – drum județean, DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limita jud. Mureș, ca urmare a lucrărilor de Amenajare trotuare și sistem de colectare și evacuare ape pluviale în localitatea Fărău de la valoarea de inventar de 9.380.283,37 lei la valoarea de inventar de 9.975.228,05 lei

### **III. Reglementări anterioare**

- **Hotărârea Consiliului Județean Alba nr. 38 din 28 februarie 2019** privind însușirea documentațiilor tehnice cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, a dreptului de proprietate publică în favoarea Județului Alba, asupra drumului județean DJ 107 D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limită Județul Mureș

### **IV. Baza legală**

- **art. 173 alin. 1 lit. c din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- **Legii nr. 82/1991** a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- **H.G. nr. 1031/1999** pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

- **H.G. nr. 974/2002** privind atestarea domeniului public al Județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba, cu modificările și completările ulterioare;

### **V. Compatibilitatea cu legislația comunitară și hotărârile Curții de Justiție a Uniunii Europene**

Nu este cazul

### **VI. Impactul socio-economic și asupra mediului**

Nu este cazul

### **VII. Impactul financiar asupra bugetului județului**

Nu este cazul

### **VIII. Consultări derulate în vederea elaborării proiectului**

Având în vedere cele expuse, în temeiul **art. 182 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia proiectele de hotărâri pot fi propuse de consilieri județeni, de președintele consiliului județean, de vicepreședinții consiliului județean sau de cetățeni, în condițiile legii, a fost inițiat proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. **238 din 27 octombrie 2020**.

Pentru aceste considerente, propun analizarea proiectului de hotărâre întocmit, în vederea supunerii lui spre dezbatere și aprobare, în proxima ședință ordinară a Consiliului Județean Alba.

La redactarea prezentului *Referat de aprobare* au fost avute în vedere prevederile **O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale **Legii nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,**  
**Ion DUMITREL**

Către  
**DIRECȚIA GESTIONAREA PATRIMONIULUI**  
*Domnului director executiv Ioan BODEA*

Având în vedere prevederile *art. 182 alin. 4* coroborat cu *art. 136 alin. 3 lit. a* și *art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019* privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă transmit atașat prezentei adrese în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate,

**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**  
**cu privire la actualizarea valorii de inventar a bunului imobil DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limită Județul Mureș, ca urmare a realizării lucrărilor de amenajare a trotuarelor și a sistemului de colectare și evacuare ape pluviale**

Raportul de specialitate va fi redactat și comunicat secretarului general al județului Alba până în data de **28 octombrie 2020**, pentru a putea fi înscris pe ordinea de zi a ședinței „ordinară” estimată a avea loc în data de **5 noiembrie 2020**.

Proiectul de hotărâre a fost înregistrat cu **nr. 238/27 octombrie 2020** și are atașat *referatul de aprobare a proiectului de hotărâre* cu privire la actualizarea valorii de inventar a bunului imobil DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limita jud. Mureș, ca urmare a realizării lucrărilor de amenajare a trotuarelor și a sistemului de colectare și evacuare ape pluviale.

Cu deosebită considerațiune,

**SECRETAR GENERAL,**  
**Vasile BUMBU**

### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre cu privire la actualizarea valorii de inventar a bunului imobil DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limita jud. Mureș, ca urmare a realizării lucrărilor de amenajare a trotuarelor și a sistemului de colectare și evacuare ape pluviale**

Proiectul de act administrativ inițiat vizează actualizarea valorii de inventar a bunului imobil - drum județean DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limita jud. Mureș, ca urmare a realizării lucrărilor de amenajare a trotuarelor și a sistemului de colectare și evacuare ape pluviale, în localitatea Fărău.

Prin adresa Consiliului Local al Comunei Fărău nr. 2898/07.10.2020, înregistrată la registratura Consiliului Județean Alba sub nr. 22325/07.10.2020, însoțită de Hotărârea Consiliului Local al Comunei Fărău nr. 32/2020 privind valoarea de inventar a investiției Amenajare trotuare și sistem de colectare și evacuare ape pluviale în localitatea Fărău și de procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1091 din 15.04.2020, se solicită Consiliului Județean Alba, cuprinderea în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Alba a valorii finale a lucrărilor Amenajare trotuare și sistem de colectare și evacuare ape pluviale în localitatea Fărău, executate în zona drumului județean DJ 107D, în valoare de 594.944,68 lei.

Acest imobil este cuprins la poziția cu nr. crt. 49 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Alba cu o valoare de inventar, conform Hotărârii Consiliului Județean Alba nr. 53/2020 privind însușirea rezultatului reevaluării bunurilor, proprietate publică și privată a UAT - Județul Alba, la data de 31 octombrie 2019 și a unui bun proprietate publică a UAT - Județul Alba, concesionat către SC APA CTTA SA Alba, la data de 31 decembrie 2019, de 9.380.283,37 lei.

Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 5/09.07.2018 eliberată de Comuna Fărău.

În vederea executării lucrărilor mai sus menționate Consiliul Județean Alba a emis *Acordul de principiu nr. 89/13070 din 24.07.2017* și a autorizat prin, *Autorizația pentru realizarea/amplasarea de lucrări în zone drumului județean nr. 170/11446 din 18.06.2018*, realizarea de lucrări în zone drumului județean DJ 107D, pentru lucrarea „Amenajare trotuare și sistem de colectare și evacuare ape pluviale în localitatea Fărău”, jud. Alba, în lungime de 1,150 km, de la km 19+500 – km 20+650.

Conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1091 din 15.04.2020, valoarea lucrărilor executate, pe tronsonul din drumul județean DJ 107D cuprins între km 19+500 – km 20+650, situat administrativ în intravilanul localității Fărău, este de 499.953,51 lei fără TVA, respectiv de 594.944,68 lei cu TVA.

În acest sens, se propune modificarea valorii de inventar a bunului imobil – drum județean, DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limita jud. Mureș de la valoarea de 9.380.283,37 lei, prevăzută în Hotărârea Consiliului județean Alba nr. 53/2020 privind însușirea rezultatului reevaluării bunurilor, proprietate publică și privată a UAT - Județul Alba, la data de 31 octombrie 2019 și a unui bun proprietate publică a UAT - Județul Alba, concesionat către SC APA CTTA SA Alba, la data de 31 decembrie 2019, cu sumă totală de 594.944,68 lei, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1091 din 15.04.2020 și aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Fărău nr. 32/2020 privind valoarea de inventar a investiției Amenajare trotuare și sistem de colectare și evacuare ape pluviale în localitatea Fărău.

Ținând seama de cele menționate, se impune modificarea valorii de inventar a bunului imobil – drum județean DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limita jud. Mureș, ca urmare a executării lucrărilor de Amenajare trotuare și sistem de colectare și evacuare ape pluviale în localitatea Fărău de la valoarea de inventar de 9.380.283,37 lei la valoarea de inventar de 9.975.228,05 lei

Față de cele prezentate și în temeiul prevederilor art. în vedere prevederile *art. 173 alin. 1 lit. c și lit. d*, art. 182 alin.(1) și alin. (4), art. 196 alin.(1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Alba se va actualiza valoarea de inventar a drumului județean DJ 107D: Unirea II (DN 1) - Ocna Mureș - Vama Seacă - Fărău - Șilea - limita jud. Mureș, ca urmare a executării lucrărilor de Amenajare trotuare și sistem de colectare și evacuare ape pluviale în localitatea Fărău de la valoarea de inventar de 9.380.283,37 lei la valoarea de inventar de 9.975.228,05 lei.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ioan BODEA**

**Șef serviciu,  
Paul Silviu TODORAN**